



ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 19/2013
CONCEJO MUNICIPAL DE CONCEPCIÓN

En el Salón de Honor de la Municipalidad de Concepción, a 6 de junio de 2013, siendo las 12:00 horas, se da por iniciada la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, convocada mediante Decreto Alcaldicio N° 246, de 3 de junio de 2013.

PRESIDENTE: SR. ALCALDE
DON ÁLVARO ORTIZ VERA

SECRETARIO: SR. SECRETARIO MUNICIPAL
DON PABLO IBARRA IBARRA

HORA INICIO: 12:00 HORAS

HORA DE TÉRMINO: 14:00 HORAS

CONCEJALES ASISTENTES:

SI NO

PATRICIO KUHN ARTIGUES
ALEJANDRA SMITH BECERRA
ARIEL ULLOA AZÓCAR
JOAQUÍN EGUILUZ HERRERA
JAIME MONJES FARIAS
ERIC AEDO JELDRES
HÉCTOR MUÑOZ URIBE
FABIOLA TRONCOSO ALVARADO
CHRISTIAN PAULSEN ESPEJO-PANDO
ALEX ITURRA JARA

X -
X -
X -
X -
X -
X -
X -
X -
X -
X -

TABLA DE MATERIAS

1.- APROBACIÓN DE ACTAS DEL CONCEJO MUNICIPAL

- Sesión Ordinaria N° 12, de 28 de marzo de 2013.
- Sesión Ordinaria N° 13, de 04 de abril de 2013.

2.- CUENTA PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.

3.- INFORME SOBRE GESTIÓN ADMINISTRATIVA (artículo 8 Ley N° 18.695)

4.- INFORME DE COMISIONES.

- Acta Comisión de Hacienda N° 19, de 23 de mayo de 2013.
- Acta Comisión de Hacienda N° 20, de 30 de mayo de 2013.

5.- INCIDENTES



DESARROLLO DE LA SESIÓN

SR. ALCALDE: "En el nombre de Dios, se abre la Sesión de Concejo Municipal".

TEMA N° 1: APROBACIÓN DE ACTAS DEL CONCEJO MUNICIPAL

- Sesión Ordinaria N° 12, de 28 de marzo de 2013.
- Sesión Ordinaria N° 13, de 04 de abril de 2013.

ACUERDO
N° 203-19-2013

: El Concejo Municipal de Concepción, en su Sesión Ordinaria N° 19 celebrada con fecha 06.06.2013, adoptó el siguiente ACUERDO:

APROBAR el Acta de la Sesión Ordinaria N° 12 y 13, de 28 de marzo y 04 de abril de 2013, del Concejo Municipal.

Dicho acuerdo ha sido adoptado con el voto favorable del Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, don Álvaro Ortiz Vera, y los Concejales señores Patricio Kuhn Artigues, Alejandra Smith Becerra, Joaquín Eguiluz Herrera, Jaime Monjes Fariás, Eric Aedo Jeldres, Héctor Muñoz Uribe, Fabiola Troncoso Alvarado, Christian Paulsen Espejo Pando, Alex Iturra Jara. Se abstiene de votar el concejal señor Ariel Ulloa Azócar.

2.- CUENTA PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL. ALCALDE ALVARO ORTIZ VERA

Jueves 23 de mayo

Asistí a la presentación del libro "Las Siete Vidas del Gato Gamboa", escrito por Alberto Gamboa, actividad realizada en el Salón de Honor de la Municipalidad de Concepción, y que reunió a una gran cantidad de asistentes, muchos de los cuales, vivieron en carne propia los difíciles momentos de la historia transcurridos entre los años 1973 y 1990.

En la oportunidad nos acompañó el concejo regional del Colegio de Periodistas de Chile y la Agrupación de Ex Presos Políticos Chacabuco, con quienes constatamos que a pesar de los 93 años de vida del periodista y escritor, no decae su valentía para contar la verdad, y las ganas y espíritu de llamar a una nueva sociedad mas abierta, justa e inclusiva.

Viernes 24 de mayo

Punto de prensa, entrega de Vehículos DAS

Concurrí al Cesfam Santa Sabina, junto al Director Das, Dr. Gonzalo Urrea, para entregar tres vehículos y nuevos Móviles de Autoatención (Tótem virtuales) a los directores de los



centros de salud; Santa Sabina, Juan Soto Fernández y Pedro de Valdivia, con el fin de ayudar a pacientes postrados que no pueden asistir a sus controles médicos.

Este proyecto de 60 millones de pesos, es uno de los tantos planes que tenemos para nuestra comuna, invirtiendo cuantiosos recursos en los distintos Cesfam, para así apoyar a quienes requieren una atención más oportuna y acorde a las limitaciones físicas que presentan muchos de nuestros ciudadanos.

No olvidemos que en la comuna de Concepción hay cerca de 120 mil personas inscritas en los Centros de Salud Familiar. Más De 360 de ellos son pacientes postrados, al cuidado de un familiar, con discapacidad severa, pérdida de autonomía y no pueden asistir a sus controles periódicos, por lo que deben ser visitados por funcionarios en sus domicilios. El alto costo social, psicológico y económico asociado hace necesario contar con vehículos que permitan mejorar y aumentar este servicio en beneficio de los pacientes

Reunión Colegio de Arquitectos.

Por la tarde me reuní con la directiva del Colegio de Arquitectos, en donde realizaron un saludo protocolar, para luego dar paso al análisis de los proyectos emblemáticos que se avecinan para la comuna de Concepción.

Por lo mismo, debatimos ideas, complementamos los proyectos con los conocimientos técnicos del Colegio de Arquitectos y nos comprometimos a desarrollar un trabajo en conjunto de planificación en torno a un mejor ambiente urbano, no solo en Concepción, sino que también tomando en cuenta las necesidades de la región.

