

CONCEPCIÓN, 21 de octubre de 2012.-

N° 496 / VISTOS: el Convenio Ad-Referéndum “Programa de Pavimentación Participativa, suscrito entre el Servicio de Vivienda y Urbanización Región del Bío Bío y la I. Municipalidad de Concepción, de fecha 05 de febrero de 2014; el Acuerdo N° 502-47-2014, de fecha 06 de Marzo de 2014, del Concejo Municipal de Concepción, por el que se aprueba el Convenio Ad-Referéndum de Pavimentación Participativa con SERVIU; el Oficio Ord. N° 916, de fecha 20 de Octubre de 2014, de la Secretaría Comunal de Planificación y Coordinación, por el que se remite el citado Convenio para su ratificación; y en uso de las facultades que me confieren los artículos 12, 56 inciso primero, 62 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades,

DECRETO

1. Ratifícase el **CONVENIO AD-REFERÉNDUM “PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA”**, suscrito entre el **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN, REGIÓN DEL BÍO BÍO** y la **I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN**, de fecha 05 de febrero de 2014, el que consta de 3 fojas, las que se adjuntan y se tienen por incorporadas al presente Decreto Alcaldicio.
- 2.- Designase Unidad Técnica a la **Secretaría Comunal de Planificación** para la administración de dicho Convenio Ad-Referéndum.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE,



CARLOS MARIÁNSEL SÁNCHEZ
SECRETARIO MUNICIPAL (S)



ÁLVARO ORTIZ VERA
ALCALDE

DISTRIBUCIÓN:

- Señor Director SERVIU Región del Bío Bío
- Señor Director Jurídico
- Señor Director de Control
- Señor Director de Administración y Finanzas
- Señor Secretario Comunal de Planificación
- Archivo

CMS/yr

Id doc 307868



CONVENIO AD REFERÉNDUM

PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA

En Concepción, a 5 de febrero de 2014, entre don **Marcelo López Otárola**, Rut N° [REDACTED], Director (S) del Servicio de Vivienda y Urbanización Región del Biobío, en adelante "SERVIU", y en su representación, ambos domiciliados en calle Rengo N° 476, 3° Piso, de la ciudad de Concepción; y don **Álvaro Ortiz Vera**, Rut N° [REDACTED] Alcalde de la I. Municipalidad de Concepción, en adelante la "Municipalidad", y en su representación, ambos domiciliados en calle O'Higgins N° 525, Concepción, se conviene lo siguiente:

PRIMERO: Con fecha 11 de Agosto de 1994, se publicó en el Diario Oficial el Decreto Supremo N° 114, de Vivienda y Urbanismo, de 1994, que reglamenta un Programa de Pavimentación Participativa, cuyo objetivo es reducir el déficit de pavimentación y repavimentación de calles, pasajes y aceras, permitiendo la incorporación a su financiamiento de los particulares beneficiados y de los municipios.

SEGUNDO: Con fecha 20 de junio de 2003, se publicó en el Diario Oficial la Resolución Exenta N° 1820 de Vivienda y Urbanismo, que fija el procedimiento para la aplicación práctica del Programa de Pavimentación Participativa a que alude la cláusula primera de este convenio.

TERCERO: Conforme a lo dispuesto en el Resuelvo N° 10 de la Resolución Exenta N° 1820, de 2003 de Vivienda y Urbanismo, singularizada en la cláusula segunda precedente, terminado el proceso de selección de proyectos, que debe efectuar la Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo respectiva, y con anterioridad a la fecha del llamado a propuesta para la construcción de las obras, debe suscribirse un convenio entre el SERVIU y la Municipalidad en que se construirán las obras, el que deberá ser firmado por el Director de SERVIU, el Alcalde y aprobado por el Concejo Municipal.

CUARTO: En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 6° del Decreto Supremo N° 114, de Vivienda y Urbanismo del año 1994, identificado en la cláusula primera precedente, la Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región del Biobío, convocó a postulación para la selección de las obras del Programa de Pavimentación Participativa, correspondiente al año **2013**.

QUINTO: De entre las obras postuladas se seleccionaron los proyectos de la Municipalidad, que se pasan a consignar, identificándose las calles, pasajes y aceras de cada uno de ellos y la superficie aproximada de pavimento que incluye cada proyecto.

