

29/2012

**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA  
CONCEJO MUNICIPAL DE CONCEPCIÓN**

En el Salón de Honor de la Municipalidad de Concepción, a 24 de abril de 2012, siendo las 18:55 horas, se da por iniciada la Sesión Extraordinaria del Concejo Municipal, convocada mediante Decreto Alcaldicio N° 304, de fecha 13 de abril de 2012.

Preside la Sesión el Alcalde de Concepción señor **PATRICIO KUHN ARTIGUES**, y actúa como Secretaria, la señorita **FERNANDA CABRERA CARRERA**, Secretaria Municipal (S).

**CONCEJALES ASISTENTES:**

Señor      ALVARO ORTÍZ VERA  
Señor      ESCEQUIEL RIQUELME FIGUEROA  
Señor      FERNANDO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
Señora    ALEJANDRA SMITH BECERRA  
Señor      PATRICIO LYNCH GAETE  
Señor      CHRISTIAN PAULSEN ESPEJO-PANDO  
Señor      JORGE CONDEZA NEUBER

**FUNCIONARIOS ASISTENTES:**

Señora    MARÍA PAZ CUEVAS DAUVIN, Administradora Municipal  
Señorita JANETTE CID AEDO, Directora Jurídica  
Señora    VALERIA SOTO TRAVINI, Jefe de Gabinete  
Señor      PATRICIO ESCOBAR DONOSO, Director de Construcciones (S)  
Señor      JUAN ANDREOLI GONZÁLEZ, Director de Obras Municipales  
Señor      VÍCTOR CHAMORRO ESCALONA, Secretario Comunal de Planificación (S)  
Señor      MIGUEL ANGEL CARRASCO MARAMBIO, Director de Administración y Finanzas  
Señor      JAIME VÁSQUEZ CASTILLO, Director de Desarrollo Comunitario  
Señor      SERGIO MARÍN ROJAS, Director de Tránsito  
Señor      JORGE SILVA CHAVARRÍA, Director de Aseo y Ornato  
Señor      HÉCTOR GONZÁLEZ MUÑOZ, Director de Personal  
Señor      EDUARDO SALAMANCA PINCHEIRA, Director de Inspección  
Señor      HUGO BAEZA FOITZICK, Director de Educación de Municipal (E)  
Señor      GONZALO URREA CORREA, Director de Administración de Salud  
Señora    KARIN RUDIGER CANAAN, Asesora Urbanista  
Señorita MARÍA ELENA CASTILLO MIERES, Secretaria de Actas Secretaría Municipal

**TABLA DE MATERIAS**

**CUENTA PÚBLICA A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 67 DE LA LEY N° 18.695,  
LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES.**

**Sr. ALCALDE:** Muy buenas tardes, en nombre de Dios se abre la Sesión.

Señorita Secretaria Municipal tiene la palabra.

**Srta. SECRETARIA MUNICIPAL:** De conformidad a lo dispuesto en el artículo 67 de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, corresponde en esta oportunidad que el Alcalde de la Comuna de Concepción, señor **PATRICIO KHAN ARTIGUES**, entregue la Cuenta Pública al Concejo Municipal de la Gestión Anual y de la Marcha General de la Municipalidad de Concepción.

**ALCALDE:** Un saludo afectuoso, al Mayor Juan Francisco González, de la Primera Comisaría de Concepción; señor Eleuterio Cofré del Pino, Director Regional de Gendarmería de Chile; señor Capitán de Fragata, Cristián Werner; señores Representantes de las Iglesias y Credos de nuestra Región; a los señores Oficiales, Superiores de las Fuerzas Armadas de Orden y Seguridad Pública; a los señores Concejales y Consejeros Regionales; a los señores Secretarios Ministeriales; a los señores Cónsules; a los señores Rectores de Universidades de nuestra Comuna; a los señores Directores Regionales de Servicios Públicos; a nuestros queridos Premios Municipales; a la señora Luisa Catalán, Presidenta de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos; al señor Raúl Cáceres, Presidente de la Unión Comunal de Adultos Mayores; familia y amigos.

