Concepción, 31 de julio 2026

INFORME DE DESEMPEÑO JULIO 2026

Yo, **Jorge Luis Latorre Cádiz**, Arquitecto, RUT [redacted] declaro haber prestado servicios profesionales como **Colaborador de la función pública**, con desempeño en la Dirección de Obras Municipales, de acuerdo con el **DECRETO Nº1818-DGDP-2026** de fecha **24 de julio 2026.**

Durante el periodo comprendido del **01 de julio al 31 de julio del año 2026.**

Las labores desempeñadas en el periodo informado se sintetizan en:

1. Revisión expedientes de regularización (Permiso y Recepción definitiva simultanea), vivienda cuya superficie edificada no excedan de 90 M2, con avalúo fiscal no superior a 1.000 UF, acogida al Artículo N°1, del Título I, de la Ley N°20.898. (SEO 464-2026).
2. Revisión expedientes de regularización (Permiso y Recepción definitiva simultanea), vivienda cuya superficie edificada no excedan de 90 M2, con avalúo fiscal no superior a 1.000 UF, acogida al Artículo N°1, del Título I, de la Ley N°20.898. (SEO 1288-2026).
3. Revisión expedientes de regularización (Permiso y Recepción definitiva simultanea), edificación destinada a microempresa inofensiva o equipamiento social, acogida al Título II, de la Ley N°20.898. (SEO 15030-2026).
4. Rectificación declaración jurada de inicio de obras para vivienda. REC N°57 de fecha 09/07/2026. (SEO 9758-2026).
5. Rectificación declaración jurada de inicio de obras para vivienda. REC N°58 de fecha 09/07/2026. (SEO 9764-2026).
6. Rectificación declaración jurada de inicio de obras para vivienda. REC N°59 de fecha 09/07/2026. (SEO 9789-2026).
7. Revisión de expediente declaración jurada de inicio de obras, alteración. para vivienda, acogido al Art.1.6.3 y 1.5.4 de la OGUC. (SEO 9307-2026).
8. Revisión de expediente solicitud de aprobación de anteproyecto de obras de edificación, obra nueva, acogido al Art.5.1.5 de la OGUC. (SEO 8190-2026).
9. Revisión expedientes de regularización (Permiso y Recepción definitiva simultanea), vivienda cuya superficie edificada no excedan de 140 M2, con avalúo fiscal no superior a 2.000 UF, acogida al Artículo N°3, del Título I, de la Ley N°20.898. (SEO 1834-2026).
10. Revisión expedientes de regularización (Permiso y Recepción definitiva simultanea), vivienda cuya superficie edificada no excedan de 90 M2, con avalúo fiscal no superior a 1.000 UF, acogida al Artículo N°1, del Título I, de la Ley N°20.898. (SEO 1242-2026).
11. Revisión expedientes de regularización (Permiso y Recepción definitiva simultanea), vivienda cuya superficie edificada no excedan de 90 M2, con avalúo fiscal no superior a 1.000 UF, acogida al Artículo N°1, del Título I, de la Ley N°20.898. (SEO 1844-2026).