Luego, asistí a una jornada más de **celebración del Día de la Madre**, actividad organizada por la Dirección de Desarrollo Comunitario de la Municipalidad de Concepción junto a las empresas Gasco y PF.

La actividad se realizó esta vez junto a las vecinas de Santa Sabina, donde se congregaron más de 200 madres del sector, quienes disfrutaron de actividades de autocuidado como masajes y manicure, además de recrearse junto al show artístico, a las degustaciones y juegos para los niños y niñas.

Sábado 25 de mayo

Durante la mañana asistí a la apertura en la Universidad de Concepción de la primera jornada de trabajo participativo que dará sustento al Plan de Desarrollo Comunal, en el marco del proyecto "Trabajando Concepción, una nueva ciudad al 2030".

Más de 800 dirigentes de organizaciones sociales, además de 200 niñas y niños, concejales, docentes y alumnos, se reunieron durante todo el día sábado en 5 planteles de



la comuna: La Universidad de Concepción, Universidad del Bío Bío, Universidad Católica de la Santísima Concepción, Universidad Santo Tomás.

El objetivo de esta primera jornada fue conversar, debatir y proponer algunos temas relevantes para el desarrollo de la capital regional en cinco áreas definidas.

- Desarrollo Económico y Turismo
- Desarrollo Urbano – Rural y Ordenamiento Territorial
- Desarrollo Social y Calidad de Vida
- Desarrollo Educacional y Cultura y
- Desarrollo Salud y Medio Ambiente.

Cabe consignar que hubo una participación transversal, niños, jóvenes, adultos y gente de la tercera edad pudieron conversar respecto de los problemas así como también de las oportunidades y desafíos. De esta manera, el proyecto "Trabajando Concepción, una nueva ciudad al 2030", comienza con una importante etapa y que dice relación con las instancias concretas que tienen las personas para entregar sus aportes y visión de ciudad.

Puntos de prensa Bandas de Rock

Entre las visitas de las casas de estudios participantes del Pladeco, realicé junto al joven cantautor Chinoy, al Director Nacional de Escuelas de Rock, Patricio González y al Director Regional de la Cultura y las Artes, Juan Eduardo King, de un punto de prensa motivo del cierre de las actividades desarrolladas en el marco de las escuelas de Rock 2013.

En el encuentro manifesté que esta iniciativa tiene como objetivo afianzar lazos institucionales entre escuelas de rock y la municipalidad, para así poder desarrollar programas permanentes de formato musical para los jóvenes de Concepción.

Esta iniciativa estuvo postergada desde 1998 y tras 15 largos años se retoma un trabajo que va en la línea de recuperar un valor patrimonial tan importante como es la música y sobre todo el rock penquista.

En la oportunidad se dio a conocer las bandas ganadoras que participaron en las escuelas de rock, las que podrán realizar un registro profesional de su música en los estudios de la Universidad Santo Tomás.

De esta forma, cumplimos con uno de los anhelos tan solicitado por los jóvenes, que es dar un espacio a la música y el arte. Como Municipalidad, continuaremos desarrollando este tipo de iniciativas que promueven la música y facilitan el perfeccionamiento del arte en nuestra ciudad.



Encuentro Organizaciones Evangélicas

Por la tarde participe del encuentro de Organizaciones evangélicas en el gimnasio municipal, actividad que reunió a más de 2000 personas, en donde se premiaron a ciudadanos comprometidos en la difusión de la palabra y que con su accionar diario, colaboran directamente con la sociedad.

Esta actividad está bajo el marco de un programa que hemos desarrollado directamente con las organizaciones evangélicas, invitaciones, seminarios y encuentros que gentilmente nos han invitado a ser partícipes.

Domingo 26 de mayo

Día del patrimonio

Luego de haber hecho una invitación a todos los penquistas a adentrarse en el patrimonio, a reconocer su ciudad y apreciar nuestra historia, para proyectar nuestro futuro, participe desde muy temprano en las actividades programadas por el municipio en el marco del día nacional del patrimonio.

En esta oportunidad quisimos que nuestros y nuestras vecinas de Concepción y las comunas aledañas, tuvieran acceso a conocer los edificios y construcciones patrimoniales, como el Palacio Castellón o el muro de la iglesia de la Merced, que son parte de las estructuras que permitieron conformar esta segunda ciudad más grande de Chile.

La invitación, permitió recibir visitas en el Templo de la Gran Logia Masónica; la Catedral, con su catacumba y la Sinagoga de la comunidad israelita.

El recorrido comenzó en la Plaza de la Independencia, única que tiene este nombre en el país. En ella se visitará la escultura a la Diosa Ceres, la Piedra que recuerda la firma de Bernardo O'Higgins en el acta de Independencia, además de las estatuas a Pedro de Valdivia y Lautaro.

Luego, se cruzó a la Catedral, con recorrido a la catacumba y al primer pozo que abasteció de agua a la ciudad, ubicado en el arzobispado, para luego trasladarse al Paseo Peatonal, mostrando el Palacio Castellón (decretado como patrimonio histórico de Concepción).

Finalmente, todo el grupo se trasladó a la Universidad de Concepción, para participar en el acto central, en el que también pudieron apreciar las distintas facultades que componen este plantel.



Así, Concepción avanza en uno de los ejes planteados, que es tener una ciudad turística y universitaria-cultural. De ahí la importancia de ampliar lo hecho anteriormente en el Día del Patrimonio.

Lunes 27 de mayo

Recepción equipo de fútbol UDEC

Durante la mañana me reuni con el equipo de la Universidad de Concepción, quienes luego de un intenso partido con Curicó, lograron pasar a primera división.

