



ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 45/2014
CONCEJO MUNICIPAL DE CONCEPCIÓN

En la Sala de Reuniones de la Alcaldía, a 20 de febrero de 2014, siendo las 12:08 horas, se da por iniciada la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, convocada mediante Decreto Alcaldicio N° 52, de 18 de febrero de 2014.

PRESIDENTE: SR. ALCALDE
DON ÁLVARO ORTIZ VERA

SECRETARIO: SR. SECRETARIO MUNICIPAL
DON PABLO IBARRA IBARRA

HORA INICIO: 12:08 HORAS

HORA DE TÉRMINO: 14:15 HORAS

<u>CONCEJALES ASISTENTES:</u>	SI	NO
PATRICIO KUHN ARTIGUES	X	-
ALEJANDRA SMITH BECERRA	X	-
ARIEL ULLOA AZÓCAR	X	-
JOAQUÍN EGUILUZ HERRERA	X	-
JAIME MONJES FARÍAS	X	-
ERIC AEDO JELDRES	X	-
HÉCTOR MUÑOZ URIBE	X	-
FABIOLA TRONCOSO ALVARADO	X	-
CHRISTIAN PAULSEN ESPEJO-PANDO	X	-
ALEX ITURRA JARA	X	-

TABLA DE MATERIAS

- 1.- CUENTA PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.
- 2.- INFORME SOBRE GESTIÓN ADMINISTRATIVA.
- 3.- PRESENTACIÓN DE LA SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN RELATIVA A PROYECTOS AL FONDO NACIONAL DE DESARROLLO REGIONAL 2014.
- 4.- INCIDENTES.



DESARROLLO DE LA SESIÓN

Presidente, Sr. Álvaro Ortiz Vera.

"En el nombre de Dios, se abre la Sesión de Concejo Municipal".

1.- CUENTA PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.

Sr. Presidente, Don Álvaro Ortiz Vera.

Se les enviará a su correo electrónico a cada uno de ustedes, por la Secretaría de Alcaldía.

2.- INFORME SOBRE GESTIÓN ADMINISTRATIVA.

Sr. Secretario Municipal, Sr. Pablo Ibarra Ibarra.

Ordinario N° 213, adjunto remite Estado de Cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2013 de la Dirección de Educación Municipal y de la Dirección de Salud Municipal.

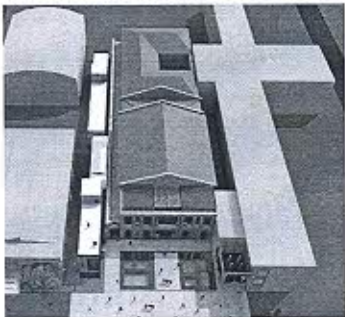
3.- PRESENTACIÓN DE LA SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN RELATIVA A PROYECTOS AL FONDO NACIONAL DE DESARROLLO REGIONAL 2014.

Sr. Director de Planificación, Don Pedro Venegas Castro.

Buenas tardes, se me pidió que hiciera un resumen de algunos proyectos que la SERPLAC estuvo trabajando durante el año 2013, y también la proyección de proyectos que están en cartera para este 2014.

Comenzaremos mencionando aquellos proyectos que obtuvieron su RS durante el año 2013.

1. PUESTA EN VALOR RUINAS EX TEATRO ENRIQUE MOLINA (Diseño de ingeniería y especialidades)



ANTECEDENTES

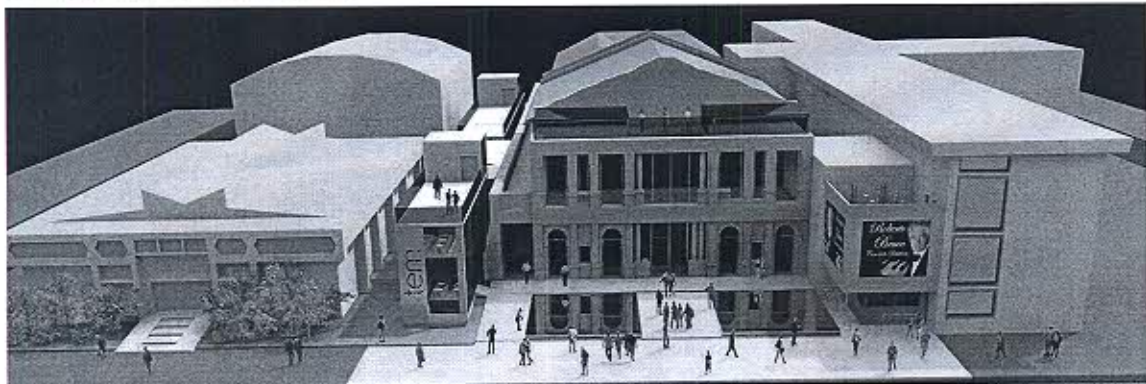
M² PROYECTADOS: 3.900M² APROX.

MONTO DE INVERSION: \$138.297

PROFESIONAL A CARGO: CLAUDIO FIGUEROA – CARLOS MARIANJEL

FONDO DE FINANCIAMIENTO: FNDR

ESTADO ACTUAL: RS – CON CONVENIO



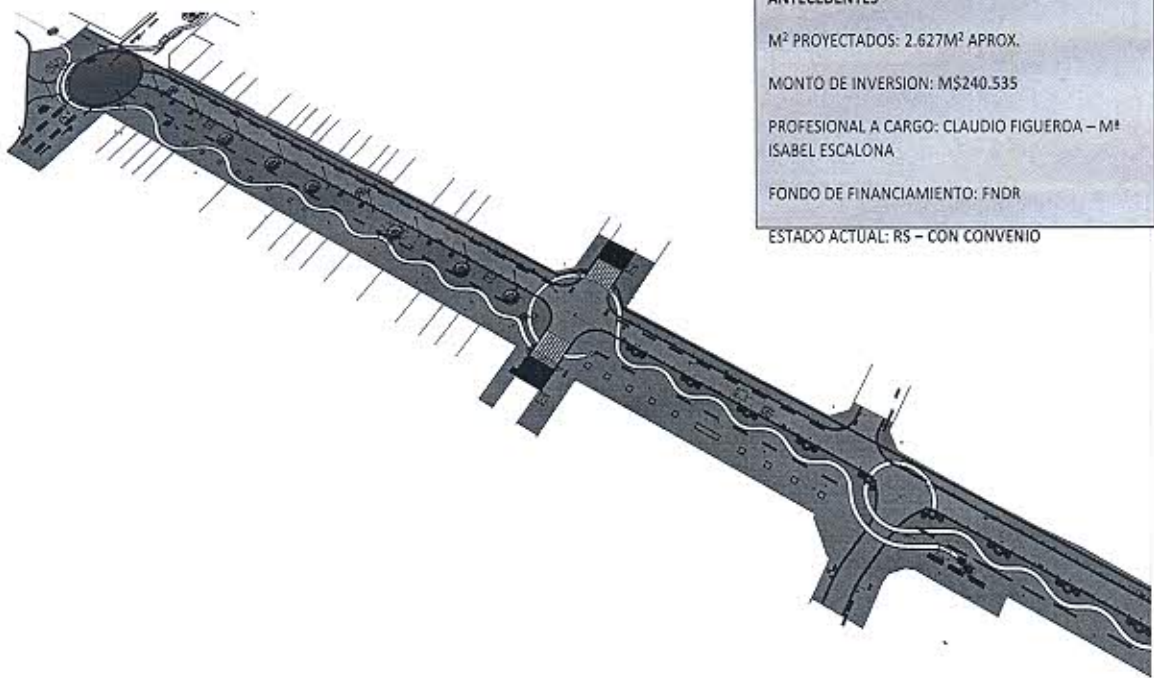
DESCRIPCION DEL PROYECTO

EL PROYECTO BUSCA RECUPERAR EL ACTUAL TEATRO ENRIQUE MOLINA COMO CENTRO CULTURAL PARA LA COMUNA Y PARA LA REGION, PARA LO CUAL SE HA CONTRATADO EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE ARQUITECTURA.

POR CONVENIO, SE HA TRABAJADO EN CONJUNTO CON LA DRAMOP PARA LOGRAR EL FINANCIAMIENTO DE LA INGENIERIA DE ESTE PROYECTO.



2.- PAVIMENTACION BOULEVARD BARROS ARANA TRAMO CASTELLON-COLO COLO



ANTECEDENTES

M² PROYECTADOS: 2.627M² APROX.

MONTO DE INVERSION: M\$240.535

PROFESIONAL A CARGO: CLAUDIO FIGUEROA – M^a ISABEL ESCALONA

FONDO DE FINANCIAMIENTO: FNDR

ESTADO ACTUAL: RS – CON CONVENIO

DESCRIPCION DEL PROYECTO

REPAVIMENTACION DE BARROS ARANA EN TRAMO CASTELLON-COLO COLO, COMPLEMENTANDO EL EJE BICENTENARIO.

DISEÑO EN BASE A LO PROYECTADO EN BOULEVARD BARROS ARANA, DANDO LE CONTINUIDAD AL EJE MENCIONADO. CONSTA ADEMAS DE NUEVO MOBILIARIO, COMPLEMENTANDO EL PROYECTO PASEO DE INVIERNO (TULIPAS).

3.- CONSTRUCCION PAVIMENTOS BOULEVARD B.ARANA Y ANIBAL PINTO



ANTECEDENTES

M² PROYECTADOS: 6.310m² APROX.

MONTO DE INVERSION: M\$794.186.

