

CONCEPCIÓN, 10 de septiembre de 2013.-

N° 3 9 4 / VISTOS: Informe de la Dirección Jurídica, Ord. N° 540, de 3 de septiembre de 2013; el Acuerdo N° 317-29-2013, de 09 de septiembre de 2013, del Concejo Municipal de Concepción, por el que autoriza al Alcalde de Concepción a celebrar transacción en Causa Civil "Reclamo de Ilegalidad Forestal Tierra Chilena Ltda. con I. Municipalidad de Concepción"; teniendo presente, lo dispuesto en los artículos 65 letra h) y 79 letra b) de la Ley N° 18.695; y, en uso de las atribuciones que me confieren los artículos 12, 56 inciso primero y 63 letra i) de la misma Ley, Orgánica Constitucional de Municipalidades,

DECRETO

1.- AUTORIZASE la transacción la **MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN** y los señores de la empresa **FORESTAL TIERRA CHILENA LTDA.**, RUT N° 78.031.900-3, en Causa Reclamo de Ilegalidad caratulada "Forestal Tierra Chilena Ltda. Con I. Municipalidad de Concepción", Rol N° 73-2011, del Libro de Recursos Civiles de la Ilustre Corte de Apelaciones de Concepción, juicio en el que se persigue la declaración de Nulidad por Ilegalidad de Oficio Ord. N° 87 de 26 de enero de 2011 dictado por el Alcalde señor Patricio Kuhn Artigues. El reclamante se obliga a efectuar las declaraciones que exige el Artículo 25 inciso 2° del Decreto Ley 3.063, de 1979, sobre Rentas Municipales, correspondientes a los años 2010, 2011, 2012 y 2013, al momento de la firma de la presente transacción, la cual será del siguiente tenor:

CIUDAD	AÑO 2010	AÑO 2011	AÑO 2012	AÑO 2013
CONCEPCION	14 Trabajadores	14 Trab.	14 Trab.	14 Trab.
CAÑETE	11 Trab.	14 Trab.	13 Trab.	12 Trab
CORONEL	9 Trab.	11 Trab.	12 Trab	8 Trab.

Efectuada la Declaración señalada precedentemente, la I. Municipalidad de Concepción, procederá a reliquidar la deuda generada entre el primer semestre de 2010 al primer semestre de 2013 y comunicará a la Municipalidad de Cañete y Coronel, comunas en que Forestal Tierra Chilena Ltda. mantiene oficinas o sucursales, que conforme a sus registros, datos y número de trabajadores informados, la deuda por patente municipal de ambas comunas es la siguiente, sólo por concepto de capital adeudado: 1) Por la comuna de Cañete, se adeuda, hasta esta fecha, la suma de \$ 46.953.943; y 2) Por la comuna de Coronel, se adeuda hasta esta fecha la suma de \$ 32.277.955, a fin de que contrarresten la presente información, en la forma indicada en el Artículo 25 del Decreto Ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales.

Forestal Tierra Chilena Ltda. se obliga a pagar a la Municipalidad de Concepción la suma de \$ 79.000.000 (Setenta y nueve millones de pesos), que comprende la totalidad de los giros adeudados entre el primer semestre de 2010 y el primer semestre del año 2013, conforme a la reliquidación de deuda efectuada conforme a cuadro de declaración de trabajadores señalado precedentemente.

Además la reclamante renuncia a la petición original de devolución de las patentes municipales que alega haber pagado indebidamente, ascendente a un monto histórico de \$ 78.443.086 (Setenta y ocho millones cuatrocientos cuarenta y tres mil ochenta y seis pesos) y la nulidad de los cobros efectuados por la I. Municipalidad de Concepción desde el primer semestre del año 2010.

A su turno, la I. Municipalidad de Concepción, procederá a aplicar por concepto de declaración de sucursales atrasadas, sólo las multas contempladas en el Art. 56, consistente en 3 UTM, en el entendido que la declaración y pago

durante la tramitación del reclamo de ilegalidad, resultaba contraproducente a las pretensiones de Forestal Tierra Chilena en el presente juicio.

2.- ENCOMIÉNDASE a la **Dirección Jurídica** la redacción del Contrato correspondiente

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE,


 **PABLO IBARRA IBARRA**
SECRETARIO MUNICIPAL


 **ALVARO ORTIZ VERA**
ALCALDE

DISTRIBUCIÓN:

- Señor Director Jurídico (con antecedentes)
- Señor Director de Control
- Señor Director de Administración y Finanzas
- Señores Forestal Tierra Chilena Ltda. Avda. Padre Alberto Hurtado N° 320, Piso 8, Depto. 1 y 7, Edificio Don Camilo, Concepción.
- Archivo

 RII/fcc

ID DOC 127247