Además de las autoridades que ya saludé, quisiera hoy agradecer a quienes me acompañan en esta Cuenta Pública. Se trata de personas que muchas veces, realizan un trabajo silencioso pero fundamental y me refiero a quienes permiten que hoy esté aquí dando Cuenta de mi gestión, los funcionarios municipales, quienes están representados por las personas que están sentadas en estas graderías y ellos, están acompañados por un grupo de vecinos de distintos sectores de la ciudad. El hecho de que estén juntos en esta Galería no es casualidad, funcionarios y vecinos representan la función necesaria que debe existir entre quienes hacen la gestión y quienes la reciben. Les pido un fuerte aplauso para ellos.

Las autoridades estamos de paso, pero la relación entre usuarios y servidores públicos existirá siempre, por eso he querido que tengan un lugar privilegiado en esta Cuenta, el que ellos merecen.

Durante el 2011, la educación mantuvo un rol protagónico a nivel nacional. En nuestra ciudad, el debate fue intenso y como Alcalde me correspondió liderar este proceso y debí hacerme cargo, no sólo de la discusión y el análisis de la realidad de nuestro sistema educativo sino que también tuve que trabajar, en la normalización de los establecimientos afectados por el terremoto y en aquellos que resultaron dañados durante las tomas.

El año pasado fue complejo, pero permitió dar otra mirada a la educación del sistema municipal. En esa materia, logramos notables mejoras en término de infraestructura, gracias a la postulación de proyectos y a las distintas líneas de financiamiento del Ministerio de Educación. Para la realización de obras complementarias en nuestros establecimientos, pudimos contar también con los aportes del Fondo Nacional de Desarrollo Regional y los que realiza la Junta Nacional de Jardines Infantiles, además de los recursos de nuestra Dirección de Educación Municipal, DEM.

Gracias a esos aportes, hoy vemos en diversos puntos de nuestra Comuna importantes obras ya terminadas, obras como la reparación del gimnasio y salas de clases de la Escuela Chile España, por un monto de casi treinta y dos millones de pesos; obras como la reparación de la escuela Doctor René Louvel, por doscientos noventa y nueve mil millones de pesos que la dotaron de una infraestructura de primer nivel para los niños del sector de Collao. También, quiero señalar las mejoras en la Escuela Diego Portales, en la sala cuna del Liceo Lorenzo Arenas y la reposición de la techumbre de la Escuela Rebeca Matte.

No puedo dejar de mencionar, dos de las más grandes inversiones que ejecutamos en nuestra ciudad como son las completas remodelaciones, del Colegio República del Brasil y del Liceo de Niñas de Concepción. Ambos proyectos, alcanzaron una inversión superior a los tres mil millones de pesos y las estructuras actuales cumplen por cierto, con la nueva normativa antisísmica chilena que es más exigente y rigurosa que la anterior y además, cuentan con todos los requerimientos de habilidad y construcción.

El Colegio Brasil y el Liceo de Niñas, tienen ahora incluso ascensores que facilitan el acceso a los niños y jóvenes con capacidades especiales.

Se cumple aquí cabalmente, la premisa de que las grandes catástrofes representan muchas veces también, grandes oportunidades. Pero estos esfuerzos y mejoras en edificaciones y tecnologías, deben necesariamente acompañarse del desarrollo de contenidos de calidad. Por eso, es que durante este período la Dirección de Educación Municipal, elaboró talleres y programas orientados a las diversas etapas del conocimiento. En ese sentido, hemos querido poner énfasis en la calidad de la educación que reciben nuestros niños más pequeños, pues creemos que es allí donde debe comenzar la siembra para mejorar la calidad del sistema. Actualmente, nuestra ciudad cuenta con veinticuatro establecimientos municipales, dirigidos a la educación pre-básica que atienden a 1.100 párculos.