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO:

CALLE O PASAJE	TRAMO	SUPERFICIE APROX. m ²
Pasaje 11	Calle Independencia y Fernández Vial	390,00
Pasaje Valparaíso	Calle Estanque y Los Álamos	328,00
Pasajes 1 y 2	Entre Camino a Nonguén y final de Pasaje	372,60
Aceras	Diversos Sectores	126,00
Calle Las Palmas, 30 de Octubre,	Varios	2.826,00



A, B		
Pasajes Las Palmas, 1, 2, 3, 4 y 5	Varios	986,00
Aceras	Varios	1.005,00
Calle Pelantaro	Las Heras y Camilo Henríquez	2.040,00
Aceras	Las Heras y Camilo Henríquez	1.001
Calle Los Boldos	30 de Octubre y Buena Vista	965,00
Calle Buena Vista	Entre calle Los Boldos y Pasaje Nonguén	321,00
Pasaje Buena Vista		375,00
Aceras	Diversos Sectores	96,00
	CALLES	6.152,00
	PASAJES	2.451,6
	ACERAS	2.228,00

SEXTO: Las obras a ejecutarse demandarán una inversión total de M\$ **933.085.-** que se enterará de la siguiente manera:

a) El Municipio aportará la suma de M\$**65.861.-** aporte que se imputará al presupuesto municipal en el siguiente ítem:

Ítem Presupuestario N° 31.02.004.003

b) Los postulantes aportan las sumas de dinero que se pasan a indicar, las cuales han sido depositadas en las respectivas cuentas de ahorro y que acreditan los comités. Estos aportes serán ingresados en arcas municipales, los que deberán ser remitidos por el Municipio al SERVIU, de acuerdo a lo estipulado en la cláusula octava del presente convenio.

APORTES DE VECINOS:

CALLE O PASAJE	COMITÉ PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA	APORTE VECINOS M\$
Pasaje 11	Pasaje 11	45
Pasaje Valparaíso	Pasaje Valparaíso	50
Pasajes 1 y 2	Pasajes 1 y 2	78
Calle Las Palmas, 30 de Octubre, A, B Pasajes Las Palmas, 1, 2, 3, 4 y 5	Calle Las Palmas, 30 de Octubre, A, B	241
Calle Pelantaro	Calle Pelantaro	1.031
Calle Los Boldos	Calle Los Boldos	506
Calle Buena Vista	Calle Buena Vista	52

Total del Aporte de los Vecinos es de \$ **2.003.-**

Se deja constancia que los Comité/s individualizados, han aportado los siguientes proyectos de ingeniería:

PROYECTOS DE INGENIERÍA:

CALLE O PASAJE	PROYECTO SERVIU PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA	PROYECTO INGENIERÍA	Aporte Proy. Ing. (M\$)
Pasaje 11	Pasaje 11	CC-1281	457
Pasaje Valparaíso	Pasaje Valparaíso	CC-1326	370
Pasajes 1 y 2	Pasajes 1 y 2	CC-1215	439
Calle Las Palmas, 30 de Octubre, A, B Pasajes Las Palmas, 1, 2, 3, 4 y 5	Calle Las Palmas, 30 de Octubre, A, B Pasajes Las Palmas, 1, 2, 3, 4 y 5	CC-798_M	5.260
Calle Pelantaro	Calle Pelantaro	CC-1173	4.719
Calle Los Boldos	Calle Los Boldos	CC-1315	1.133
Calle Buena Vista	Calle Buena Vista	CC-1261	869

d) El SERVIU aportará la diferencia hasta completar el Valor Total del proyecto.



OCTAVO: La Municipalidad se obliga a enterar en caja del SERVIU los aportes correspondientes, dentro del plazo de 10 días contados desde la tramitación de la Resolución que aprueba el presente Convenio. Será condición para **licitar** las obras seleccionadas, que el Municipio haya enterado su aporte en caja del SERVIU, caso contrario, se dará cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 12 de la Resolución Exenta N° 1820 del 2003 de Vivienda y Urbanismo, informando al Gobierno Regional de la Región del Biobío y a la SEREMI de Vivienda y Urbanismo de la Región del Biobío, para que esta última proceda a una nueva redistribución de los fondos.

DÉCIMO: En todo lo no previsto en el presente convenio se aplicará lo dispuesto en el decreto supremo y en la resolución exenta singularizados, respectivamente, en las cláusulas primera y segunda del presente convenio, que se entienden formar parte integrante del mismo.

DUODÉCIMO: La personería de don **Marcelo López Otárola**, como Director (S) del SERVIU de la Región de Biobío consta en el D.S. N° 76, (V. y U.) de fecha 18.04.2005, y la personería de don **Álvaro Ortiz Vera** como Alcalde de la Municipalidad de **Concepción**, consta en **Decreto Alcaldicio N° 1.500** de fecha 06 de **Diciembre de 2012**.

I. Municipalidad de Concepción