El encuentro fue en homenaje de parte del municipio al plantel, cuerpo técnico y dirigentes del Club Deportivo Universidad de Concepción por la obtención del título de la Primera B y alcanzar el ascenso a la división de honor del fútbol profesional chileno, por lo que a cada integrante del equipo se le entregó una medalla y el libro de la historia de la plaza independencia de Concepción

El homenaje que se llevó a cabo en el salón de honor, contando con la presencia del Presidente de la Corporación del Club, Mariano Campos y de Mario Rodríguez, Presidente de la Rama de Fútbol del conjunto universitario, además de concejales y periodistas deportivos.

Martes 28 de mayo

Entrega de sillas de rueda

Asistí al evento que gestionó el Departamento de la Discapacidad de la Municipalidad de Concepción y a la empresa de telecomunicaciones Claro Chile, en donde dieciséis usuarios de la comuna se vieron beneficiados con nuevas y modernas sillas de ruedas. Oportunidad que sirvió para dejar en claro que la inclusión es un tema primordial para mi gestión, y que no sólo estamos preocupados de mejorar el mobiliario urbano para quienes tienen capacidades especiales, también trabajamos en el Parque Inclusivo, en el que todos los niños jugarán juntos y sin diferencias.

En este día se pudo cumplir el sueño de muchas personas que se transportan en sillas con ruedas, otorgándoles una silla más liviana, ancha, moderna y adecuada a sus necesidades.

Certificación escuela preventiva, Escuela San Andrés

Asistí a la certificación de la escuela San Andrés, como establecimiento preventivo 2013.



El Programa "Previene" busca visibilizar la instalación de una cultura preventiva al interior de las comunidades educativas, reconociendo la existencia de estrategias, la acumulación de experiencias y las capacidades instaladas dentro de los establecimientos educacionales que sirven como factores protectores ante el consumo de drogas y alcohol en niños, niñas y adolescentes, y permiten la promoción y desarrollo de estilos de vida saludables y formas de convivencia escolar armónica y colaborativa.

En el evento participaron aproximadamente 20 personas, entre ellos el Director de SENDA Jorge Bastías Domínguez y las autoridades internas del establecimiento.

Miércoles 29 de mayo

Seminario Medio Ambiente

Participé en la Ceremonia de Cierre Proyecto Innova denominado "Agua, Situaciones de Emergencia, Factibilidad Técnica para el Abastecimiento de Agua Potable desde un Sistema de Lagunas Urbanas", que contó con la presencia del Director del Centro de Ciencias Ambientales EULA-Chile de la Universidad de Concepción, Sr. Ricardo Barra, el Gerente de Operaciones de ESSBIO S.A., Sr. Jaime Anthauer, y el Director Regional de CORFO, Sr. Felipe Sánchez Méndez.

La directora del proyecto, Ana Carolina Baeza, entregó los resultados de las diversas investigaciones que se realizaron durante 2 años, presentación en la cual señaló que el objetivo del proyecto es evaluar la factibilidad técnica de utilizar la cinco lagunas urbanas de Concepción como posibles fuentes de abastecimiento de agua potable en casos de emergencia.

Este proyecto ha sido una gran oportunidad para implementar esta forma de trabajo que esperamos potenciar y replicar en otras áreas en estos años.

En la oportunidad destacué lo importante que es para la municipalidad que esta integración se haya dado precisamente en un proyecto relacionado con un gran tesoro ambiental comunal representado por nuestras 5 lagunas urbanas, lujo que tienen pocas ciudades en el mundo.

La ceremonia además contó con una exposición por parte de la arquitecto Daniela García quien presentó una propuesta urbanística denominada "R3: Circuitos de Ecoparques Inter Lagunas", culminando el evento con un coctel y con la exposición gráfica de este proyecto.

Cuenta Pública Seremi de educación

Luego del seminario de medio ambiente, asistí junto al director Dem, Sr. Jorge Rizzo a la cuenta pública de la seremi de educación, donde dieron a conocer la gestión realizada en



el periodo 2012 – 2013, en la cual primaron las iniciativas tendientes a la gestión de infraestructura financiera y técnica, traduciéndose en un incremento de la calidad, medida por pruebas estandarizadas, logrando que en SIMCE cuatro escuelas de la región logaran posicionarse dentro de las 10 mejores de Chile.

El compromiso de la administración que encabezo es siempre, fortalecer la educación pública y de calidad, por lo que nos sentimos responsables en gran medida de la efectividad de las políticas de esta Seremi en los establecimientos educacionales municipales.

Jueves 30 de mayo

Comisiones Directorio Urbano

A primera hora del jueves 30, se realizaron las comisiones designadas en el marco de las reuniones del directorio urbano. Así, se dio paso a un trabajo en conjunto con 3 comisiones ubicadas en el salón de honor, otra en la sala de reuniones de concejales, y la última en la sala de reuniones de alcaldía.

En la oportunidad participaron los miembros del directorio urbano, junto a los concejales, la Unión comunal de Juntas de Vecinos, entre otros.

Esta es una de las tantas actividades que vienen por delante para planificar y concretar en acciones el Concepción que queremos para los próximos años.

Muestra itinerante, Museo de la Memoria UBB.

Al medio día asistí de la inauguración de la muestra itinerante del Museo de la Memoria, respondiendo al compromiso adquirido cuando me reuní, tiempo atrás, con los organizadores de la actividad.

Nunca más, es el nombre de la muestra itinerante del Museo de la Memoria, que en esta oportunidad, tiene como escenario el Aula Magna de la Universidad del Bío Bío, muestra que está disponible al público hasta el 12 de julio.

La exposición recoge material de la colección permanente del Museo de la Memoria y testimonios, documentos y objetos recopilados en nuestra zona con ocasión de los 40 años del golpe militar. Incluye también, una serie de arpilleras relacionadas con el tema de los derechos humanos, las que están en exhibición en el hall de la Escuela de Diseño Industrial.

Reunión Directorio SEMCO

Por la tarde del jueves, se realizó la Primera reunión del directorio Semco bajo esta administración, en donde tratamos por más de 3 horas, las temáticas y el nuevo enfoque que queremos otorgar a esta Corporación Social Municipal de Concepción.