Otro aspecto fundamental, es la capacidad del personal docente. El año pasado, los educadores participaron en distintas instancias orientadas a mejorar sus capacidades y así, enfrentar los nuevos desafíos de la enseñanza. El "Plan Fomento Lector" y el curso "Innovaciones Pedagógicas", son ejemplos concretos de oportunidades para que los profesores mejoren su propia gestión. Para conseguir un mejor ambiente educativo, debemos considerar como un eje fundamental el desarrollo psicológico de nuestros estudiantes y es por eso que diseñamos, un plan de trabajo para enfrentar situaciones que impacten la convivencia escolar.

El trabajo que hemos desplegado, nos permitió confirmar que un 60% de los establecimientos cuenta con estrategias claras, para enfrentar este tipo de problemas y de esta manera, pudimos atender los casos vinculados con problemáticas de convivencia escolar y la intervención que hicimos, incluyó el estudio de cada uno de ellos en los establecimientos y también en sus hogares.

Otro aspecto a destacar, en el ámbito educativo es que durante el 2011 se implementó el Programa de "Integración Escolar", orientado a 1.500 alumnos con discapacidades sensoriales, motoras, intelectuales y psíquicas en 31 establecimientos de nuestra ciudad. Por otra parte, debo mencionar y destacar en esta Cuenta Pública el trabajo de la Dirección de Educación Municipal, por el éxito del Plan Salvemos el Año Escolar que permitió a 7.600 alumnos retomar las clases y evitó que miles de familias, tuvieran que pagar el costo de lo que significa perder un año.

Agradezco también a los Directores, a los Profesores, a los Paradocentes, a los Alumnos, y a los Padres y Apoderados, por la disposición y el esfuerzo para enfrentar las dificultades que tuvimos. Sin su resuelta colaboración, nuestro sistema no podría sustentarse y tampoco tendríamos la oportunidad de mejorarlo, entendiendo que la educación es un tema de todos. Ya lo sabemos, la clave para mejorar sustancialmente los resultados en educación, es una comunidad escolar unida y comprometida.

Respecto de la situación financiera del Municipio, es importante destacar que gracias a las acciones de control presupuestario tomadas durante el año 2011, logramos reducir el déficit en más del 60% respecto del año anterior. Asimismo, enfrentamos la grave crisis del Sistema de Educación Municipal, ocasionada principalmente por la disminución histórica de la matrícula, fenómeno que no sólo afecta a nuestra Comuna sino que lamentablemente a todo el país.

Para este 2012, nos hemos propuesto asegurar la continuidad del Sistema Comunal de Educación, dándole la estabilidad financiera que requiere y transformándolo, en una alternativa atractiva que ofrezca herramientas y oportunidades a los hijos de las familias de nuestra Comuna.

La labor social y el desarrollo de nuestra Comuna, es un pilar fundamental dentro del Municipio y en el 2011, nuestro ámbito de gestión abordó materias vinculadas a los jóvenes, adultos mayores, el deporte, la discapacidad y la prevención del consumo de alcohol y drogas, por nombrar sólo algunas.

El Departamento de Jóvenes, ejecutó un gran número de iniciativas en las que participaron activamente las organizaciones sociales, así realizamos seminarios, gestión de proyectos y emprendimiento juvenil, hicimos reforzamiento escolar e impulsamos el preuniversitario municipal gratuito, para ayudar a nuestros jóvenes a llegar a la educación superior. Al mismo tiempo, organizamos campeonatos deportivos, jornadas literarias, eventos musicales, encuentros de cine y exhibición de documentales itinerantes.

La juventud de nuestra ciudad, tiene y tendrá siempre un lugar para exponer sus inquietudes y manifestaciones de toda índole. Una demostración de lo anterior es que próximamente, comenzaremos con la construcción del skatepark, proyecto emblemático que entregará un importante espacio para la práctica de este deporte.

Es significativo destacar, las actividades masivas que organizamos para los vecinos y para que pudieran acceder a eventos de entretenimiento que convocan a la familia. La celebración, de las Fiestas Patrias que hicimos en el Estadio Municipal "Ester Roa Rebolledo" y la segunda versión, de la fiesta chilena realizada recientemente en el Parque Pedro del Río Zañartu, resultaron todo un éxito.

