**INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES SEPTIEMBRE 2026**

FECHA ENTREGA INFORME: 30 SEP 2026

NOMBRE DEL CONTRATADO (A): MARÍA PAZ LORENA ESPINOSA ROJAS

| | |
|---|---|
| CARGO: ARQUITECTA | |
| | |
| DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO | UNIDAD: HABITABILIDAD |
| | |
| N.º DECRETO: 2176-DGDP-26 IDDOC: 2229601 | FECHA DECRETO: 12-08-2026 |
| MES: septiembre 2026 | Cumpliendo más del 50% de las metas enunciadas en cláusula segunda del contrato. |
| BOLETA N.º 356 | FECHA BOLETA: 30/09/2026 |

| FUNCIONES SEGÚN CONTRATO | FECHA | HORA | FUNCIONES REALIZADAS |
|---|---|---|---|
| - Trabajar en la red comunal con familias del programa.<br>- Coordinar el proyecto de habitabilidad con FOSIS y el Ministerio de Desarrollo Social.<br>- Mantener al día la plataforma SIGEC (Sistema de Gestión de Convenios) y Habitabilidad.<br>- Manejar procesos administrativos internos y externos.<br>- Acompañar a familias usuarias del programa<br>- Realizar diagnósticos y propuestas técnicas incluyendo planimetría y propuestas técnicas (de acuerdo a la necesidad de cada proyecto familiar)<br>- Realizar especificaciones técnicas de las soluciones constructivas y de equipamiento.<br>- Realizar bases de licitación para ejecución del convenio vigente Programa habitabilidad.<br>- Supervisar soluciones constructivas en terreno de acuerdo a cada proyecto familiar que lo requiera.<br>- Apoyar en la realización de talleres de hábitos.<br>- Elaborar informes según la etapa de ejecución del proyecto.<br>- Apoyar y acompañar en actividades de la Dirección de Desarrollo Comunitario cuando las necesidades del servicio lo requieran. | PERIODO Desde el 01 al 30 de septiembre de 2026 | Lunes a jueves 08:30-17:30 Viernes 08:30 – 16:30 | - Realización y finalización de visitas diagnóstico en terreno en conjunto con profesional social con el objetivo de dar término a los diagnósticos de la totalidad de familias pendientes.<br>- Ingreso de información de familias diagnosticadas del convenio vigente, en Plataforma Habitabilidad, que corresponde a planimetría y diagnóstico técnico.<br>- Capacitación de proceso de Prefocalización realizada por FOSIS.<br>- Participación del Consejo Municipal sesión nº64 para presentación y aprobación de nuevo convenio Programa Habitabilidad.<br>- Envío a FOSIS de Plan de Trabajo Programa Habitabilidad.<br>- Elaboración parcial de planimetrías y láminas de familias diagnosticadas e ingresadas en Plataforma Habitabilidad.<br>- Evaluación de propuestas según lo diagnosticado, revisando APU de materiales, cubicaciones en archivo Excel para revisar presupuestos. |

MARÍA PAZ LORENA ESPINOSA ROJAS
ARQUITECTA

ANDREA FUENTEALBA SANTUBER
ASESORA JURÍDICA DIDECO

I. MUNICIPALIDAD CONCEPCIÓN – DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

SINTIA LEYTON AEDO
DIRECTORA DESARROLLO COMUNITARIO