PROFESIONAL A CARGO: CLAUDIO FIGUEROA – M^a ISABEL ESCALONA

FONDO DE FINANCIAMIENTO: FNDR

ESTADO ACTUAL: RS – CONVENIO EN TRAMITE

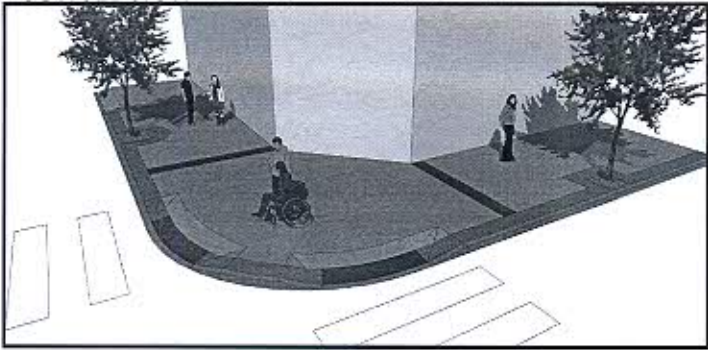


DESCRIPCION DEL PROYECTO

REMEDIACION DEL TRAMO A TRAVES DE NUEVOS PAVIMENTOS, MOBILIARIO E ILUMINACION, DANDO CONTINUIDAD AL EJE BICENTENARIO Y AL BOULEVARD BARROS ARANA.



4. MEJORAMIENTO ACERAS Y SISTEMA ACCESIBILIDAD UNIVERSAL CENTRO



ANTECEDENTES
M² PROYECTADOS: 16.612M2
MONTO DE INVERSION: M\$763.383.
PROFESIONAL A CARGO: PIA OBANOS – Mª ISABEL ESCALONA
FONDO DE FINANCIAMIENTO: FNDR
ESTADO ACTUAL: RS – CON CONVENIO

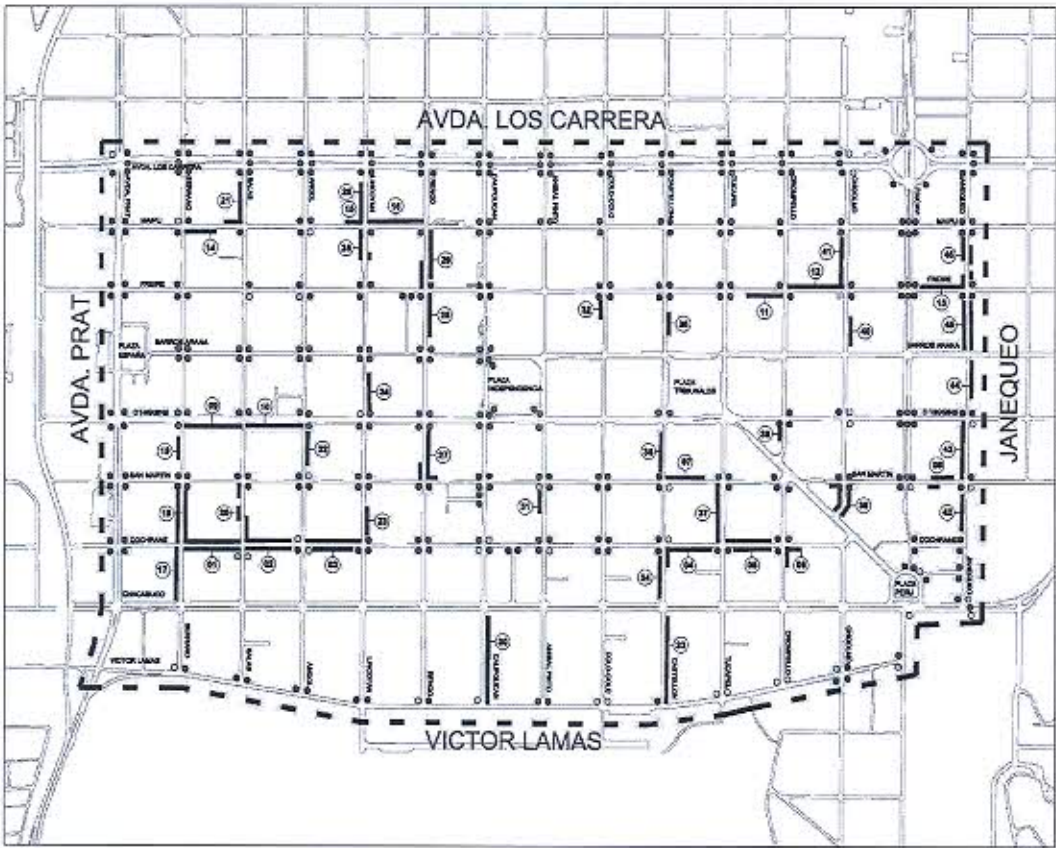


DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto abarca ejes peatonales del centro de la ciudad. Tiene como propósito mejorar las condiciones de desplazamiento y entregar a toda la ciudadanía el beneficio de poder contar con una ciudad accesible, segura y amigable.

Las estrategias inclusivas a implementar son la ejecución de rebajes peatonales en las esquinas donde no existan e incorporar en estos rebajes una franja de alerta con baldosas táctiles. Además, se considera la reposición de tramos de pavimentos en mal estado, lo que permitirá asegurar que el desplazamiento de personas en situación de discapacidad y personas con problemas de movilidad temporales sea facilitado.

Aquí necesitamos trabajar en conjunto con las Direcciones de Tránsito, Construcciones, y los inspectores, y así poder detectar durante este 2014, los tramos que no resuelvan este año 2014 y se puedan cumplir con fondos Municipales, y poder dejar el entorno de Concepción impecable a su 100%.





5. MEJORAMIENTO PARQUE ECUADOR PARA PERSONAS DISCAPACITADAS

ANTECEDENTES
M² PROYECTADOS: 8.8 HÁ.
MONTO DE INVERSION: M\$2.183.000
PROFESIONAL A CARGO: ASESORIA URBANA
FONDO DE FINANCIAMIENTO: MINVU
ESTADO ACTUAL: FIRMA CONTRATO EJECUCIÓN



DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto se trata de mejoramiento de todo el Parque Ecuador, en donde se dotara de nuevo Mobiliario Urbano, reparación de ciclovía y la construcción de aceras peatonales.

La característica principal del proyecto es que se contempla todos los aspectos de diseño para hacer del parque accesible para personas con distintas capacidades, a través de rebajes peatonales, pasos a nivel de acceso al parque y del diseño de un área de juegos inclusivos y de pavimentos que sirvan de orientación.

6. REPOSICIÓN EDIFICIO CREMATORIO CEMENTERIO CONCEPCIÓN



ANTECEDENTES
MONTO DE INVERSION: M\$608.229
PROFESIONAL A CARGO: Mª ISABEL ESCALONA – RODRIGO VILCHES
FONDO DE FINANCIAMIENTO: FNDP
ESTADO ACTUAL: RS – EN EJECUCIÓN

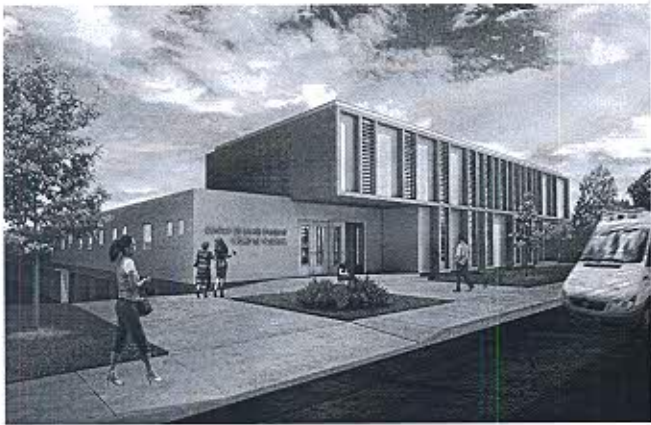
DESCRIPCION DEL PROYECTO

Proyecto que viene del 2011, se adecuaron las partidas y concluyeron diseños de especialidades faltantes, se efectuó nueva licitación por parte de la Dirección de Construcciones y se adjudico con la aprobación de un 9,1% adicional por parte del GORE

El proyecto busca la reparación y reposición total del Crematorio Municipal de Concepción.



7. REPOSICIÓN DEL CENTRO DE SALUD FAMILIAR DE PEDRO DE VALDIVIA BAJO.



ANTECEDENTES
M² PROYECTADOS: 1.930,50 M2
MONTO DE INVERSION: M\$ 2.359.
GESTIÓN : SECPLAN
FONDO DE FINANCIAMIENTO: PROGRAMA DE RECUPERACIÓN DE BARRIOS
ESTADO ACTUAL: EN PROCESO LICITACION



DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la construcción del nuevo Centro de Salud Familiar de Pedro de Valdivia bajo, que reemplazarán las antiguas dependencias en donde funciona el actual CESFAM en calle Arrau Méndez.

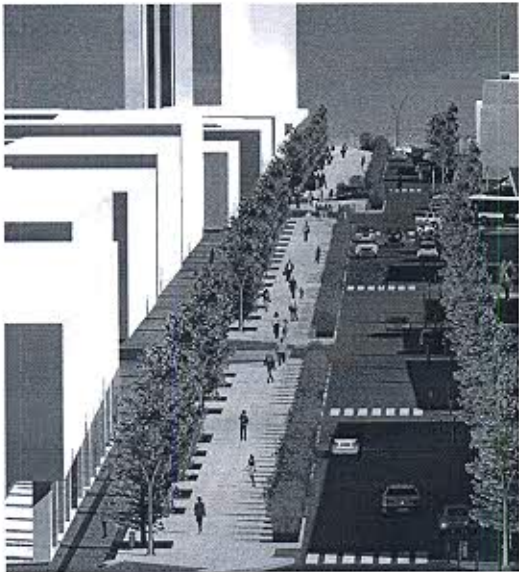
Contempla una superficie de 1930.5 m2 distribuidos en dos niveles mas un sub-nivel acogido a las normativas vigentes de construcción

El proyecto busca satisfacer la necesidad de la comunidad del sector de mejores condiciones en la atención de salud , por lo que cuenta con un alto estándar de calidad que permita dar atención a mas de 10.000 personas.