El Aniversario de la Ciudad, también significó una fiesta de encuentro e identidad comunal la que seguiremos potenciando, como un hito anual de celebración que congrega a los vecinos de todos los sectores quienes organizados en alianzas, participan activamente de una fiesta que ya es tradicional.

No puedo dejar de mencionar, la campaña de reactivación del comercio en el centro para Navidad y el espectáculo de fuegos artificiales que realizamos la medianoche del 31 de diciembre, lanzados desde el Puente Mecano. Todas estas actividades, se hicieron con el aporte de la empresa privada, pues sabemos que nuestro presupuesto debe priorizar recursos. Por eso, felicito al equipo que consiguió los auspicios y que organizó cada evento.

Una mención especial, merece la Feria de Arte Popular que año tras año atrae a más de 200 mil personas, provenientes de toda la inter Comuna y también a visitantes foráneos, confirmándose así la importancia de esta Feria que se ha convertido en la más grande de Chile.

Otro aspecto esencial del desarrollo comunitario, es la Protección de la Infancia. Durante el año pasado, entregamos ayuda psicosocial y legal al 100% de los casos detectados y atendimos, a un total de 580 entre niños, niñas y adolescentes. En esta línea, gracias a los talleres y encuentros logramos una cobertura total de 6.663 beneficiarios en nuestra Comuna. A eso, debemos sumar las jornadas de sensibilización para adultos y dirigentes sociales y la publicación de material informativo, para prevenir el maltrato y abuso sexual en niños. Para estas tareas, contamos con el apoyo de la Policía de Investigaciones. Nuestras campañas, se realizaron en coordinación con la JUNJI, la Fundación Pro-Niño y la Red de Protección de la Infancia.

En esta Cuenta Pública, quiero dirigirme con especial cariño a los adultos mayores, quienes tuvieron un rol protagónico participando con entusiasmo, en la gran cantidad de actividades que preparamos para ellos. En nuestra ciudad, existen 168 Clubes de Adultos Mayores y son cerca de 5.000 los integrantes de estas Organizaciones, quienes reciben el apoyo del Municipio a través de la Casa del Adulto Mayor. Desarrollamos iniciativas, como la Gala del Tango en el Teatro Concepción y contó con la presencia de cerca de 1.200 Adultos Mayores; el Décimo Tercer Campeonato Comunal de Cueca; la Celebración de las Fiestas Patrias; las tardes teatrales; las actividades deportivas; los circuitos turísticos y culturales, además de la inolvidable Discosaurio, donde premiamos a los mejores y más creativos disfraces.

Otra importante Unidad, dentro del Municipio y de la Dirección de Desarrollo Comunitario, es la "Casa de la Familia". Miles de mujeres de Concepción, recibieron apoyo y capacitación a través del Programa

“Mujer Trabajadora y Jefa de Hogar”, principalmente en tareas de habilitación laboral tales como peluquería, confección de ropa deportiva, banquetería, gasfitería, construcción y guardias de seguridad. Durante este período, el Programa Vínculos brindó atención integral a las personas mayores de 65 años en situación de vulnerabilidad y les entregó, no solo la posibilidad de acceder a distintos beneficios sociales sino algo mucho más importante, compañía.

Para abordar los problemas relacionados con el alcohol y las drogas, el equipo de profesionales del Programa Previene, implementó estrategias de sensibilización sobre el consumo en 15 establecimientos educacionales y capacitó a profesores y orientadores, logrando una cobertura de más de 500 familias.

Quizás, uno de los temas más sensibles es el desempleo. No existe, situación más angustiante y compleja que no contar con un trabajo estable y no tener recursos, para poder entregar lo que nuestra familia necesita. Por eso, hemos considerado prioritario el trabajo de la Oficina Municipal de la Intermediación Laboral-OMIL que durante el año 2011, se enfocó en la importante tarea de buscar empleo para los penquistas. El año pasado, en la OMIL se inscribieron 3.768 personas y de ellas, 1.568 lograron conseguir una oportunidad laboral en las distintas empresas de nuestra ciudad.