Viernes 31 de mayo

Aniversario Colegio Juan Martínez de Rozas

Por la mañana asistí al Aniversario N° 43 del Colegio Juan Martínez de Rozas, en donde entregué un cordial saludo de felicitaciones por el desempeño de la institución, para luego dar paso a los diversos shows artísticos creados por los propios alumnos.

En la oportunidad se dio paso a la Reinauguración de las dependencias recientemente refaccionadas, dotando de mayor y mejor infraestructura para el aprendizaje y desarrollo de sus estudiantes.

Audiencia Candidato José Antonio Gómez

Durante la mañana me reuní con el candidato a la presidencia José Antonio Gómez, quien visitó la alcaldía de Concepción para hablar acerca de temas de contingencia de nuestra comuna.

En la ocasión le presenté el sector ubicado entre el puente Llacolén y Chacabuco, la importancia que estos tienen, y la inversión que se realizó para reparar los daños que ocasionó el terremoto del año 2012.

También le hablamos de los proyectos actuales de la municipalidad, como lo fue la exitosa jornada del Pladeco en las distintas Universidades de Concepción.

De esta forma, y una vez más, respondemos a la disposición de esta administración de reunirnos con todas las personas, independiente de su color político, que tengan las mismas ganas de transformar Concepción, en la gran capital del Sur.

Despedida a profesores retirados

Finalmente, participé junto al director Dem, Jorge Rizzo, en el salón de honor de una emotiva y enriquecedora actividad de reconocimiento y despedida a más de 20 profesores que se retiran, tras toda una vida dedicada a la enseñanza. Por lo mismo, este municipio les hizo un reconocimiento a su esfuerzo y dedicación entregada por tantos años en el ámbito de la educación municipal.

Viernes 31 de Mayo, Sábado 1 y Domingo 2 de Junio.

Participación de la Capacitación "LIDERAZGO Y TRABAJO EN EQUIPO DE ALTO RENDIMIENTO" junto a 20 funcionarios del municipio.

(Se adjunta documento del Plan de Mejoramiento Municipal)



Lunes 3 de junio

Inauguración Feria Laboral GORE

Por la mañana asistí a la inauguración de la Feria Laboral Concepción, en el Salón Mural del Gobierno Regional, instancia creada con la finalidad de que los ciudadanos que están buscando empleo, entreguen sus curriculums e información oportuna a las diversas empresas oferentes que participan de la actividad.

En total, son 26 empresas que participan de la muestras, entre estas grandes cadenas como Falabella, Celulosa Arauco, Verluys, entre otras.

De esta forma, la feria busca ser un nexo válido entre quienes buscan empleo y las empresas oferentes, dando datos además, de cómo realizar un buen curriculum, o incluso, técnicas para una entrevista laboral exitosa.

Visita a departamentos Aseo y Ornato

El lunes por la tarde, a eso de las 15:30 horas, visité junto a mi equipo de gabinete, las dependencias de las direcciones de Aseo y Ornato, Protección Civil y Medio Ambiente.

En la visita nos acompañaron los directores de dichas dependencias, junto a 2 de las 3 asociaciones de funcionarios municipales.

De esta forma, estamos dando cumplimiento a uno de los compromisos adquiridos en la inauguración del Comité de Mejoras; Escuchar las inquietudes, necesidades y propuestas de los propios funcionarios, quienes lamentablemente, muchas veces no encuentran un lugar apto para desarrollar sus funciones.

Encuentro con personas de capacidades distintas

Por la tarde, me reuní con personas con capacidades distintas, actividad organizada por la DIDECO en el Salón de Honor.

Gratamente, la jornada reunió a una gran cantidad de personas, con diferentes limitaciones físicas, pero que claramente, tienen una profunda riqueza espiritual, y por sobretodo, ganas de realizar todo tipo de actividades que los involucren cada vez más con la comunidad.

En la oportunidad se realizó una presentación por parte del equipo municipal a cargo de las políticas tendientes a una mejor calidad de vida de las personas con capacidades distintas, para luego dar paso a temas tan relevantes como lo son las vías de transporte, las oportunidades laborales, y los compromisos adquiridos por esta administración,

Sin duda, este fue escenario de un encuentro y conocimiento mutuo de las demandas y las futuras actividades presupuestadas para personas que han desarrollado otro tipo de habilidades.



Martes 4 de junio

Conferencia aniversario del Diario Concepción

Por la mañana participé de un desayuno y conferencia en el Club Concepción, motivo del aniversario N° 5 del Diario Concepción.

En la actividad se realizó una exposición a cargo del Sr. Roberto Méndez, para luego dar paso a un homenaje a los trabajadores, periodistas, diseñadores gráficos que trabajan día a día para optimizar la información de este medio de circulación local.

Limpieza Rivera Río Bío Bío

Participé en la inspección que realizó la Dirección de Aseo y Ornato para el desmalezado en la rivera norte del Bío Bío, a la altura de Pedro de Valdivia Bajo, intervención que no se realizaba desde que se inauguró el Puente Llacolén y que favorecerá directamente a todas las personas que viven cerca de la rivera, tarea que nos ayudará a prevenir la presencia de roedores y mejorará la visibilidad de nuestro río.

En el evento se destacó que la tarea se está desarrollando, ya que corresponde al plan de invierno que lleva a cabo el municipio para anticiparnos a posibles problemas que provocan las lluvias y fenómenos propios de la estación.

El desmalezamiento, además de mejorar notablemente la visibilidad desde la costanera hacia el río, ayuda a preservar la seguridad que otorga el enrocado ante posibles crecidas del caudal y nos permite integrar paulatinamente nuestro Bío Bío al entorno de la ciudad.