FNDR 2014
PROYECTOS A POSTULAR



1. CONSTRUCCION SEGUNDA ETAPA RAMBLA DIAGONAL PEDRO AGUIRRE CERDA



ANTECEDENTES
M² PROYECTADOS: 10.408 M2
MONTO DE INVERSION: M\$1.669.000
PROFESIONAL A CARGO: CLAUDIO FIGUEROA – M ^a ISABEL ESCALONA
FONDO DE FINANCIAMIENTO: FNDP
ESTADO ACTUAL: RS



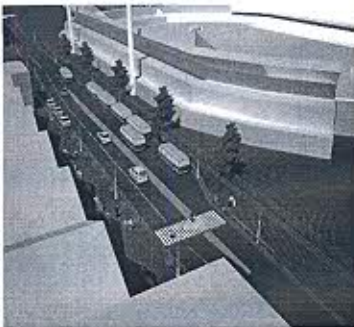
DESCRIPCION DEL PROYECTO

Renovación de todo el pavimento entre San Martín y Plaza Perú, además del cambio de toda la Luminaria vial y anexada iluminaria peatonal de última generación.

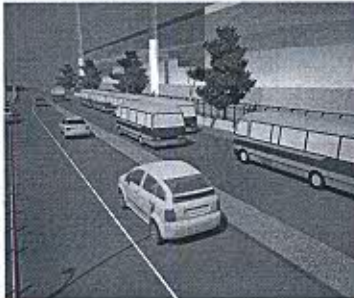
Se incluye toda una gama de nuevos mobiliarios urbanos además de paisajismo y riego.

El proyecto busca concretar el eje bicentenario, otorgándole más espacio al peatón.

2.- MEJORAR CALLE TEGUALDA.



ANTECEDENTES
M² PROYECTADOS: 7.077M2
MONTO DE INVERSION: M\$718.350
PROFESIONAL A CARGO: ANDREA COX – VÍCTOR CHAMORRO
FONDO DE FINANCIAMIENTO: F.N.D.R.
ESTADO ACTUAL: RS.



DESCRIPCION

Consiste en obras orientadas a mejorar la operación de calle Tegalda, minimizando el conflicto entre tránsito público y privado, así como un mejoramiento integral de la plataforma pública. Se propone segregar la ruta de acceso de la locomoción colectiva del ingreso de vehículos particulares, así como del acceso de buses interurbanos. Además, se crea una bahía de detención de la locomoción colectiva, segregada físicamente del tránsito de vehículos particulares mediante un bandejón. Por otro lado, el proyecto contempla el mejoramiento y ampliación de la plataforma pública, mediante el ensanche de aceras, retiro de estacionamientos de la vía pública, iluminación peatonal, dotación de mobiliario urbano y obras de ornato.



3.- EDIFICACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN DE POBLACIÓN JOSÉ GUTIERREZ, SECTOR POLVORÍN.

ANTECEDENTES
MONTO DE INVERSIÓN: M\$59.000
PROFESIONAL A CARGO: CARLOS MARIANJEL
FONDO DE FINANCIAMIENTO: FNDR
ESTADO ACTUAL: RS

ANTECEDENTES
MONTO DE INVERSIÓN: M\$393.884
PROFESIONAL A CARGO: VÍCTOR CHAMORRO – MARIO PEREIRA
FONDO DE FINANCIAMIENTO: FNDR
ESTADO ACTUAL: RS



**PROYECTOS A POSTULAR AL FNDR
2014**

PROYECTOS 2014	PROYECTOS 2014
NORMALIZACIÓN ESTADIO DE FÚTBOL NONGUEN	MEJORAMIENTO CALLE MAIPU (Entre Prat y Aníbal Pinto)
HABILITACIÓN DEPENDENCIAS MUNICIPALES CALLE CHACABUCO	MEJORAMIENTO ACERAS CALLE CHACABUCO
DIAGNÓSTICO PARA RECUPERACIÓN LAGUNAS DE CONCEPCIÓN	CONSTRUCCIÓN CANCHA FÚTBOLITO PASTO SINTÉTICO VILLA UNIVERSITARIA
CONSTRUCCIÓN PARQUE LAGUNA REDONDA	CONSTRUCCIÓN CANCHA FÚTBOLITO PASTO SINTÉTICO VEGAS DE NONGUEN
DISEÑO Y EJECUCIÓN REPOSICIÓN CUARTEL 9ª CIA DE BOMBEROS	CONSTRUCCIÓN ACERAS CALLE JM DE ROZAS (Salas a Ongolmo), ONGOLMO (Rozas a Heras), HERAS (Ormpello a Ongolmo)
MOBILIARIO Y ARBORIZACIÓN PLAZA INDEPENDENCIA	CONSTRUCCIÓN MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO CAUPOLICAN "TERRAZA URBANA"
CICLOBANDA O'HIGGINS	CENTRO EDUCATIVO Y CULTURAL BALMACEDA
CICLOBANDA ONGOLMO	CONSTRUCCIÓN BOULEVAR COLO COLO

Esos son en definitiva, los proyectos que se trabajaron durante el año 2013, que espero podemos ejecutar durante este 2014.



Sr. Concejal de Concepción, Ariel Ulloa Azócar.

Gracias Alcalde, la verdad es que yo he escuchado con atención los distintos proyectos, algunos están con RS, y quiero hacer un comentario, todo depende de la buena voluntad en este caso, de los gobernantes, intendentes y eso me preocupa, se lo digo Sr. Alcalde, no es posible que los Municipios chilenos sigan dependiendo tanto del centro de país, de que recursos, de que autonomía me están hablando, todos estos recursos y sería mucho más sencillo, si fueran traspasados por el estado central a los municipios, para que nosotros, este Concejo Usted (Alcalde), tengamos el derecho de opinar y de decir esto lo vamos a llevar adelante, esto es lo que quiere la población, etc., y en particular me parece importante que don Pedro (Venegas) tome nota, tengo entendido y así fue anunciado por la prensa, profusamente hace bastante tiempo atrás, que en el caso del Teatro del Liceo Enrique Molina, los proyectos de restauración de ese teatro están, por lo tanto otra vez, si es que es así, tenemos otro proyecto más demora para conseguir recursos a nivel del Bip como estaba establecido en su momento para restaurar un teatro que es fundamental, que es más pequeño, es muy lindo, y es un recurso para esta ciudad, que es un recurso Municipal no del gobierno regional, es nuestro.

Cuando yo asumí la Alcaldía, yo tenía 2 tomos con un diagnóstico que me entregó EULA, que me dieron pie suficiente para empezar en ese momento, el plan de recuperación de las lagunas, el EULA tiene éste diagnóstico no es necesario levantar, a mi juicio otro diagnóstico, lo que hace es financiar los proyectos de recuperación de las lagunas que son tan fundamentales para esta ciudad, y me duele, yo le comenté Alcalde, hay que hacer algo en el parque Laguna Redonda, cambiemos las luminarias ya que están con las antiguas luminarias, demos una señal a la ciudad de que estamos preocupados de este tema, movámonos con recursos propios para ello, con el tema de aceras, en Santiago se financiaron 40 kilómetros de ciclovía para la ciudad, la rotonda Pérez Sucuch va a ser resuelta con recursos del gobierno central, y nosotros que tenemos nuestras veredas en mal estado y destruidas por el terremoto y por otras circunstancias, no tenemos derecho a acceder a recuperar rápidamente las veredas del centro de Concepción, ahí estamos, vamos a recuperar solamente en las esquinas, pero no son sólo las esquinas, insisto y reitero me preocupa, tenemos que luchar todos unidos para que exista recursos que se destinen a los Municipios suficientes para llevar adelante nosotros nuestros proyectos por Dios, no tengo porque depender siempre del FNR, eso no quiere decir de que no postulamos, pero no tiene porque ser todo postulado al FNR.

Sr. Director de Planificación, Pedro Venegas Castro.

En relación el teatro, tiene razón el Concejal Ariel Ulloa, a que existe un estudio, el estudio es de arquitectura, que de hecho aún no se le ha cancelado al arquitecto por ese diseño, ya que hace falte el permiso de edificación, pero queda entrabado, producto de que no se contaba con los diseños de ingeniería, y los costos de diseño ingeniería que establecía el proyecto, de acuerdo a lo que establecía también la norma que coloca la Dirección de Patrimonio, que coloca también la Dirección de arquitectura del MOP, implicaba en conseguir el diseño de ingeniería, y los recursos que estamos nosotros estamos consiguiendo son para eso, para el diseño de ingeniería, y con ese diseño de ingeniería se complementa con el diseño de arquitectura, y posteriormente se puede trabajar en lo que es en la postulación del proyecto para ejecución.

En relación al proyecto de Laguna Redonda va en esos términos, poder definir cuáles son las prioridades que ojala fueran definidas por la propia comunidad en estas jornadas, que es eso lo que se está pretendiendo y inversión municipal prioritaria para mejorar los que ellos prioricen, y lo más probable, y creo que así ha salido en alguna intervención de ellos, el tema de la seguridad en la laguna, el tema de la iluminación, pueda que sean unos de los proyectos prioritarios y que permitan mejorar ese entorno por lo menos con mayor claridad, usted lo mencionaba también en un concejo, en relación a lo que era al chorro de agua que salía del centro de la laguna, son situaciones que a lo mejor no ameritan de grandes inversiones, pero que podrían ser ejecutadas por el municipio.

En relación al proyecto de acera, se tomaron los sectores que aparecen con azul, son las aceras más dañadas, pero como la situación es cambiante, se ha conversado con el Director de Construcciones Don Domingo Godoy, de poder detectar las que no están incluidas en este diagnóstico.



Sr. Concejal de Concepción, Jaime Monjes Farías.