Se organizaron tres ferias laborales, en las que 27 empresas ofrecieron 1000 vacantes de empleos y se impartieron capacitaciones en 26 especialidades, tales como gastronomía, peluquería y belleza e instalaciones eléctricas, donde 525 beneficiados lograron ampliar su horizonte laboral. Para apoyar a los emprendedores, se gestionaron alianzas estratégicas postulando a 152 micro y pequeños empresarios a Fondos del FOSIS y de Sercotec.

Nuestra principal preocupación son las personas, por eso uno de los desafíos que nos hemos propuesto es transformar a Concepción en una ciudad más amable, eficiente e inclusiva con las personas que tienen capacidades especiales. Durante el 2011 y a través de la Casa de la Discapacidad, se desarrollaron diversas líneas de trabajo que abordaron áreas de la cultura y la recreación con encuentros musicales, talleres de fotografía, literarios y folclóricos, además de viajes a diversos centros turísticos de la Región.

En el transcurso del año pasado, desarrollamos actividades de sensibilización, educación y difusión, sobre discapacidad. En este contexto, implementamos el Programa “Y si fueras tú” que recorrió Universidades, colegios, institutos y lugares públicos, impartiendo clases gratuitas de lenguaje de señas y seminarios especializados en temáticas vinculadas con la Discapacidad, en el ámbito de la arquitectura y el desarrollo urbano y social.

Otro tema muy importante para el Municipio, es el deporte. Se realizó una gran cantidad de actividades, dirigidas a todos los sectores de nuestra sociedad, adultos mayores, niños, mujeres, hombres y jóvenes participaron en programas semanales en distintos puntos de nuestra Ciudad. Uno de ellos, llamado “Concepción Verano en Movimiento” logró que más de 100 mil personas practicaran gimnasia aeróbica, acondicionamiento físico, baile entretenido, karate y tenis de mesa, entre otros.

El año pasado, postulamos al Programa de Gobierno ChileEstadio y nos permitió contar con los fondos para construir, una nueva cancha de pasto sintético con su respectivo cierre perimetral en el Complejo Aníbal Pinto Bajo, con una inversión por sobre los doscientos sesenta y ocho millones de pesos. También se logró conseguir, los recursos que dotaran de una Sede a la Asociación de Fútbol Amateur de Concepción, entidad que por más de 100 años nunca tuvo una casa propia y que ahora, por fin verá ese sueño hecho realidad.

En cuanto, a la labor desarrollada por nuestra Dirección de Aseo y Ornato y la Unidad de Medio Ambiente, podemos destacar el Programa de Tenencia Responsable de Mascotas que se desarrolló, gracias a un Convenio vigente con la Universidad San Sebastián. Lo anterior, nos permitió implementar programas de esterilización, aplicación de vacunas antirrábicas, enrolamiento de mascotas y aplicación de antiparasitarios, llegando a un total de 2.655 atenciones. Los operativos, se realizaron en los sectores de Teniente Merino, Villa San Francisco, Los Conquistadores, Villa El Libertador y Puente 5, entre otros.

La Municipalidad junto con COANIQUEM y CODEFF, instaló 117 campanas de acopio de envases de vidrio, logrando recolectar 294 toneladas en la Comuna. También realizamos, la recolección de pilas en 14 contenedores distribuidos en la ciudad, lo que permitió acopiar casi tres toneladas y fueron eliminadas sin dañar el medio ambiente.

En los sectores Caserío Chaimavida y Villa Simón Bolívar, desarrollamos el Programa de Reciclaje Orgánico a través de la elaboración de composteras, obteniendo como resultado un total de 6.300 kilos de tierra vegetal que la comunidad utilizó en sus huertos y en sus jardines.

También realizamos con la Seremi del Medio Ambiente y la Empresa Chile Recicla, la Primera Feria de Reciclaje de Residuos Electrónicos, que logró reunir 50 toneladas durante la campaña.

Además, el Municipio aplicó su plan anual de limpieza y mantención de lagunas, entre las que se encuentran Laguna Redonda, Tres Pascualas, Lo Galindo, Lo Custodio y Lo Méndez. En ellas, se realizó control del crecimiento de plantas acuáticas, perfilado de riberas, extracción de basura, control de maleza

y protección de fauna silvestre principalmente el Cisne de Cuello Negro.