Los trabajos, que se extenderán por 25 días, no sólo contribuirán a quitar la amplia vegetación existente en las orillas del afluente, sino que servirán para que las personas no sigan arrojando desperdicios en el lecho del río.

Los vecinos se mostraron muy satisfechos con el operativo, pues, sin duda, les ayudará a mejorar su calidad de vida, entendiendo que la acumulación de basura y la proliferación de roedores es un problema que se debe atacar con acciones concretas.

Punto de prensa día del medio ambiente

Por la mañana se realizó un punto de prensa en la sala de reuniones de la alcaldía de Concepción, en donde se expuso la firma para un estudio de la huella de carbono del edificio municipal, que realizará la empresa Geening durante aproximadamente cuatro meses.

En conjunto con el Director de la empresa Greening, David González firmamos un convenio en donde acordamos investigar los residuos para verificar el nivel de



contaminación que estos tienen, mediante el protocolo internacional utilizado por la entidad.

En la reunión, además de tratar el tema de la huella de carbono, se presentó a través de la señora Ximena Cortés, encargada de la Dirección del medio Ambiente la nueva medida que se otorgará a los perros de la comuna, animales que se les insertará un microchip que indicará su nombre y algún contacto telefónico, medida que ayudará a disminuir el número de perros vagos e incentivará a la tenencia responsable de mascotas.

En la misma oportunidad se dio a conocer el nuevo proyecto de reciclaje que se implementó en las dependencias de la municipalidad, el que consta de recipientes de cartón utilizados para los desechos que sean reutilizables, reciclables y que a la vez se puedan reducir. En estos recipientes se podrán tirar residuos de lata, plástico, papel y vidrio. Con esta iniciativa comenzaremos a insertar una cultura ecológica, que sólo nos aportará beneficios en los temas de Responsabilidad Social para nuestra institución.

TEMA N° 3: INFORME SOBRE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
(artículo 8 Ley N° 18.695).

SECRETARIO MUNICIPAL: PABLO ALONSO IBARRA

INFORMA

- 1) Ord. N° 628 de fecha 03 de junio de 2013, de Secretario Municipal, en donde informa las licitaciones públicas relativas a proyectos que administra la Dirección de Construcciones, adjudicados en la semana del 20 al 24 de mayo de 2013.
- 2) Ord. N° 629 de fecha 03 de junio del 2013, de Secretario Municipal, en donde informa las licitaciones públicas y contrataciones de personal, de la Dirección de Administración de Salud, efectuadas en la semana del 20 al 24 de mayo de 2013.
- 3) Ord. N° 630 de fecha 03 de junio de 2013, de Secretario Municipal, en donde informa las licitaciones públicas y contrataciones de personal, de la Dirección de Administración de Salud, efectuadas en la semana del 13 al 17 de mayo de 2013.
- 4) Ord. N° 631 de fecha 03 de junio de 2013, de Secretario Municipal, en donde informa las licitaciones públicas y contrataciones de personal, de la Dirección de Dirección de Educación Municipal, efectuadas en la semana del 30 de abril al 20 de mayo de 2013.
- 4) Ord. N° 632 de fecha 03 de junio de 2013, de Secretario Municipal, en donde informa las licitaciones públicas y contrataciones de personal, de la Dirección de Dirección de Educación Municipal, efectuadas en la semana del 21 al 27 de mayo de 2013.



TEMA N° 4: INFORME DE COMISIONES.

Acta Comisión de Hacienda N° 19 de fecha 23 de mayo de 2013.

1.- Oficio Ord. N° 403 de 16.05.2013 del Director de Planificación. Comodato Junta de Vecinos "Lomas de San Sebastian".

El Director de Planificación presenta la solicitud de la Junta de Vecinos "Lomas de San Sebastián" para que se le otorgue un comodato de dos terrenos de equipamiento municipal adyacentes, emplazados en Avda. Andalién Sur N° 156 y N° 202, del sector Lomas de San Sebastián, correspondiente al lote 2-C de superficie 8.516,54 m² y al lote 2-A de superficie 1.985,97 m².

El fundamento para solicitar estos dos lotes de equipamiento municipal, que totalizan una superficie de 10.502,51 m², radica en un documento notarial suscrito por la Inmobiliaria San Sebastián Ltda., en la que se obliga a diseñar cinco multicanchas y camarines, y a ejecutar una multicancha en asfalto, otra en maicillo y la tercera en césped, y construir camarines en albañilería, condicionada esta ejecución a que la Municipalidad entregue en comodato estos dos terrenos a la Junta de Vecinos del lugar.

El Director Jurídico indica en Ord. N° 304 de 10.05.2013 que la Municipalidad se ajusta a derecho al otorgar en comodato los terrenos aludidos.

El Sr. Iturra indica que él participó de una reunión en el sector junto con el Sr. Alcalde y el valor estimado de la construcción de las multicanchas y camarines ascendería a \$ 300.000.000.-

La Sra. Smith señala sus aprehensiones respecto del ofrecimiento de la empresa. Agrega que las canchas no sean sólo para fútbol, que se incluyan otros deportes.

El Sr. Jarpa, profesional de Planificación, dice que es posible aprobar el comodato colocando condiciones y agrega, que tratará de coordinar una reunión con la empresa para que presenten el proyecto a los señores concejales y puedan aclarar sus dudas.

Los señores concejales solicitan al Sr. Jarpa se les envíe el documento notarial completo suscrito por la Inmobiliaria San Sebastián Ltda., ya que solo se presenta un extracto de él.

ACUERDO N° 204-19-2013

: El Concejo Municipal de Concepción, en su sesión ordinaria N° 19 celebrada con fecha 06.06.2013, adoptó el siguiente ACUERDO:

APROBAR someter a votación tema de Otorgamiento de Comodato de Equipamiento Municipal a la Junta de Vecinos "Lomas de San Sebastián".