De los proyectos que echo de menos para este 2014, hicimos el compromiso con los vecinos del Cerro La Pólvara de buscar un acceso a través de un ascensor algo para especialmente para los que viven por calle Camilo Henríquez, yo creo que es un proyecto anhelado por la ciudad, yo creo que hay que buscarle financiamiento, es evidentemente inaccesible especialmente para las personas de la tercera edad, que ni siquiera pueden salir de sus casas, y respecto a Caupolicán con Maipú, respecto a las aguas que realmente son aguas servidas, hay unas cosas inmundas que están en Caupolicán con Maipú, lamentablemente no hay proyectos para este 2014, yo estuve conversando con el Director de Construcciones, respecto a los reclamos de la comunidad por los distintos medios, yo creo nosotros tenemos que actuar, yo creo que todo el concejo y el Alcalde incluido estamos todos de acuerdo que hay que buscarle una solución de emergencia ahora, no podemos seguir esperando ahí, hoy día estamos funcionando las cocinerías que estaban en el mercado en la calle, votando aguas servidas a la calle, entonces yo creo hoy día tenemos buscarle una solución de emergencia y enfrentar el tema de una vez por todas, yo creo que las señales que nos ha entregado un medio de comunicación, los que está pasando en la plaza de armas tiene que llevarlos a nosotros a meditar lo que está pasando en la ciudad, nosotros tenemos contratados servicios de aseo, de mantención de monumentos y todo, y tiene que venir un medio de comunicación, para decirnos la pega que tienen que hacer la gente que están contratadas para hacer esa pega a través de empresas externas, entonces hoy día después del reclamo que hace el medio de comunicación, y lo mismo nos va a pasar con Caupolicán con Maipú, yo creo que hoy día es urgente que nosotros le busquemos una solución, y tenemos profesionales expertos para hacerlo, no creo que sea una gran envergadura hacerlo para buscarle una solución al sistema que ya es histórico en Concepción, también me preocupa el tema del sector centro, hay que buscarle una solución integral sino están incluidas algunas aceras, hay que buscarle una solución en el corto plazo y financiarlas con recursos Municipales.

En el tema de los proyectos que yo echo de menos, es la prolongación del Parque Ecuador que en algún momento salieron algunos vecinos de Pedro de Valdivia Bajo hacia el sector de Mackenna y una prolongación de calle Esmeralda hacia el Parque, yo creo que esos recursos deben postularse los recursos para eso proyecto. En el tema de las lagunas de Concepción, esas ya se recuperaron sólo falta mantención, la laguna Tres Pascualas ya no se veían por las algas, como también la Laguna Lo Méndez y Lo Galindo, pero hoy ya tenemos esos cuerpos de agua, sería bueno que hicieran el Club de canotaje, para que le den vida a esa laguna, respecto a la laguna redonda, sobre el estudio que nos la Universidad de Concepción, dice que en un caso de emergencia esa agua estaría apta para el consumo humano está en niveles sorprendentes la calidad de esa agua, era un mito de esa laguna era su profundidad que era casi infinita, esa laguna tiene aproximadamente 20 metros de profundidad, entonces con la calidad de agua que se tiene en estos momentos perfectamente podría ser un balneario más de Concepción, deberíamos tener un equipo de mantención para las lagunas.

Sr. Presidente, Alcalde Álvaro Ortiz Vera.

Voy a tomar dos puntos que tocó el Concejal Monjes, primero respecto al tema de la plaza, si bien es cierto en febrero no hay muchas noticias, se los comentó un periodista también, que los primeros 10 minutos de las noticias son los importantes y los otros 50 minutos son relleno, no menos cierto que el tema de plaza y la situación de las personas que están viviendo ahí es preocupante, pero que de aquí que venga un medio de comunicación, cualquiera sea, venga a pautear lo que tiene lo que hace el municipio, creo que nosotros no nos podemos dejar pautear, y se los explico porque, porque la Dirección de Aseo y Ornato en a lo menos en dos ocasiones durante este año, a tratado de sacar a las personas que están ahí quienes reaccionan en forma violenta, incluso la Dirección de Inspección lo ha hecho en otras tantas ocasiones, y cuando eso ha ocurrido, y en ocasiones cuando ha sido de día los mismos vecinos se han ido en contra de nuestros funcionarios municipales "solidarizando con las personas que están ahí", entonces yo lo quiero plantear en el que escenario, siempre se dice el tema de los ambulantes, que se deben sacar, cuando se tomó la decisión de no darle permiso a ningún ambulante durante la Feria de Arte, bueno los mismos medios de comunicación colocó en un apartado que decía, que va a pasar con esas personas, donde van a poder trabajar, entonces no nos dejemos llevar por lo que plantea un medio de comunicación el que sea, porque a reglón seguido van a estar viendo cómo poder sacar la noticia para el otro lado, vamos a tomar, y eso ya se lo pedí al jefe de gabinete, de hecho Humberto está acá, me gustaría que contará en que se ha avanzado y cuál va a hacer el modo operante que se va a ocupar para sacar a estas personas y espero que después estemos todos en la misma parada de no decir lo contrario, porque al final uno toma decisiones y después dicen no es que en un medio de comunicación dicen esto o lo otro, entonces mejor me retracto y me conviene decir otra cosa, esa decisión se tomó y se va a actuar.

Lo segundo respecto de varios temas que abordó el Concejal Monjes, es respecto a la continuación del Parque Ecuador, efectivamente esa fue una idea, haber Patricio tú hace unos tres



o cuatro años, cuando se sacó a esas personas de ahí fue aproximadamente hace 3 o 4 años, y se empezó a construir esa plaza dura donde incluso hay máquinas de ejercicios, eso es un proyecto del SERVIU, y el SERVIU había comprometido recursos para efectivamente para terminar y ampliar el Parque Ecuador hasta prácticamente la entrada del puente viejo donde hay una iglesia y eso no se ha concretado.

Le doy la palabra a Humberto Toro respecto de la situación, y un paréntesis, hoy día en la mañana, mientras me vestía, vi un matinal donde estaban también atacando el tema la plaza, pero en ese mismo matinal reconocían, que más allá, como muchos habían dicho, que la plaza tenía en pasto mal cuidado, que estaba sucio, dijeron que en realidad la crítica no va por ahí, sino por el ambiente que se generaba en la plaza por las personas que ahí duermen, porque aquí se ha dicho que la plaza esta todo sucio, etc., y yo creo que si es verdad que la situación de tener personas viviendo en plaza, lavando su ropa en la pileta, haciendo vida de pareja, eso sí es efectivo, pero no toda la plaza está en el completo abandono o entregada a estas personas.

Jefe de Gabinete, Don Humberto Toro Vega.

Efectivamente en el tema del centro de Concepción, estamos enfrentados al tema de los comerciantes ambulantes, y efectivamente a la ocupación del Odeón, bien a dicho al Alcalde, cuando se ha tomado la iniciativa de sacar a estas personas, estaba vinculado a la defensa también de los propios ciudadanos, y la defensa de los ciudadanos tenían también su justificación, porque cuando se sacaba el comercio ambulante y transitaba por las calles decían para que están sacando a estas personas, en que van a trabajar, por último no están siendo delincuentes, si en definitiva deben de preocuparse son de los hoyos, de las calles del centro de Concepción, la argumentación era sólida, por así decirlo de los ciudadanos, por lo tanto, se ha iniciado un proceso hace largo tiempo de contextualizar cómo enfrentamos el centro urbano de Concepción y sobre esa base enfrentar los problemas como estos, por lo tanto, cuando empieza la iniciativa de los proyectos de mejoramiento del centro de las calles, de las veredas, la pronta licitación de la iluminación, la intervención del Parque, la conversación que estamos teniendo con la Cámara del Comercio, etc. se va creando un ambiente de desarrollo del centro urbano, que permite cambiar el sentido común de la gente, en decir por lo tanto, vale la pena enfrentar el tema del comercio ambulante, enfrentar el tema del odeón, porque al alero del mejoramiento de la ciudad entra en contradicción y colisión, ya no entran en la defensa sino pasan a ser un problema real, por eso tiene que ver con una estrategia.

Con el tema del odeón, hemos venido trabajando hace bastante tiempo para el despeje, se hizo una intervención del tipo social, se hizo una conexión con desarrollo social, con DIDECO, se hicieron catastros, se intervino para trasladar las personas a un determinado hogar, se vinculó los casos de estas personas para que tuvieran alimentación, se hizo todo un trabajo previo de convencimiento, para que después la prensa no diga como los sacan y no les dan solución. Bueno la verdad, le dábamos solución a un grupo de dos o tres personas que llegaron allí y luego llegaban 10 más, en definitiva, luego de la intervención social y humana, había que enfrentar el problema de forma distinta, en coordinación con carabineros, en el día de ayer se inició el desalojó del lugar, carabineros, la gobernación, la municipalidad, despejó el odeón el día de ayer, carabineros se comprometió, porque teníamos un problema, ya que requeríamos vigilancia continua para evitar que nuevamente llegará gente en la madrugada a tomarse el lugar, carabineros hacía mención a la falta de personal, llegó un Comandante nuevo a Concepción, la verdad es que nos ha ayudado mucho con una disposición distinta, ayer él mismo en forma presente ordenó vigilancia permanente en la plaza de armas, ayer se limpió se hecho con cloro, se realizó el despeje total, en estos momentos hay vigilancia día y noche por parte de personal de carabineros, con la finalidad de que no se vuelvan a tomar el lugar, y hoy en la mañana ya no había nadie en ese sector.

Con el tema la basura, esto se está realizando en las primeras horas de la mañana, el problema lo tenemos con los cartoneros, ya que las casas comerciales sacan alrededor de las 09:00 a las 10:00 lo que ellos denominan basura, y se conversará con ellos para sugerirles un nuevo horario para que sacan sus desechos.