Otros de los desafíos del Municipio, es mejorar la seguridad pública en la Comuna. Esta compleja materia, es uno de los tres temas más importantes para los chilenos y para lograr este objetivo, hemos trabajado junto al Gobierno, implementando los Programas Barrio en Paz Residencial y Barrio en Paz Comercial. Se trata, de programas con intervención multidisciplinaria tales como recuperación de espacios públicos con la construcción de áreas verdes y juegos deportivos, mejoramiento de la iluminación pública, promoción del deporte y campañas de prevención de drogas en los colegios. El objetivo de estas intervenciones simultáneas, es impactar en forma eficiente los índices de delincuencia.

Otras acciones en línea con lo anterior, son la instalación de alarmas comunitarias en coordinación con las Juntas de Vecinos en los sectores de la Remodelación Zañartu y Rivera Norte, en cerca de 400 viviendas. Con esto, logramos comunidades capacitadas, organizadas y preparadas para enfrentar posibles actos delictuales. Ganarle a la delincuencia es un objetivo loable, pero tremadamente difícil si consideramos que nuestra ciudad como capital Regional, recibe diariamente una población flotante de alrededor de 100 mil personas, lo que incrementa notablemente los factores de riesgo. El trabajo que estamos realizando, en forma sostenida y metódica en mesas de seguridad con la Gobernación, las Policías, los comerciantes y vecinos, es el camino para ir ganando esta batalla a la delincuencia.

Tan importante como la seguridad, es la protección que debemos darle a la gente a través de un Sistema de Salud Municipal, eficiente. Hace algunas semanas, recibimos la grata noticia de que la Dirección de Administración de Salud Municipal, alcanzó el porcentaje más alto de cumplimiento de las Metas Sanitarias, de la totalidad de las Comunas de la Provincia de Concepción, sin duda un reconocimiento que nos llena de orgullo. Por eso hago públicas mis felicitaciones a los funcionarios de la DAS, que hicieron posible esta realidad.

En encuestas de percepción, que aplicó el Ministerio de Salud a los Consultorios de todo el país durante el año 2011 nuestro Centro de Salud Familiar O'Higgins, recibió el galardón a la excelencia que fue otorgado por los propios usuarios, quienes hicieron una evaluación positiva de la atención que se brinda en este Centro, solo 33 Consultorios en todo el país recibieron tal reconocimiento. El mérito, es especialmente del personal que allí trabaja dirigido por la Directora señora Vilma Razmilic.

Resulta evidente que estos premios, son un incentivo para seguir mejorando toda la red de salud municipal. Existe, un aumento sostenido de la cobertura de atención de Salud Primaria en la Comuna, sólo en este período se registraron 1.565.104 prestaciones en todas las especialidades disponibles, incremento que significa un crecimiento de un 19,5% respecto de lo realizado el año 2010.

Los Consejos de Desarrollo, existentes en cada uno de los CESFAM, integrados por los funcionarios y representantes de la comunidad, resultan clave para el mejoramiento paulatino en las formas de entregar la atención y también para la modernización de nuestros sistemas. De manera prioritaria, estamos trabajando aceleradamente para conseguir que los proyectos de construcción de nuevos edificios para los Centros de Santa Sabina, Lorenzo Arenas y Pedro de Valdivia Bajo, se hagan realidad. Es mi compromiso, procurar que todos los vecinos de la Comuna accedan a una salud digna y de calidad.

Durante el 2011, nuestro Municipio inició un intenso trabajo para perfeccionar la atención a los vecinos y optimizar los procesos administrativos. Esta iniciativa, se denomina Programa de Mejoramiento Progresivo de la Calidad de la Gestión Municipal y está impulsado por SUBDERE. Nuestra Municipalidad, abordó esta importante materia incorporando a representantes de todos los gremios e integrantes de la administración, quiero decir que con satisfacción, he visto un gran interés y excelente disposición para un trabajo que solo tiene una finalidad, mejorar. Me lleno de orgullo, ver el entusiasmo con que cada funcionario participa en este Programa y se identifica con el objetivo final.

