

INFORME DE GESTION MENSUAL

NOMBRE DEL CONTRATADO (A):	ANDREA VALERIA GUZMAN CASTILLO	RUT	16.152.723-8
CARGO	ABOGADA "Programa Defensoría Personas Mayores"	UNIDAD	OFICINA PERSONAS MAYORES: "Ana Hernández Muñoz".
DEPENDENCIA	DIDECO	FECHA DECRETO	04/02/2026
N.º DECRETO	243-DGDP-2026	ID DOC	2151931
MES A PAGAR	MAYO DE 2026	FECHA BOLETA	31-05-2026
BOLETA N°152			

FUNCIONES SEGÚN CONTRATO	ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA Y HORARIO
<p>* Asesoría y tramitación a Personas Mayores en diferentes materias, ya sea iniciándolas y realizando seguimiento de los avances de causas y mantener informadas a las víctimas del estado de éstas.</p> <p>* Aclarar dudas, consultas y derivar a otras oficinas de la municipalidad o instituciones que se requieran.</p> <p>* Apoyar y acompañar en actividades de la Dirección de Desarrollo Comunitario cuando las necesidades del servicio las requieran.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Atención presencial adulto mayor trámite sobre testamento abierto y cesión de derechos hereditarios por acto entre vivos. • Derivaciones casos (interdicciones y compraventa) de personas mayores a la CAJ respectiva por temas de costos asociados. • Consulta a entidades públicas a casos derivados por nuestra institución a fin de efectuar seguimiento de las causas. • Reunión mesa intersectorial con entidades públicas enfocadas en las personas mayores a fin de gestionar actividades en conjunto. • Acompañamiento a persona mayor en gestión en Fiscalía. • Reunión equipo triada psico-socio-jurídico con Cefam O'Higgins caso persona mayor problemas de deterioro cognitivo. • Presentación en junta de vecinos de Villa San Francisco de equipo informando respecto de los diferentes servicios que prestamos como programa. • Orientación jurídica trámite de interdicción a persona mayor. • Atención presencial y derivación persona mayor caso de deuda por derecho de extracción de basura a la CAJ por tratarse de acción en contra del municipio. • Visita a personas mayores por equipo psico-socio-jurídico y coordinación de reunión con hijos a fin de acordar cuidados de adultos mayores en estado de dependencia y temas sobre administración de sus bienes. • Reunión con encargado de aseo y ornato por caso de accidente de tránsito de persona mayor para efectos de reembolso de gastos médicos por funcionario municipal en calidad de chofer. • Asesoría persona mayor caso de interdicción de madre y derivación CAJ. 	<p>01 al 31 de mayo de 2026 08:30 a 17:30 horas</p>



	<ul style="list-style-type: none">• Comparecencia Juzgado de Policía Local de Concepción solicitando hora citación para declaración de persona mayor víctima de atropello.• Atención presencial persona mayor sobre tema de cesión de derechos hereditarios y compraventa inmueble.• Asesoría legal persona mayor sobre tema de deslindes de terreno en relación a predio vecino y trámite en CBR.• Reunión profesionales Cesfam Lorenzo Arenas con equipo para efectos de realizar gestiones adulto mayor en situación de abandono y otros casos informados.• Reunión CODE con profesionales del Cesfam Pedro de Valdivia.• Lanzamiento de talleres olimpiadas adultos mayores.• Reunión de equipo con persona mayor para definir funciones y remuneración mandataria designada.• Trámites en Bienes Nacionales, Registro Civil y Dirección de Obras Municipales para efectos de regularizar propiedad raíz.• Reunión de equipo con la Segunda Comisaria de Carabineros por usuaria adulto mayor en situación de abandono.• Redacción pagarés acuerdo de pago deuda de arriendo en favor de persona mayor con deudor moroso.• Redacción mandato funciones especiales extendido por persona mayor en favor de un tercero.	
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

ANDREA GUZMAN CASTILLO PRESTADORA DE SERVICIOS	SINTIA LEYTON AEDO DIRECTORA DESARROLLO COMUNITARIO	FRANCISCO URRIOLA OLIVARES COORDINADOR OFICINA PERSONAS MAYORES "Ana Hernández Muñoz"