En el caso del comercio ambulante, reiteramos no ha habido ningún tipo de permiso, se le entregó a carabineros la nómina total de las personas que si tienen permiso en los alrededores, pero no en el centro de la ciudad, se está trabajando el tema de mejorar el diseño de los carros que están autorizados, sabemos que ellos se han tomado 2 a 3 metros, de sólo un metro que se ha autorizado, por lo tanto hay una intervención, y el día lunes a las 15:00 horas con la gobernación y carabineros se abordará un tema de seguridad ciudadana, con el tema del cierre del Parque Ecuador, también se tomará el tema de la seguridad de los alrededores del CESFAM Lorenzo Arenas, y el tema de la delincuencia de calle Caupolicán.



Sr. Concejal de Concepción, Eric Aedo Jeldres.

Yo felicito al Municipio y a Pedro Venegas, por el método de exposición de los proyectos, a mi parece que es sano y es más ilustrativos, cuando se separa los grandes proyectos de la ciudad, los proyectos que tienen alto impacto urbano, con otros tipos de proyectos que tienen un impacto mucho más localizados, en poblaciones y me parece que en eso mis colegas que han antecedido en la palabra también siguieron en la misma metodología, podemos hablar del desarrollo del centro de Concepción, no es cierto, que impacta a toda la ciudad, y también se puede plantear el tema ascensor del cerro La Pólvara, que es un proyecto de impacto un más acotado, tremendamente importante para ese sector, pero me parece, que del punto de vista del orden vale la pena hacer este ejercicio dividiendo. En esa misma línea, yo creo que hay un elemento en común en estos proyectos de alto impacto urbano, que también comparten los proyectos que son más acotados en sectores de la ciudad, en poblaciones, o en barrios, cuando estaba viendo esta misma lámina, de intervención de estas aceras, en muchos de ellos a veces ha visto uno ha visto en la ciudad de Concepción, que estos proyectos son de fácil ejecución, de fácil de ejecución del punto de vista de colocar el hormigón, la verdad es que se enredan, porque después vienen las discusiones con la CGE, con ESSBIO, con TELEFONICA, respecto de quién se hace cargo de mover tal o cual tubería, entonces yo quisiese advertir respecto de estos proyectos, que esas coordinaciones previas estuviesen hechas, para no vivir con lo que se vivió con los pavimentos de calle Maipú, que durante varios meses estuvieron detenidas las obras, por una discusión eterna, si correspondían mover no sé si eran las matrices o conexiones de redes domiciliarias, si le correspondía a la empresa que tenía ejecutar la obra, al Municipio o a la empresa sanitaria, entonces quisiese hacer un punto respecto de eso, porque me parece que si nos vamos a embarcar en proyectos que ya están financiados a mí igual me gustaría conocer si ese tipo de coordinación ya están hechas, lo traigo a la colación, porque en el sector de Los Lirios, se está haciendo una intervención interesante del punto de vista de la repavimentación de varios pasajes, pasajes que se demoraron 2 días en pavimentar el 98% del pasaje, y se han demorado 3 meses en pavimentar el último metro del pasaje justamente por lo que estoy diciendo, porque no saben si ESSBIO, el Municipio, si es la empresa, el que tiene que arreglar ahí las conexiones de redes domiciliarias, entonces lo que yo quisiese es en ese aspecto, es felicitar lo que se hace, pero también que esos proyectos tengan las coordinaciones previas, obviamente porque lo que al final lo que queda en la gente, se lo aprovecho de decir Sr. Alcalde están muy contentos con la obra, pero luego cuando se demora 2, 3 4 meses y falta el último metro de pavimento se produce un poco desconcierto, yo le pediría al Secretario de Planificación o a la propia Dirección de Construcciones realizar las coordinaciones previas.

Lo mismo de las pavimentaciones, el hormigón en el centro de Concepción, como tienen muchas ciudades de Chile, el hormigón ornamental, no entiendo como siempre en el centro Concepción siempre ha habido adoquines o palmetas, que desde que yo tengo memoria que cada vez que la instalan al año siguiente salen volando, o la última intervención que se hizo a fines del gobierno de la Concertación y me acuerdo de un acuerdo que se firmó en el GORE con la ex alcaldesa de Concepción, por mil millones de pesos para recuperar las aceras del centro Concepción, eso fue hace 4 años, eso quiere decir que esos mil millones, y lo recuerdo porque yo estuve con la ex alcaldesa en un punto de prensa en las afueras del Banco de Chile, y si yo paso por fuera del Banco de Chile es una de las acera que hay que cambiar, no quiero decir que la culpa es de ella, lo que quiero decir, ya que los nacidos y criados en la ciudad de Concepción, podrían aprender de hacer estas aceras en hormigones ornamentales, para no tener 1 o 2 millones adicionales para reparar aquello que se ha venido reparando cada década.

Lo que me parece interesante es el Boulevard de Barros Arana-Anibal Pinto, a mi me parece que yo lo planteé en un concejo hace unos meses atrás de gente que había estudiado en Concepción y que venían a visitar a Concepción, como ha cambiado el sector de Collao, a ellos le hace falta más inversión del Municipio versus de la inversión privada.

Srta. Concejala de Concepción, Fabiola Troncoso Alvarado.

Me quiero sumar a las palabras del Concejal Monjes, sobre la recuperación de las lagunas, y también me sumo a las palabras del Concejal Aedo, como vinculamos tanto el mundo público y lo privado en el punto de vista turístico, si nosotros vemos cada uno de estos proyectos cada uno de ellos mejora la calidad de vida de los vecinos de Concepción, pero también como a cada uno de estos proyectos podemos sacarle provecho turísticamente hablando, ver si legalmente es posible conformar una corporación turística, que una al mundo privado con lo público, para poder aumentar la cantidad de proyectos y tener una visión mucho más amplia, en donde cada una de las partes se involucren en forma directa, pero eso obviamente pensando a largo plazo, leí que Chiguayante está pensando colocar un funicular, que sería un proyecto que también podríamos colocar en el Cerro Caracol o ver los ascensores que sin duda turísticamente, le darían un realce a Concepción a no ser sólo una ciudad de paso.

Sr. Concejal de Concepción, Alex Iturra Jara.



Yo no sé, de repente se utilizan términos que no sé si tendrán valor en el tiempo, o en el espacio en donde uno vive, decir nacido y criado, cuando lo importante somos autoridades y tenemos que es velar porque esta ciudad sea lo mejor habitable para las personas que viven en ella, eso es lo que debe primar, y en ese aspectos todos los que estamos aquí nos debemos a la gente que voto para este concejo busque una fórmula para que Concepción sea una ciudad que todos queremos, que sea la capital del sur del país, para eso debe armarse de una infraestructura vial, turística, habitacional que nos permita convertirnos en la capital, hoy día estamos sumidos en el centralismo, y no podemos avanzar para tener la ciudad que nosotros queremos, porque todos los elementos que nosotros quisiéramos para Concepción, tiene que pasar por la discusión algunos entes que no van a entregar los dineros que hoy necesita Concepción, y tenemos que buscar y rebuscar los dineros para instalar la ciudad que nosotros queremos, debemos buscar la fórmula para dar el salto como ciudad y todos los que vienen al centro, y evitar así como el medio de comunicación que le dedicó 20 minutos en identificar problemas, y me gustaría también que a lo mejor el mismo medio de comunicación le diera esos mismos 20 minutos en resaltar los avances que hemos tenido como comuna también, pero claro parece que estamos sumidos en una estrategia comunicacional, que a lo mejor tiene otros fines, de buscar entes que hoy día nos permite sumirlos como ciudad problema y no una ciudad de oportunidades, y en ese ejercicio con la señal que se está dando es posible buscar y dar solución a ese tema, y lo que se quiere hacer con la laguna redonda por ejemplo, nos puede traer beneficios, había un estudio de construir un anfiteatro, recuperar el Cerro Chepe, ayer discutíamos que hacer con los adoquines, hoy día podríamos reutilizarlos en los alrededores del Cerro Chepe y colocarlos como una senda, yo espero encomendarse, para que estos proyectos lleguen a fin, y no solamente para los nacidos y criados.

Sr. Presidente, Don Álvaro Ortiz Vera.

No habiendo más intervenciones, pasamos al punto N° 4, Incidentes.

4.- INCIDENTES.

Sr. Concejal de Concepción, Ariel Ulloa Azócar.