Dicho acuerdo ha sido adoptado con el voto favorable del Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, don Álvaro Ortiz Vera, y los Concejales señores Patricio Kuhn Artigues, Ariel Ulloa Azocar, Jaime Monjes Farias, Héctor Muñoz Uribe, Christian Paulsen Espejo Pando y Alex Iturra Jara. Se abstienen de votar los concejales (as) señores Alejandra Smith Becerra, Fabiola Troncoso Alvarado y Eric Aedo Jeldres. En contra se pronuncia el concejal señor Joaquín Egulluz Herrera.

**2.- Oficio Ord. N° 884 de 17.05.2013 del Director de Educación Municipal. Modificación Presupuestaria DEM.**

El Sr. Director de Educación Municipal a través del oficio señalado, remite modificación presupuestaria que se indica:

Modificación del Presupuesto de Gastos de la Dirección de Educación de la Municipalidad de Concepción para el año 2013:

SUBT	ITEM	ASIG	GASTOS	DISMINUYE (M\$)
21	01		CXP GASTOS EN PERSONAL	
			Personal de Planta	42.500.-
			TOTAL GASTOS	42.500.-
SUBT	ITEM	ASIG	GASTOS	AUMENTA (M\$)
23	01		CXP PRESTACIONES SEGURIDAD SOCIAL	
			Prestaciones Previsionales	42.500.-
			TOTAL GASTOS	42.500.-

El Sr. San Martín señala que cuatro profesores pertenecientes a la Dirección de Educación Municipal no quisieron ser evaluados, acogidos a la Ley N° 20.501. Como ya cumplieron con la edad para jubilar cesarán sus servicios. Por esta razón se solicita disminuir el Gasto en Personal y aumentar la cuenta "Desahucios e Indemnizaciones".

**ACUERDO
N° 206-19-2013**

: El Concejo Municipal de Concepción, en su sesión ordinaria N° 19 celebrada con fecha 06.06.2013, adoptó el siguiente **ACUERDO**:

APROBAR la Modificación al Presupuesto de Gastos de la Dirección de Educación de la Municipalidad de Concepción del presente año.

Dicho acuerdo ha sido adoptado con el voto favorable del Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, don Álvaro Ortiz Vera, y los Concejales señores Patricio Kuhn Artigues, Ariel Ulloa Azocar, Joaquín Equiluz Herrera, Jaime Monjes Farias, Eric Aedo Jeldres, Héctor Muñoz Uribe, Fabiola Troncoso Alvarado, Christian Paulsen Espejo Pando, Alex Iturra Jara. Se abstiene de votar la concejal señora Alejandra Smith Becerra.

Acta Comisión de Hacienda N° 19 de fecha 23 de mayo de 2013.

1.- Oficio Ord. N° 331 de 24.05.2013 del Jefe Patentes y Rentas.

NOMBRE CONTRIBUYENTE	TIPO DE PATENTE	DIRECCION	OBSERVACIONES	INICIO TRAMIT E
1.- GABRIEL SAAVEDRA GONZALEZ	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO ALCOHOLES ART.3 LETRA C	CALLE NUEVA N° 1320 LOS ALAMOS DE PAICAVI	MEDIANTE ORD. N° 561 DE 14.05.13, LA SECRETARIA MUNICIPAL INFORMA QUE SOLICITO LA OPINIÓN A LA JUNTA DE VECINOS N° 18 LA INDEPENDENCIA NO EXISTIENDO A LA FECHA RESPUESTA DE SU PARTE.	18.04.13



ACUERDO
N° 207-19-2013

: El Concejo Municipal de Concepción, en su sesión ordinaria N° 19 celebrada con fecha 06.06.2013, adoptó el siguiente **ACUERDO**:

APROBAR el otorgamiento de **PATENTE DE RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO CON ALCOHOLES**, al señor **GABRIEL ENRIQUE SAAVEDRA GONZÁLEZ**, RUT N° 15.831.452-2, en el local ubicado en Calle Nueva N° 1320, Los Alamos de Paicavi, de esta comuna.

Dicho acuerdo ha sido adoptado con el voto favorable del Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, don Álvaro Ortiz Vera, y los Concejales señores Patricio Kuhn Artigues, Alejandra Smith Becerra, Ariel Ulloa Azocar, Joaquín Egulluz Herrera, Jaime Monjes Farias, Eric Aedo Jeldres, Héctor Muñoz Uribe, Fabiola Troncoso Alvarado, Christian Paulsen Espejo Pando y Alex Iturra Jara.

2.- Oficio Ord. N° 411 de 24.05.2013 del Director de Tránsito. Licitación Pública N° 2670-2-LP13 Servicio de "Mantenimiento, Suministro, Instalación y Retiro de Señalización de Tránsito en la comuna".

La Comisión Evaluadora estuvo integrada por:

- Sr. Eduardo Muñoz Muñoz, Alcaldía.
- Sra. María Isabel Escalona Riveros, Planificación.
- Sr. Guillermo Torres Araya, Control
- Sr. Carlos Ceballos Rodríguez, Jurídico.
- Sr. Luis Llanos Salas, Tránsito.

Se presentaron dos oferentes:

- INSELAG SPA
- JORGE GIL Y CIA. LTDA.

Se excusa de participar la empresa ASITEC LTDA.

Ambos oferentes dan cumplimiento a lo establecido en las bases, procediendo la Comisión a revisar y evaluar las ofertas de acuerdo a los criterios Oferta Económica (72%), Oferta Técnica (10%), Experiencia (10%), Remuneraciones (6%) y Cumplimiento de requisitos formales (2%).