RSA

12. Revisión expedientes de regularización (Permiso y Recepción definitiva simultanea), vivienda cuya superficie edificada no excedan de 90 M2, con avalúo fiscal no superior a 1.000 UF, acogida al Artículo N°1, del Título I, de la Ley N°20.898. (SEO 1848-2026).
13. Revisión de expediente declaración jurada de inicio de obras, alteración. para vivienda, acogido al Art.1.6.3 y 1.5.4 de la OGUC. (SEO 10441-2026).
14. Revisión expedientes de regularización (Permiso y Recepción definitiva simultanea), vivienda cuya superficie edificada no excedan de 90 M2, con avalúo fiscal no superior a 1.000 UF, acogida al Artículo N°1, del Título I, de la Ley N°20.898. (SEO 3168-2026).
15. Revisión expedientes de regularización (Permiso y Recepción definitiva simultanea), vivienda cuya superficie edificada no excedan de 90 M2, con avalúo fiscal no superior a 1.000 UF, acogida al Artículo N°1, del Título I, de la Ley N°20.898. (SEO 3488-2026).
16. Revisión de expediente solicitud de regularización de edificaciones existentes dañadas a consecuencia de una catástrofe, acogido al Art.5.1.4, N°7 de la OGUC. (SEO 2307-2026).
17. Revisión de expediente solicitud permiso de obra menor, ampliación hasta 100 m2, acogido al Art.5.1.4, N°1A de la OGUC. (SEO 5698-2026).
18. Revisión de expediente solicitud recepción definitiva de obras de edificación, obra nueva. (SEO 7033-2026).
19. Revisión de expediente solicitud de regularización de edificaciones existentes dañadas a consecuencia de una catástrofe, acogido al Art.5.1.4, N°7 de la OGUC. (SEO 18857-2025).
20. Revisión expediente solicitud permiso de obra menor, ampliación de vivienda social existentes y otras, acogido al Art. 5.1.4, 2A de la OGUC. (SEO 20527-2025).
21. Revisión de expediente solicitud de regularización de edificaciones existentes dañadas a consecuencia de una catástrofe, acogido al Art.5.1.4, N°7 de la OGUC. (SEO 21244-2025).
22. Revisión de expediente solicitud de regularización de edificaciones existentes dañadas a consecuencia de una catástrofe, acogido al Art.5.1.4, N°7 de la OGUC. (SEO 21591-2025).
23. Revisión de expediente solicitud de regularización de edificaciones existentes dañadas a consecuencia de una catástrofe, acogido al Art.5.1.4, N°7 de la OGUC. (SEO 21617-2025).
24. Revisión de expediente solicitud recepción definitiva de obra menor, ampliación hasta 100 m2. (SEO 196-2026).
25. Revisión de expediente solicitud de regularización de edificaciones existentes dañadas a consecuencia de una catástrofe, acogido al Art.5.1.4, N°7 de la OGUC. (SEO 41-2026).
26. Revisión de expediente solicitud de regularización de edificaciones existentes dañadas a consecuencia de una catástrofe, acogido al Art.5.1.4, N°7 de la OGUC. (SEO 72-2026).
27. Revisión de expediente solicitud de aprobación de anteproyecto de obras de edificación, obra nueva, acogido al Art.5.1.5 de la OGUC. (SEO 1770-2026).
28. Revisión de expediente solicitud de regularización de edificaciones existentes dañadas a consecuencia de una catástrofe, acogido al Art.5.1.4, N°7 de la OGUC. (SEO 949-2026).
29. Revisión expediente solicitud permiso de obra menor, ampliación de vivienda social existentes y otras, acogido al Art. 5.1.4, 2A de la OGUC. (SEO 1513-2026).
30. Revisión de expediente solicitud recepción definitiva de obras de edificación, reparación. (SEO 2640-2026).

RSB

31. Revisión de expediente solicitud recepción definitiva de obras de edificación, reparación. (SEO 3498-2026).
32. Revisión de expediente solicitud recepción definitiva de obras de edificación, reparación. (SEO 3719-2026).
33. Revisión de expediente solicitud de regularización de edificaciones existentes dañadas a consecuencia de una catástrofe, acogido al Art.5.1.4, N°7 de la OGUC. (SEO 16188-2025).
34. Revisión de expediente solicitud de regularización de edificaciones existentes dañadas a consecuencia de una catástrofe, acogido al Art.5.1.4, N°7 de la OGUC. (SEO 18455-2025).
35. Revisión de expediente solicitud recepción definitiva de obra menor, ampliación de vivienda social y otras. (SEO 10129-2025).
36. Revisión expedientes de regularización (Permiso y Recepción definitiva simultanea), vivienda cuya superficie edificada no excedan de 140 M2, con avalúo fiscal no superior a 2.000 UF, acogida al Artículo N°3, del Título I, de la Ley N°20.898. (SEO 15796-2023).
37. Revisión expedientes de regularización (Permiso y Recepción definitiva simultanea), vivienda cuya superficie edificada no excedan de 140 M2, con avalúo fiscal no superior a 2.000 UF, acogida al Artículo N°3, del Título I, de la Ley N°20.898. (SEO 537-2022).
38. Visitas a terreno por fiscalización y recepción de edificaciones.
39. Atención a público.

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES 2 CONCEPCIÓN

Jorge Luis Latorre Cádiz
[redacted]
Arquitecto

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES 2 CONCEPCIÓN

Ricardo Schneider Barrera
Arquitecto
Director suplente de obras municipales

RSB