Un punto quiero tocar Alcalde, lo hago convencido de que es lo mismo que han planteado algunos Concejales, de que al desarrollar una política exterior, internacional, la ciudad de Concepción a través de su Municipio, no hace sino enmarcarse en lo que nosotros queremos, transformar a Concepción en una ciudad distinta, y buscar que turismo extranjero venga a la octava región, venga a Concepción, dar a conocer la ciudad, instalarla en el mapa, o reinstalarla en el mapa, digo esto ya que en día pasados, a raíz de que determinados concejales y concejales salieron de Concepción para ausentarse hacia países extranjero, esto mereció incluso una editorial del Diario de Concepción que se dice Diario de Concepción, yo fui mencionado sin haber salido de la ciudad, a mi juicio, con bastante mala leche, eso mereció una carta de respuesta de mi parte, y fui mencionado en el contexto de un viaje que tuve que realizar con el Alcalde a la ciudad de Buenos Aires, y en el contexto del trabajo que realizamos con el Centro Iberoamericano de Desarrollo estratégico Urbano con sede en Barcelona, y que es parte del trabajo de Relaciones Exteriores que el propio Concejo por unanimidad aprobó, aquí tengo el acta de concejo del 11 de abril del 2013, en que se aprobó la política de Relaciones Exteriores de éste Municipio, por lo tanto lo que traigo a colación no es menor para la ciudad, o finalmente decide este Concejo, o el Alcalde y el Concejo reinsertarse y entender, que reinsertarse en un mundo globalizado es participar activamente en el trabajo de relaciones exteriores, o sencillamente levantamos un muro donde estén los nacidos y criados en Concepción y levantamos un muro y nadie asome la nariz sobre este muro, le recuerdo Alcalde dos profesionales nuestros Karin Rudinger y Pedro Venegas participan y hacen un Post Grado, en el CIDEUC, y pueden participar porque somos parte, y paga sus cuotas anuales, aprobadas por este Concejo, nosotros habíamos planteado con el Alcalde, vamos a postular a algunas de las actividades, vamos a tener aquí profesionales de otros países, obviamente no va a faltar aquel que va a decir, cuanto ganamos con esto, pero estamos criticando la política exterior chilena, que nos es política, que se basa en la ganancia, tenemos que responder ya que el 25 de julio de este año, se nos ofrece realizar un curso virtual y luego presencial del CIDEUC en la ciudad de Concepción, el que tendrá un costo, ya que tenemos que hospedar durante 5 días a 30 participantes profesionales y a 5 ponentes, hice las consultas en los diferentes hoteles, no cuesta más de 6 millones de pesos, aquí tengo los precios exactos no viene al caso verlos acá, una cosa de ese orden, pero si nos va a restar a nosotros un nombre, van a decir los colombianos de Medellín o los de más allá, Concepción existe, esto implica que vamos a tener gente que van a venir a conocer Concepción, y vamos a tener empresarios que van a querer invertir en la ciudad, por lo mismo propongo esto en este Concejo para que se apruebe la realización formalmente, si usted estima por supuesto, la realización a fines de julio principios de agosto de este año del Seminario Inaugural del CIDEUC, soy partidario de verlo inmediatamente, ya que tenemos que ver la reserva de las habitaciones y negociar.



Sr. Presidente, Don Álvaro Ortiz Vera.

Quiero pedirle a Pedro Venegas, que por favor explique, en que consiste cuales fueron los avances.

Sr. Director de SECPLAN, Pedro Venegas Castro.

Fue en la ciudad de Guadalajara México, y se hizo un trabajo con profesionales de distintas ciudades de América Latina, los relatores son de un alto nivel en su mayoría de Barcelona, permite formar, y creo que hay que negociar con ellos, la posibilidad de incorporar, no tan sólo acoger una cantidad personas que vienen del extranjero, sino que también incorporar a algunos profesionales de la ciudad de Concepción, a lo mejor de alguna ciudad amiga de Concepción, en desarrollar los proyectos de renovación estratégica urbana, en lo que nosotros estamos embarcados en capacitar a profesionales en la planificación estratégica, ya que nos los hay, implica un trabajo logística del Municipio ya que son jornadas extensas, debe haber un trabajo de equipo para acoger a las personas que vienen del exterior esos 6 o 7 días, nosotros tenemos que preparar recursos, tengo que reconocer que tenemos excelente relación con el Intendente Lobos, lo cual es auspicioso para conseguir recursos para ello.

Sr. Concejal de Concepción, Alex Iturra Jara.

Yo creo que cuando partimos evaluando los proyectos para la ciudad, lo estábamos haciendo en forma seria, y cuando empezamos a hablar de la participación internacional de la ciudad, que tiene el mismo valor que esos proyectos, estábamos hablando en serio, porque esto ya lo votamos, ya decidimos que Concepción salía afuera al mundo a mostrar la ciudad, no sé porque hoy día se a partir de la declaración de uno o dos concejales, a partir del cuestionamiento de los viajes de los concejales, se tenga que revisar la política internacional de la Municipalidad, ese es el temor, lo que tenemos que evaluar en su momento, es cómo vamos a realizar el Seminario Internacional en esta comuna, vuelvo a repetir, y vuelvo a repetir, que se realice una reunión de régimen interno, porque lo que ocurrió ya que se basureo este Concejo, se puso en duda que andaban haciendo los concejales, del cuestionamiento de un concejal acerca de los viajes de los concejales, yo respeto mucho la decisión de salir o si quiere tomar los cursos en el país, es problema de cada concejal, yo no tengo que decir, como lo hace el Concejal Eguiluz, que él dice que toma los cursos aquí en Chile, le recuerdo que el gastó los mismos montos de dineros del año pasado, que se gastan en cada curso, dejemos de andar chacoteando, que andamos haciendo público cada cosa e intento que me pueda traer un valor un mi participación aquí dentro del Concejo, aquí en la comuna se voto la participación dentro del CIDEUC, lo que si hay que evaluar es como avanzamos y realizamos el trabajo en torno al CIDEUC.

Sr. Presidente, Don Álvaro Ortiz Vera.

Se toma el acuerdo de realizar este Encuentro en Concepción, existe la disposición del acuerdo, para que después salgamos todos, unánime, 9 votos a favor, unánime, voy a leer el acuerdo de colaboración, lo voy a leer.

Eso es lo que se está acordando, se firma y se envía al CIDEUC.

ACUERDO N° 479-45-2014

El **Concejo Municipal de Concepción**, en su Sesión Ordinaria celebrada en el día de hoy, considerando lo informado por el Señor Alcalde de la comuna de Concepción; y lo dispuesto en los artículos 65 letra a) y 79 letra b) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, adoptó el siguiente **ACUERDO**:

APROBAR el Convenio de Colaboración entre el Centro Iberoamericano de Desarrollo Estratégico Urbano CIDEU, y la Municipalidad de Concepción, para la realización en la ciudad de Concepción del Seminario Programa de Especialización en Planificación Estratégica Urbana (PE en PEU), entre los días 28 de julio al 01 de agosto de 2014, el que consta de 2 fojas que se adjuntan y se entiende incorporado al presente Acuerdo.



El presente Acuerdo fue adoptado con el voto favorable del Alcalde de Concepción, señor Álvaro Ortiz Vera, y de los Concejales señores, Patricio Kuhn Artigues, Ariel Ulloa Azócar, Joaquín Eguiluz Herrera, Jaime Monjes Farías, Eric Aedo Jeldres, Héctor Muñoz Uribe, Fabiola Troncoso Alvarado y Alex Iturra Jara.

Sr. Concejale Concepción, Joaquín Eguiluz Herrera.

Primero quería preguntar Sr. Secretario, me gustaría saber cuál va ser el aporte del Banco Santander por el año 2013, por el manejo de la mantención de las cuentas corrientes, quiero también que se me haga llegar el saldo inicial de la DAS, que es la única que no me han hecho llegar.

Tercero quiero, me gustaría pedir si se puede una acción más categórica, o una intervención de mayor importancia en un microbasural que se genera en el Agüita de la Perdiz en un paradero que había anteriormente, que según los vecinos después del terremoto fue eliminado y no se volvió a utilizar como paradero, dicen que es lado de las puertas de predecantador del estanque agua, ver la posibilidad de colocar un container, ya que los vecinos se acostumbraron a votar la basura ahí, en conversaciones con el Director de Aseo y Ornato me dice que se realice limpieza a diario, por eso hay que darle una solución más de fondo, preguntar también, ya que está exponiendo el Director del SECPLAN del estado de la licitación del CESFAM de Pedro de Valdivia Bajo, y del avance de los proyectos que vienen en el convienen en conjunto con el MINVU, tema aparte la semana pasada me alegre al escuchar a la Concejale Alejandra Smith, quien manifestó el apoyo a que preparemos una ordenanza para eliminar paulatinamente las bolsas de basura en el comercio penquista, puso de ejemplo a la ciudad de Pucón, yo dije esto mismo, en la ciudad de Pucón van entregando sólo 3 bolsas de basura van educando a la ciudad para que compren bolsas reciclables, del mismo modo un tema medioambientalista, bolsas de basura, el punto limpio, un punto limpio que permita el reciclaje, que se pueda tener en el Parque Pedro del Río un composite, quiero hacer entrega de la ordenanza de Punta Arenas acerca de las bolsas de basura.

Respecto del Mercado provisorio, para mi gusto es sólo una aspirina, para seguir manteniendo tranquilos a los comerciantes que están ahí, su situación ha empeorado, han recibido bastantes robos, les han sacado los balones de gas, la mercadería, etc., cuanto a pasado 2 o 3 meses, entre que la plata de la SUBDERE lleguen a la SERCOTEC para se haga la licitación, van a pasar 6 meses más, entre que se construya van a ser 6 mese de arriendo que se están pagando y no se están utilizando, entonces manifestar la inquietud haber si se puede conversar con la Directora de SERCOTEC, o si usted Sr. Alcalde puede conversar con el Sr. Intendente para agilizar el traspaso de los recursos.

Haber, yo no quería tocar este tema aquí, pero como el Concejale Iturra me nombró, yo no he cuestionado abiertamente, el viaje de los concejales al exterior, me parece que es necesario mantener relaciones con en el exterior, el Concejale Ulloa ha viajado invitado, también el Alcalde y nunca lo he criticado eso, pero ya que me lo pregunta Sr. Iturra, no me parece viajar con una empresa chilena al extranjero, si cuando somos invitados desde el extranjero para allá aún cuando tengamos como Municipalidad asumir los costos, porque para mi gusto no se justifica, porque son las mismas personas que dictan chilenos, trabajando en la misma empresa y los costos de inscripción son muchos más elevados, era una opinión personal, yo lo quería tratar en la reunión de régimen interno, pero ya que me emplazó Sr. Iturra, le contesto.