La Tabla siguiente muestra el orden de prelación de las ofertas:

Empresas		INSELAG SPA	JORGE GIL Y CIA. LTDA.
Factores evaluados	Factor (%)	Puntaje (%)	Puntaje (%)
Oferta Económica	72	60	71,7
Oferta Técnica	10	6,38	10
Experiencia	10	0	10
Remuneraciones	6	6	4,9
Cumplimiento Requisitos Formales	2	2	2
Total Puntaje	100	74,38	98,6

De acuerdo a la tabla se desprende que la empresa Jorge Gil y Cia. Ltda. presenta la mejor oferta con un puntaje total de 98,6%.

El Alcalde propone adjudicar a **mejor oferente**.



El Sr. Sergio Marín, Director de Tránsito, indica que la empresa que actualmente realiza este servicio es ASITEC LTDA, y el contrato asciende a \$ 4.227.196.- más IVA y la oferta del Sr. Gil asciende es inferior, ascendiendo a \$ 3.909.000.- más IVA.

ACUERDO
Nº 208-19-2013

: El Concejo Municipal de Concepción, en su sesión ordinaria Nº 19 celebrada con fecha 06.06.2013, adoptó el siguiente **ACUERDO**:

ACEPTAR la proposición de adjudicar la licitación pública **"MANTENCIÓN, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y RETIRO DE SEÑALIZACIÓN DE TRÁNSITO EN LA COMUNA"**, Adquisición Nº 2670-2-LP13, a la Empresa **JORGE GIL Y COMPAÑÍA LIMITADA**, RUT: 76.595.850-4, por un precio mensual total de **TRES MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL PESOS (\$3.909.000.-)**, más IVA, por un plazo de 2 años desde el Acta de Entrega de Terreno, en atención a que este proveedor cumple con los requisitos exigidos en las Bases Administrativas y obtuvo, respecto de los factores de ponderación **Oferta Económica 71,70% Oferta Técnica 10%, Experiencia 10%, Remuneraciones 4,9 y Cumplimiento Requisitos Formales 2%** definidos en dichas Bases, la calificación de oferta conveniente a los intereses municipales.

Dicho acuerdo ha sido adoptado con el voto favorable del Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, don Álvaro Ortiz Vera, y los Concejales señores Patricio Kuhn Artigues, Alejandra Smith Becerra, Ariel Ulloa Azocar, Joaquín Eguiluz Herrera, Jaime Monjes Farias, Eric Aedo Jeldres, Héctor Muñoz Uribe, Fabiola Troncoso Alvarado, Christian Paulsen Espejo Pando y Alex Iturra Jara.

3.- Correo electrónico de fecha 29.05.2013 de la Secretaría de Planificación. "Estudio Evaluación Estructural Mercado Central de Concepción".

El Director de Planificación solicita certificado de imputación para contratar el "Estudio Evaluación Estructural Mercado Central de Concepción", por un valor de \$ 40.000.000.-.

Por lo anterior se solicita aprobar:

La Creación de la Denominación y Código Presupuestario:

CODIGO	DENOMINACION	MONTO
31.01.002.002.007	ESTUDIO EVALUACION ESTRUCTURAL MERCADO CENTRAL DE CONCEPCION	\$ 40.000.000.-

Los señores concejales consultan si se hará por Trato Directo, el Sr. Alcalde responde que es posible.

Además consultan los señores concejales por qué no se consiguen los recursos para realizar este estudio, el Sr. Alcalde responde que el municipio está obligado por la Corte Suprema a entregar una solución en un plazo de 4 años, es por esta razón que se propone realizar el estudio con recursos municipales, ya que buscar financiamiento externo significaría retrasar este proceso.

ACUERDO
Nº 209-19-2013

: El Concejo Municipal de Concepción, en su sesión ordinaria Nº 19 celebrada con fecha 06.06.2013, adoptó el siguiente **ACUERDO**:



APROBAR la creación de Asignación y Denominación Presupuestaria del proyecto **"Estudio Evaluación Estructural, Mercado Central de Concepción"**.

Dicho acuerdo ha sido adoptado con el voto favorable del Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, don Álvaro Ortiz Vera, y los Concejales señores Patricio Kuhn Artigues, Alejandra Smith Becerra, Jaime Monjes Farias, Eric Aedo Jeldres, Fabiola Troncoso Alvarado, Christian Paulsen Espejo Pando y Alex Iturra Jara. Se abstienen de votar los concejales señores Ariel Ulloa Azócar, Joaquín Eguiluz Herrera y Héctor Muñoz Uribe.

4.- Oficio Ord. N° 2 de 28.05.2013 de Comisión Evaluadora. Licitación Pública N° 2672-1-LP13 para "Contratación de Seguros para los Bienes de Propiedad Municipal y otros 2013-2014".

La Comisión Evaluadora estuvo integrada por:

- Sr. Eduardo Muñoz Muñoz, Alcaldía.
- Sr. Carlos Mariánjel Sánchez, Planificación.
- Sr. Juan Hermosilla Sandoval, Control
- Sr. Marcelo Droguett Inostroza, Jurídico.
- Sr. Henry Tapia Hermosilla, DEM
- Sr. Sergio Martín Benavides, DAS
- Sr. Cecil Flores Cáceres, Semco
- Sr. Leonardo Jofré Díaz, Dirección Administrativa

Se presentaron los siguientes oferentes:

- RSA Seguros Chile S.A.
- HDI Seguros S.A.
- Renta Nacional Compañía de Seguros Generales

La Comisión Evaluadora indica que la empresa HDI Seguros S.A. no presenta Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta, motivo por el cual se rechaza la oferta.

RSA Seguros Chile S.A. solo presenta ofertas para las partidas de seguros de vehículos motorizados.

Presenta tres ofertas: 1) Vehículos livianos, 2) Camiones y 3) Motocicletas.

Las Bases Administrativas indican claramente el formato de presentación de las ofertas, esto es:

- Punto 3.3.1 Seguro Vehículos Motorizados, Municipalidad de Concepción.
- Punto 3.3.2 Seguro Vehículos Motorizados, DEM
- Punto 3.3.3 Seguro Vehículos Motorizados, DAS
- Punto 3.3.4 Seguro Vehículos Motorizados, Corporación Semco.

