

CONCEPCION, Enero 03 del 2002

**CERTIFICADO DE RECEPCION ACOGIDO A LA LEY DE
COPROPIEDAD INMOBILIARIA**

- VISTOS.:**
- 1.- La solicitud presentada por la señora Bienvenida del Carmen Alarcón Parra, por la cual requiere se acojan las viviendas ubicadas en calle Lientur N° 1120, de esta ciudad, a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
 - 2.- El Permiso N° 28 de 01.03.73 de Obra Nueva, que ampara la construcción de las viviendas y el Certificado de Recepción Definitiva N° 28 de 01.03.73 y el Certificado de Regularización acogido a la Ley N° 19583 de 1998 N° 301 de 15.09.1999
 - 3.- Lo establecido en la Ley N° 19537 de 16.12.97, sobre Copropiedad Inmobiliaria.
 - 4.- Lo prescrito en el Título 6° de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
 - 5.- La certificación del Conservador de Bienes Raíces donde se indica que la propiedad se encuentra inscrita en el Registro de Propiedad a Fs. 3294 N° 3563 del año 1988.
 - 6.- El primer Reglamento de Copropiedad, reducido a Escritura Pública con fecha 10.12.2001 ante el Notario Señor Héctor Sepúlveda Quintana e inscrito en el Registro de Hipotecas del Conservador de Bienes Raíces de Concepción a Fs. 5471 N° 2641 del 2001.

RESUELVO:


- 1.- Recibir las viviendas ubicadas en calle Lientur N° 1120, de esta ciudad, declarándolas acogidas a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, como Condominio tipo A.
- 2.- Establecer que las unidades que pueden ser enajenadas de este Conjunto de viviendas son 2, con el siguiente detalle:

Unidad 1 vivienda A, con superficie en Primero y Segundo Piso.
Unidad 2 vivienda B, con superficie en Primero y Segundo Piso.

- 3.- Singularizar la superficie del predio de su emplazamiento como el polígono A-B-C-D-A de una superficie de 220,29 m2. Dicho terreno tiene la calidad de bien común.

I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

El presente Certificado debe archivar, de conformidad al Art. 11 de la Ley 19537, conjuntamente con el plano N° 02 aprobado por esta Dirección de Obras Municipales y archivado al final del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Concepción del año 2001 en sección especial de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.


HUGO ACUÑA LOPEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

030102

DERECHOS DE CERTIFICACIÓN

\$ 2.840.- Boleta N° 1990122

(03.01.02)

HAL./IvB./mtd.