Por último quería pedirle el apoyo Sr. Alcalde, hace más de un año estamos trabajando con las gente que trabaja en la Vega Chica, Vega del 21 de Mayo un mes antes del terremoto se incendiaron el año 2010, y se les ofreció ayuda, incluso la Ministra Catalina Parot, cuando era Ministra de Bienes Nacionales, le cedió en arriendo un local nudo NOBIS, terreno que nos separa de la comuna de Hualpén, ellos ahora están arrendando un estacionamiento a SOFERCO, los mismos dueños de la Vega Monumental, que el contrato venció el 27 de enero, hemos golpeado distintas puertas, gobernador, SEREMI de Vivienda, Director de SERVIU, hemos asistido a una reunión con el Jefe de Gabinete del Subsecretario y tenemos una reunión con el Intendente, el tema del papeleo está avanzando, pero necesitamos ayuda política, necesitamos que sea planteado como un problema social y se fueron de la Vega cuando los arriendos costados \$60.000 pesos y ahora están alrededor de \$300.000, algunos se han convertido en vendedores ambulantes por no tener un lugar fijo donde trabajar, y los que están instalados en la Vega chica ni siquiera tienen baño, es por eso es que le solicito a Usted Alcalde para conseguir nuevamente el nudo NOBIS y tener un lugar definitivo donde poder y aprovechando que viene un cambio de gobierno usted va a tener mejor relación con el Intendente y con las autoridades aquí en la región.



Sr. Secretario Municipal, Don Pablo Ibarra Ibarra.

En relación al punto 1, va a ser tratado en detalle por los profesionales de la Dirección de Administración y Finanzas hoy en la tarde.

Sr. Concejal de Concepción, Jaime Monjes Faúndez.

En relación a la basura, que tenemos que preparar la licitación del retiro la basura domiciliaria, en mi visita a Perú tuvimos una visita técnica a la Municipalidad Villa San Salvador, Municipio que en el año 1973 nació de la toma de 3800 personas que hoy son 400 mil habitantes, ellos tienen un tratamiento incluyen al reciclaje, y a sus vecinos que reciclan la basura le hacen un descuento semanal 5%, que si lo hacen por las 4 semanas llegan a un descuento del 20% en el valor mensual de retiro de la basura, ellos están disponibles para darnos ideas, de conversar y proponer ideas, yo creo que esa experiencia esta cerca, bueno sería que nuestros profesionales realizaran una visita técnica para revisar el tema, ya que al día de hoy sigue funcionando.

El tema de la seguridad ciudadana, este Municipio, que visitamos en Perú, tiene un trabajo potente en cuanto a la Seguridad Ciudadana, como en alguna vez fue en Concepción, tuvimos una casa paralela de Seguridad Ciudadana, funcionarios que andaban con uniforme identificándolos que eran de Seguridad Ciudadana, esto se ha perdido y bueno sería que se volviera a retomar, si hubieran funcionarios de Seguridad Ciudadana cuidando los alrededores o en este caso La Plaza, no habría gente ocupando ese espacio, debemos considerar dentro de nuestro presupuesto nuevamente la contratación de personal para Seguridad Ciudadana, tenemos que dar una imagen de seguridad a los turistas, en estos momentos, se dismanteló y sólo tenemos funcionarios administrativos, no tenemos funcionarios que guie al turista entregándole información de nuestra ciudad y hacer de Concepción, la ciudad que nosotros queremos. Y si a alguno he ofendido con la frase nacido y creado, le ofrezco mis disculpas.

Sr. Concejal de Concepción, Eric Aedo Jeldres.

Quiero partir con lo planear al final Jaime Monjes, yo que no he sido nacido y criado para que éstos tranquilo, la verdad es que no lo siento como una ofensa, lo digo con un dejo de ironía, yo siempre digo que la gente que lee historia que los grandes prohombres ninguno nació aquí, O'Higgins no nació aquí, Martínez de Roza era Argentino, el fundador de la Universidad de Concepción tampoco nació en Concepción, Virginio Gómez nació en Los Ángeles, entonces yo lo digo con un dejo de ironía, Bulnes entre otros pero vivían en los alrededores de esta ciudad de Concepción, de hecho un Senador de la República camarada mío, reside en los terrenos del General Cruz, entonces lo digo con un dejo de ironía cuando escucho esa frase los que somos nacidos y criados acá, la grandeza que tiene la ciudad de Concepción es, acoger a personas que viven acá y esas personas han tenido la oportunidad de desarrollarse, lo que pasó con la Iglesia Católica y con la Masonería, lo digo Jaime para estén tranquilo, es parte de nuestro provincianismo.

Yo quiero referirme, a los viajes y las críticas que aparecieron en torno a algunos concejales, yo lo que quiero plantear que es más de fondo, es una cuestión de respeto, y con lo que nos comprometimos en torno a la Navidad, que incluso nos reímos un poco, que ojalá perdurase, y duro eso muy poco, y lo digo porque en el marco del respeto, cuando se toman decisiones en conjunto, o si toma una decisión individual, está abierta la crítica, pero esa crítica debe hacerse con un sentido evangélico, sentido evangélico es que si yo tengo una duda con mi colega se lo diré en privado, sino me hace caso se lo diré con un testigo finalmente lo haré público, aquí lo se critica es que se saltan todos estos espacios y se llama en forma inmediata a la Radio Bío-Bío, lo dije inmediatamente en la mesa del Concejo que se hizo en la Dirección de Educación, porque se llamaba inmediatamente a la prensa e informar que un Concejal viajaba a Cartagena de Indias, a Perú, etc., yo aparecí yendo a la Corte Suprema, y voy a solidarizar con una persona que lo consideró un colega, Don Mauricio Araneda, porque me pareció injusto lo que leí en la prensa aún estando con vacaciones, de achacar al Director Jurídico, la responsabilidad de la ordenanza de los tragamonedas de Concepción, yo por lo menos recuerdo, en las Comisiones de Hacienda, que estaba sentado allá arriba diciendo, que no era partidario con una Ordenanza para los tragamonedas, que su opinión jurídica era que no necesario que no correspondía, y recuerdo yo, voy a hablar por mi solamente, diciendo que no que había que dar una señal poniendo una ordenanza en los tragamonedas, por eso me parece injusto que se diga en la prensa que el responsable de esta ordenanza es el Director Jurídico, a mí por lo menos me parieron así derecho, y no quiero faltar a eso, me gusta mirarme con la gente que trabaja en este Municipio, con los ciudadanos y por lo menos mantener las convicciones que tenemos, vamos a tener diferencias, por cierto que vamos a tener diferencias, pero cuando me llamó el Concejal Eguiluz respecto de algo que me parece interesante que es lo que ha propuesto con la gente que había damnificada con el incendio de la Vega Monumental en el 2010, yo le respondí con los datos que contaba, que iban a recibir un beneficio, etc., pero las cosas entre nosotros deben ser así, ayudando la buena idea del otro, pero no después enrostrando al otro, y me alegro que Pedro Venegas que reconozca que han



recibido ayuda del Intendente, aún cuando habían diferencias políticas y puso bastantes recursos para ejecutar algunos proyectos.

Sr. Concejal de Concepción, Héctor Muñoz Uribe.

Me gustaría resaltar el trabajo que está realizando la Secretaría de Planificación, y espero que como Concejo podamos apoyar, dentro de lo posible, todas las iniciativas que se están haciendo para la ciudad de Concepción, me gustaría plantear algunos temas que quedaron en el aire, el lunes se planteó mucho el tema de las máquinas de azar, sería bueno que fuéramos concretando como Municipio, la decisión que tome el Sr. Alcalde yo, como Concejal, la voy a aprobar, y espero que como Concejo tomemos una posición unánime, si vamos a judicializar o si vamos como decía en la Dirección Jurídica, que obviamente Contraloría se equivocó en revisar una ordenanza que no estaba actualizada.

La próxima semana, es necesario realizar una Comisión de Salud, me gustaría que fuera el día Jueves en la mañana o en la tarde, ahí nos va poner de acuerdo vía teléfono, o vía mail, para tratar el tema de la esterilización, que es un tema que la DAS se comprometió a traerlos otra alternativa, y también revisar a corto y a largo plazo los convenios que se tienen con las Universidades, Institutos y Centro de Formación Técnica de la ciudad de Concepción en realidad, y podamos con tiempo planificar lo que va a pasar el 2014, 2015 y 2016.

Sobre los viajes, también me gustaría referirme, yo sé que el año pasado, de forma unánime, y por lo menos yo vote a favor, de realizar viajes al extranjero, pero es bueno que realicemos esta reunión de régimen interno, para que este 2014 sigamos las mismas reglas del juego podamos seguir analizando a lo mejor, yo no voy a cuestionar los viajes al extranjero, pero si ver si estos viajes son productivos este 2014, no estoy diciendo estos no sean productivos, podamos ver o planificar como vamos a realizar estos viajes, quienes lo han hecho, el Alcalde viajó con dos Concejales y se dijo que esto iba a ser rotativo, que iban a ir viajando otros concejales, que sea de forma más planificada, a lo mejor para que le saquemos más provecho a estos recursos que se están invirtiendo como Municipalidad de Concepción, y eso lo tenemos que ver en forma interna para que no se generen polémicas, yo tengo una opinión muy personal, que la voy a exponer en esa reunión.

Srta. Concejala de Concepción, Fabiola Troncoso Alvarado.

Voy a partir con el tema de los viajes, yo fui una de las personas que viajó, durante el mes febrero, más que molestarme, me molesta la forma en que hicieron las cosas, porque creo que daña la honra que cada uno tiene, un Concejal estando en un curso en Santiago, habló mal de mí, con otros colegas, mencionando que casi yo necesito que alguien me pague las vacaciones, y gracias a Dios tengo una madre que se esforzó mucho para pagarme un título profesional que permite a través de eso costearme las vacaciones, no necesito de recursos Municipales para eso, me parece bien que se haga una reunión de régimen interno, pero lamentablemente las confianzas de mi parte están quebradas, porque el acuerdo que teníamos del año 2013 de enero, cuando asumimos este Concejo, era otro y eso claramente no se respeta, ni los códigos, creo que algunas personas fueron indecentes en tratar el tema, sobre todo viendo que el gasto del 2013, en general en un 80% de los Concejales fue parejo, entonces que se discuta y que el Concejo decida, si tú Héctor quieras ir a Cuba, quien soy yo como Concejal para decirte a ti que ese curso no te favorece, pero eso lo voy a tocar en reunión de régimen interno.