En consecuencia la Comisión Evaluadora rechaza la propuesta ya que es imposible imputarla a los puntos 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3 y 3.3.4.

Renta Nacional Compañía de Seguros Generales, presenta oferta de acuerdo a lo solicitado en la Bases, por cuanto la Comisión estima que es el único oferente que cumple a cabalidad con lo solicitado.

Los criterios de evaluación son 30% deducibles y 70% precio. La empresa suma 100 puntos.

El Alcalde propone adjudicar a la **Compañía de Seguros Generales Renta Nacional**.

El Sr. Leonardo Jofré, profesional de la Dirección Administrativa, señala que la Contratación del Seguro considera: 1) Daños vehículo asegurado/ responsabilidad civil, Daños en carga o descarga, cuando proceda, 2) Seguro de Bienes Muebles y/o Inmuebles; cobertura de Incendio y riesgos políticos, 3) Seguro de Bienes Muebles, cobertura de robos. Agrega que no se incluye la cobertura de sismo por el elevado costo que esto implica.

El costo del contrato asciende a **\$ 46.017.947.-**, y se puede detallar como se indica:



Municipalidad	: \$ 22.951.299.-
Dirección de Educación	: \$ 15.094.318.-
Dirección de Salud	: \$ 5.499.182.-
Corporación Semco	: \$ 2.473.148.-

ACUERDO
Nº 210-19-2013

: El Concejo Municipal de Concepción, en su sesión ordinaria Nº 19 celebrada con fecha 06.06.2013, adoptó el siguiente **ACUERDO**:

ACEPTAR la proposición de adjudicar la Licitación Pública **"CONTRATACIÓN DE SEGUROS PARA LOS BIENES DE PROPIEDAD MUNICIPAL Y OTROS 2013-2014"**, Adquisición Nº 2672-1-LP13, a la Empresa **RENTA NACIONAL COMPAÑÍA DE SEGUROS GENERALES S.A.**, RUT: 94.510.000-1, por un precio anual neto, que se desglosa a continuación:

\$ 22.951.299 (Veintidós millones novecientos cincuenta y un mil doscientos noventa y nueve pesos) correspondientes a bienes de la Municipalidad de Concepción.

\$ 15.094.318 (Quince millones noventa y cuatro mil trescientos dieciocho pesos) correspondientes a la Dirección de Educación Municipal.

\$ 5.499.182 (Cinco millones cuatrocientos noventa y nueve mil ciento ochenta y dos pesos) correspondientes a la Dirección de Administración de Salud Municipal.

\$ 2.473.148 (Dos millones cuatrocientos setenta y tres mil ciento cuarenta y ocho pesos) correspondientes a la Corporación SEMCO.

Por un plazo de 12 meses desde el 1º de junio de 2013 a 1º de junio de 2014, en atención a que este proveedor cumple con los requisitos exigidos en las Bases Administrativas y obtuvo, respecto de los factores de ponderación **Precio 70% y Deducibles 30%** definidos en dichas Bases, la calificación de oferta conveniente a los intereses municipales.

Dicho acuerdo ha sido adoptado con el voto favorable del Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, don Álvaro Ortiz Vera, y los Concejales señores Patricio Kuhn Artigues, Alejandra Smith Becerra, Ariel Ulloa Azócar, Joaquín Eguiluz Herrera, Jaime Monjes Farias, Eric Aedo Jeldres, Héctor Muñoz Uribe, Fabiola Troncoso Alvarado, Christian Paulsen Espejo Pando y Alex Iturra Jara.

FUERA DE TABLA

- Ord. Nº 723 de 05 de junio de 2013 de la Dirección de Administración y Finanzas, donde solicita aprobar el pago para el evento "Copa América 2015".

SUBT	ITEM	ASIG	SUBA	INGRESOS	DISMINUYE (M\$)
22				CXP BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	
	05			Servicios Básicos	100.000.-
				TOTAL GASTOS	100.000.-
SUBT	ITEM	ASIG		GASTOS	AUMENTA (M\$)
22				CXP BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	



06	Servicios Generales	100.000.-
	TOTAL GASTOS	100.000.-

ACUERDO
N° 211-19-2013

:

El Concejo Municipal de Concepción, en su sesión ordinaria N° 19 celebrada con fecha 06.06.2013, considerando lo señalado en el Ord. N° 723 de 05 de junio de 2013 de la Dirección de Administración y Finanzas; y lo dispuesto en los artículos 65 letra a) y 79 letra b) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades adoptó el siguiente **ACUERDO**:

Aprobar la Modificación al Presupuesto de Ingresos y Gastos de la Municipalidad de Concepción del presente año.

Dicho acuerdo ha sido adoptado con el voto favorable del Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, don Álvaro Ortiz Vera, y los Concejales señores Patricio Kuhn Artigues, Alejandra Smith Becerra, Ariel Ulloa Azócar, Joaquín Eguiluz Herrera, Jaime Monjes Farias, Eric Aedo Jeldres, Fabiola Troncoso Alvarado, Christian Paulsen Espejo Pando y Alex Iturra Jara. Se abstiene de votar el concejal señor Héctor Muñoz Uribe.

5.- INCIDENTES.

- En el presente Concejo Municipal no hubo Incidentes.

No habiendo más puntos que abordar en esta sesión de Concejo Ordinario, se levanta la sesión, siendo las 14:13 horas.



PABLO IBARRA IBARRA
SECRETARIO MUNICIPAL



ÁLVARO ORTIZ VERA
ALCALDE DE CONCEPCIÓN

Nota: Se establece que la presente sesión del Concejo Municipal de Concepción, se encuentra respaldada en audio en formato MP3 y en el archivo de Concejo en línea, disponible en la página www.concepcion.cl/multimedia.