

## INFORME DE LABOR

PROGRAMA DE ACTIVIDAD MUNICIPAL: "SERVICIO DE ASESORÍA Y ASISTENCIA TÉCNICA Y SOCIAL PARA PROGRAMAS DE VIVIENDA AÑO 2023"

DECRETO ALCALDICIO: 1168 DEL 27 DE JULIO

NOMBRE	PABLO JARA ARRIAGADA
PROFESIÓN	ABOGADO
Nº Y FECHA BOLETA HONORARIO	Nº6 de 30 de septiembre de 2023
FECHA EMISIÓN DEL INFORME	
PERÍODO DE ACTIVIDADES	1 al 30 de septiembre de 2023

### ACTIVIDADES:

#### LABORES SECPLAN

- Elaboración de informe mensual de labor
- Concurrencia al Conservador de Bienes raíces de Concepción, con el objetivo de solicitar certificado de dominio vigente solicitado por Arquitecta Catalina Marianjel, respecto de un inmueble inscrito a nombre del Club deportivo La Pampa, para postulación a proyecto Capitulo I.
- Subsanación de observaciones del CBR de reglamentos de propiedad de Condominio Edificio Cervantes y Edificio Marina de Chile.
- Gestiones en el CBR de Concepción, relativa a la inscripción del Reglamento de Copropiedad del Edificio Sub-Sole (Actualización de nómina de los copropietarios con sus respectivas inscripciones).
- Concurrencia al Conservador de Bienes raíces de Concepción, con el objetivo de revisar deslindes de inmueble inscrito a fs. 1917 N°1557 del registro de propiedad del año 2003.

#### CAPITULO I

- Redacción de Resciliación de contrato en proyecto "Nano plaza Los Naranjos".
- Redacción de contrato de construcción en proyecto "Nano plaza Los Naranjos" con la nueva empresa constructora.
- Envío de antecedentes a SERVIU, para solicitar V°B° de contrato de Resciliación y nuevo contrato de construcción en proyecto "Nano plaza Los Naranjos".



CAPITULO II

- Redacción de Anexo de contrato y Liquidación de contrato de construcción para proyecto “Lagos de Chile”.
- Redacción de contrato de construcción en proyecto “Lagos de Chile” con la nueva empresa constructora.

CAPÍTULO III

- Exposición de la presentación de PowerPoint sobre la nueva ley de copropiedad 21.442 a los dirigentes sociales de Condominio Arrau Méndez, junto a la Asistente Social, Natalia Maldonado.
- Redacción de Anexos de contrato para proyecto en condominio social Arrau Méndez.
- Actualización de nómina de copropietarios del condominio Nonguen (Concurrencia al CBR de Concepción a revisar las inscripciones de cada unidad) Según lo solicitado por la Asistente Social Joselin Muñoz.

PABLO IGNACIO JARA ARRIAGADA



DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN

Vº Bº