Los analistas de sueños, dicen que soñar con una casa representa sus propios valores y su tranquilidad emocional. Eso tiene mucho sentido para los equipos municipales, encargados del desarrollo y ejecución de proyectos habitacionales, es así como durante este período pudimos concretar el sueño de la casa propia, a más de 500 familias de nuestra Comuna. La Independencia que entrega poder decir, esta es mi casa, es indescriptible y por eso es tan importante para esta Administración, desarrollar los proyectos habitacionales y destacar en esta línea, las diversas iniciativas que realizamos en coordinación con el Servicio de Vivienda y Urbanismo.

El trabajo en conjunto con esta importante repartición, permitió sacar adelante los Proyectos enmarcados en el proceso de reconstrucción, establecidos como prioridad por parte del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Pero también, conseguimos dar continuidad a los conjuntos habitacionales de "Tucapel Bajo" y "Sol de Septiembre y las Rosas". Adicionalmente, logramos subsanar las observaciones de aquellos proyectos de patrimonio familiar, presentados por la vía regular y que se encontraban a la espera de ser aprobados por el SERVIU. Lo anterior, representa un enorme avance en materia de vivienda.

En el año 2011, terminamos los siguientes conjuntos habitacionales: Conjunto Vicuña Mackenna, con 260 hogares. Conjunto Arrau Méndez, con 100 hogares. Conjunto Habitacional Tucapel Bajo, con 80 hogares. Y Conjunto Habitacional Sol de Septiembre y Las Rosas, con otros 60 hogares.

La inversión financiera considerada en estos proyectos, se eleva por sobre los seis mil quinientos millones de pesos, obras que además permitieron potenciar la actividad económica comunal, entregando empleo a cientos de obreros y promoviendo el emprendimiento de las empresas asociadas al rubro.

Durante el año 2001, continuamos con la recuperación de la ciudad de los efectos ocasionados por el terremoto. Un hito importante y que constituye un significativo avance en la reconstrucción en nuestra ciudad, fue la demolición de los edificios colapsados por el mega sismo y cuyas estructuras, nos recordaban a diario la catástrofe que tan fuertemente nos golpeó. Además, llevamos a cabo una serie de obras de reparación de aceras y veredas que han permitido que la ciudad, vaya recuperando la normalidad en sus actividades económicas y sociales. En esta materia, fueron tres proyectos de mejoramiento de veredas que ejecutamos y con una inversión de mil setecientos millones de pesos, la mayor que se haya hecho en los últimos 20 años. Además, se postularon y aprobaron otros tres proyectos con una inversión cercana a los dos mil cien millones de pesos, que se ejecutarán este 2012.

Otras iniciativas, de gran valor social y que contribuyen a mejorar el desarrollo y modernización de la Comuna, son las referidas al mejoramiento de iluminación y las nuevas Cámaras de Vigilancia que significaron una inversión de ochenta millones de pesos.

En el 2011, ejecutamos además obras en alrededor de 96 Proyectos de diversa índole que beneficiaron a gran cantidad de sectores de la Comuna, vía los Programas FONDEVE, Pavimentación Participativa, FRILI y PMU.

En otras áreas, es importante destacar la construcción de muros en el sector El Polvorín, con una inversión sobre los ochocientos millones de pesos y que significó abordar, un problema de grave riesgo para decenas de familias de ese sector que invierno tras invierno, sufrían los efectos de las lluvias y los deslizamientos de tierra que ponían en peligro sus vidas y sus viviendas.

También quiero destacar, la postulación de más de 180 Proyectos a diversas fuentes de financiamiento que nos permiten tener la oportunidad, de optar a los fondos regionales y generar avances en nuestra Comuna. De esta forma, conseguimos la aprobación para ejecutar la primera etapa de la Rambla en la Avenida Pedro Aguirre Cerda, cuya construcción comenzará próximamente.