Como segundo punto solicito que se realice una mayor fiscalización con respecto a los pub o restaurant que están en Paicaví al llegar a Plaza Perú, la verdad que ha existido casi una toma de estos locales de los espacios públicos, existe una ordenanza que estos locales pagan una cierta cantidad de dinero para ocupar estos espacios, hay dos locales que ocupan más de la mitad de la cuadra, e incluso están ocupando las bancas Municipales y les colocan las mesas y las ocupan, entonces, no lo digo con el afán de no permitir de que existan emprendedores y que no hagan dineros pero tiene que ser con ciertos límites, y respetando el espacio de la demás personas y que es la puerta de entrada al barrio universitario y estamos prontos al inicio del año escolar.

Felicitar al CESFAM O'Higgins por el ascensor, pero este ascensor sólo sube el primer al segundo o tercer piso, pero no baja al subterráneo, que es donde atienden los médicos, solicito que la DAS coordine que los médicos, sobre todo los que atienden a los adultos mayores, que suban y realicen sus atenciones en los pisos superiores.

Me parece bien que se ejecute esta Comisión de Salud, hace mucho tiempo he solicitado datos acerca del embarazo adolescente, me gustaría que se realizará en conjunto con la DAS, charlas acerca de las enfermedades de transmisión sexuales en los colegios, ya que actualmente son más jóvenes los que se contagian con estas enfermedades que son de riesgo vital, donde existe un



gran gastos del estado en curar estas enfermedades, y creo que como Municipio podemos tener un papel importante en la prevención de cada una de ellas.

Sr. Presidente, Don Álvaro Ortiz Vera.

Ya son las 14:00 horas y queremos pedir una extensión de 15 minutos.

Sr. Concejal de Concepción, Patricio Kuhn Artigues.

No voy a hacer uso de la palabra por estar pasando un estado gripal, pero tengo pendiente desde Enero, un reconocimiento que quisiera hacer a uno de los nuestro, a Don Sergio Baereswyl quien recibió el premio nacional de arquitectura, con todo el merecimiento por supuesto, yo quiero decir que Sergio fue súper importante para esta Región, por su trabajo constante, por su aporte en distintas áreas sobretodo en el área urbana, y en periodo del post terremoto, Sergio pertenecía a esta Municipalidad como Asesor, y le mencione que no teníamos recursos en el plan de restringir nuestros gastos, le dije que podía seguir contando con sus servicios, y me pidió que le hiciéramos un contrato a honores, así lo hizo, siguió dirigiendo el Directorio Urbano, quien fue una persona muy importante en su creación, reconocer con esto su calidad profesional, pero sobretodo su calidad como persona.

Sr. Presidente, Don Álvaro Ortiz Vera.

Respecto al tema de Sergio, cuando él sabe que se le va hacer este reconocimiento, el iba de viaje ese día a Punta Arenas, porque él es de allá, atraso sus vacaciones y se dirigió a Santiago a recibir su reconocimiento, porque les digo esto, porque esa misma tarde cuando me enteré que él había recibido éste reconocimiento, lo llamé y le pedí que nos diera fecha tentativa para realizarle un homenaje, hicimos el contacto con Ricardo Utz, su colega, y él nos agradeció, nos solicitó que como ya había modificado un una oportunidad sus vacaciones, nos pidió por favor realizar esto los primeros días de Marzo, esto se va realizar apenas llegue de vacaciones dentro de los primeros días de Marzo, y esa coordinación la llevará a cabo Ricardo Utz, quien es su colega, y por lo demás se conocen hacen muchos años.

Sr. Concejal de Concepción, Alex Iturra Jara.

Bueno, primero adherir a las palabras de Patricio, con el tema de Sergio, ya que estuvo presente en algunas iniciativas de la CUT cuando yo era Presidente, eso habla de la transversalidad de Sergio. Segundo, no es para darle más color al tema, y espero que vayamos aprendiendo, con respecto a los viajes, yo creo Joaquín, yo no te estoy contrariando, podemos evaluar todo, pero cada vez que estamos discutiendo acerca de viajar al extranjero, tú levantas la voz en forma irónica y dices, yo no viajo al extranjero me quedé aquí, eso es irónico, ya que colocas un elemento más al ambiente donde se está tocando el tema, y me sorprende, y todos los días aprendo algo nuevo, que alguien que adhiere al libre mercado le este colocando cotas al libre mercado, porque está cuestionando las capacidades de los equipos quienes están entregando estas capacitaciones, interesante saber lo que el mundo va cambiando, y a lo mejor Joaquín más adelante no va adherir al libre mercado y adherirá a otro tipo de ideología económica.

Sr. Presidente, Don Álvaro Ortiz Vera.

Antes de que terminemos por favor, quiero proponer la siguiente fecha, no sé si formar una comisión de régimen interno o realizar una reunión de régimen interno, para abordar temáticas internas de funcionamiento del Concejo, miren, el último concejo del mes de febrero es el día Jueves 27 de febrero de 2014, el martes 25 de febrero de 2014, hay comisión de hacienda a las 15:30, les parece realizar a las 16:30 esa reunión, o más bien terminada la comisión de hacienda realizar la reunión de régimen interno, les parece?, como fueron varios los concejales que dijeron que sería oportuna realizar dicha reunión, lo que estoy proponiendo que la realicemos el día martes 04 de febrero, vamos a chequear si va a ser, entonces será el martes 04 en la tarde se realizará la reunión de régimen interno. Se cierra la Sesión muchas gracias.



No habiendo más puntos que abordar en esta sesión de Concejo Ordinario, se levanta la sesión, siendo las 14:15 horas.



PABLO IBARRA IBARRA
SECRETARIO MUNICIPAL



ALVARO ORTIZ VERA
PRESIDENTE
CONCEJO MUNICIPAL DE CONCEPCIÓN

Nota: Se establece que la presente sesión del Concejo Municipal de Concepción, se encuentra respaldada en audio en formato MP3 y en el archivo de Concejo en línea, disponible en la página www.concepcion.cl/multimedia.

ANEXOS



**Acuerdo de colaboración entre CIDEU y el Ayuntamiento de la
municipalidad de Concepción para la realización del Seminario
presencial de inicio del Programa de Especialización en
Pensamiento Estratégico Urbano 2014**

En el marco de la Universidad Corporativa, CIDEU imparte el Programa de Especialización en Planificación Estratégica Urbana (PE en PEU), que promueve el desarrollo profesional de los técnicos responsables de conceptuar, desarrollar, apoyar y seguir los procesos de planificación estratégica urbana, integrando la planificación, el pensamiento y los proyectos estratégicos para construir ciudades más habitables y sostenibles.

A lo largo de sus 9 ediciones, el Programa de Especialización en PEU ha contado con la participación de cerca de 500 profesionales de 70 ciudades y 20 países, involucrados en el desarrollo estratégico de sus ciudades, aplicando la metodología CIDEU a la gestión de los proyectos estratégicos.

El seminario presencial que da inicio al Programa de Especialización es el punto de encuentro de los profesionales vinculados a proyectos estratégicos de las principales agencias de desarrollo y planeación estratégica urbana en Iberoamérica, que participan en el programa. Este encuentro permite identificar las competencias del perfil profesional de los estrategos urbanos, así como fomentar el conocimiento mutuo de las realidades profesionales de cada participante y sentando las bases del trabajo colaborativo.

El Ayuntamiento de la ciudad de Concepción ha manifestado su interés para acoger la organización del seminario presencial vinculado a la X Edición del Programa de Especialización en PEU 2014-2015. Esta será una excelente oportunidad tanto para la ciudad anfitriona como para CIDEU, de compartir y aprender sobre los proyectos y experiencias de Concepción y otras ciudades chilenas así como de las ciudades participantes en el seminario.

Por ello CIDEU y el Ayuntamiento de la ciudad de Concepción acuerdan lo siguiente:

1. Desarrollar el seminario presencial del PE en PEU 2014 en la ciudad de Concepción, en el que participarán un máximo de 30 profesionales vinculados a la PEU en Iberoamérica, con el siguiente calendario preliminar:
Inicio: Lunes 28 de julio de 2014
Finalización: Viernes 1 de agosto de 2014
 2. Que el Ayuntamiento de la ciudad de Concepción asumirá el alojamiento, manutención, traslados y dispondrá de los espacios adecuados durante el seminario presencial:
-



Alojamiento:

- Del domingo 27 de julio al viernes 1 de agosto de julio de 2014 (total 5 noches).
- 15 habitaciones dobles (para participantes) y 5 habitaciones individuales (para ponentes).
- *Los participantes que deseen habitación individual, podrían optar a la misma asumiendo la diferencia del coste respecto a la doble.

Manutención:

- Desayunos, almuerzos y cenas durante los días del encuentro: 5 cenas (de domingo a jueves) + 5 almuerzos (de lunes a viernes) + 5 desayunos (de lunes a viernes).

Traslados

- Traslados desde y hacia el aeropuerto para cada uno de los participantes según horarios de vuelo.
- Traslados internos para todos los participantes (visitas técnicas y otros si corresponde).

Espacios

- Sala para la celebración del seminario y equipos audiovisuales (proyector, pantalla, sonido, micrófono, conexión a internet vía wifi para unas 40-50 personas).

3. Que CIDEU asumirá el diseño y desarrollo del seminario (coordinación y contenidos), así como los ponentes que participan en el mismo.
4. Que CIDEU junto con el Ayuntamiento de la ciudad de Concepción se encargarán de la coordinación logística del seminario.

En Barcelona, a 17 de febrero de 2014:

 **CIDEU**
Honrar la ciudad

Maravillas Rojo
Secretaría General de CIDEU




Alvaro Ortiz Vera
Alcalde de Concepción
Ayuntamiento de Concepción (Chile)