Queridos vecinos, como pueden apreciar nuestra ciudad ha mantenido su constante desarrollo y modernización y seguiremos trabajando, para postular a más proyectos que aporten al mejoramiento de nuestra hermosa Comuna.

Este año, y tal como me comprometí con ustedes, estamos poniendo en marcha una Oficina que administrará las materias de Seguridad Ciudadana. Esta repartición, ya se encuentra postulando a proyectos y planificando acciones que en el corto plazo, tendrán un gran impacto en las personas. Ya estamos viendo sus resultados, a través de la implementación de más alarmas vecinales con el programa de re-ordenamiento del centro, con el control de comercio no establecido, con un sistema de alertas tempranas de seguridad, mejorando la iluminación de espacio públicos, iniciativas que buscan disminuir la sensación de inseguridad de nuestros vecinos. Pero esto no se detiene aquí, seguiremos trabajando por un Concepción más sustentable.

Uno de los temas que me tiene personalmente entusiasmado, es la creación de la primera Oficina Municipal de la Bicicleta, porque soy un convencido que este medio de transporte no solo es ecológico sino que además, contribuye a descongestionar la ciudad y mejorar la calidad de vida de las personas.

Con esta gestión, buscamos posicionar a nuestra ciudad en la vanguardia del crecimiento y desarrollo sustentable. Está demostrado que el deporte, no solo ayuda a nuestra salud sino que entrega valores fundamentales para nuestra vida, es por eso que he puesto mis mayores esfuerzos en la recuperación y modernización de nuestro Estadio "Ester Roa Rebolledo". El trabajo en conjunto con el Instituto Nacional del Deporte y de las Asociaciones Deportivas, nos ayudarán a generar más y mejores deportistas para nuestra Comuna y también para nuestro país.

Queremos que en nuestra ciudad, no solo se realicen eventos deportivos internacionales como la Copa América, sino que se incorporen diversas disciplinas y que tengan a Concepción como un referente del deporte de élite.

Una de mis mayores preocupaciones, es generar más espacios para la familia y entre las iniciativas que estamos implementando para conseguir este objetivo se encuentra la recuperación del Parque Ecuador, de nuestras lagunas y la generación de más áreas verdes, como por ejemplo el futuro Parque Lo Galindo, que se ejecutara gracias al convenio que realizamos con el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Queremos un Concepción más inclusivo, es por esto que trabajamos en el primer Parque de Juegos para Niños con Capacidades Especiales, para lo cual agradezco nuevamente a las instituciones que nos han estado ayudando en proyectar en conjunto esta iniciativa tan importante para el desarrollo de nuestros hijos, como son Teletón, Coaliv y Asociaciones afines.



Y llego al final de esta Cuenta Pública, con un profundo sentimiento de gratitud, hacia Dios y hacia quienes contribuyen a facilitar nuestra labor.

Es por eso, que hago una mención a todos los Organismos Públicos que de alguna u otra forma, han colaborado en mi gestión. Agradezco al Gobierno Regional, a los Parlamentarios, a los Seremis y Directores de Servicios, a Carabineros, a la Policía de Investigaciones, a las Fuerzas Armadas, a nuestros Bomberos, a la SUBDERE, a los Concejales, a los Consejeros Regionales, a mi equipo de trabajo, funcionarios municipales, a mi familia, en especial a mi señora y a mis hijos, a mi hermano, a mis amigos y muy especialmente, quiero agradecer a todos los Dirigentes Vecinales que con su trabajo indispensable, colaboran para construir el Concepción que todos queremos.

Que Dios los bendiga. Se levanta la Sesión.

**Srta. SECRETARIA MUNICIPAL:** Habiéndose dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 67 de la Ley N° 18.95, Orgánica Constitucional de Municipalidades, se da término a esta Sesión Extraordinaria. Se agradece la presencia de todos y a cada uno, muchísimas gracias.

Se levanta la Sesión, siendo las 19.40 horas.



FERNANDA CABRERA CARRERA  
\*SECRETARIA MUNICIPAL (S)

CONCEPCIÓN, 24 de abril de 2012.-



PATRICIO KUHN ARTIGUES  
ALCALDE