

recabi' sin Plano  
LRS

D.O.M. N° 2002 - S - 12

CONCEPCION, Marzo 19 del 2002

## **CERTIFICADO DE RECEPCION ACOGIDO A LA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA**

- VISTOS.:**
- 1.- La solicitud presentada por el señor Julio Campos Tapia-, por la cual requiere se acoja el conjunto de vivienda ubicado en calle Ongolmo N° 628, de esta ciudad, a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
  - 2.- El Permiso N° 56 de 25.07.61 de Obra Nueva y N° 459 de 16.12.98 de Ampliación, que amparan la construcción del Conjunto de Viviendas y el Certificado de Recepción Definitiva N° 42 de 19.03.02
  - 3.- Lo establecido en la Ley N° 19537 de 16.12.97, sobre Copropiedad Inmobiliaria.
  - 4.- Lo prescrito en el Título 6° de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
  - 5.- La certificación del Conservador de Bienes Raíces donde se indica que la propiedad se encuentra inscrita en el Registro de Propiedad a Fs. 532 vta. N° 403 del año 2000
  - 6.- El primer Reglamento de Copropiedad, reducido a Escritura Pública con fecha 26.01.2000 ante el Notario Suplente Señora Erika Yáñez Mora e inscrito en el Registro de Hipotecas del Conservador de Bienes Raíces de Concepción a Fs. 306 N° 139 del 26.01.2000

**RESUELVO:**

- 1.- Recibir el Conjunto de Viviendas ubicado en calle Ongolmo N° 628, de esta ciudad, declarándolas acogidas a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, como Condominio tipo A
- 2.- Establecer que las unidades que pueden ser enajenadas de este Conjunto de Viviendas son dos, con el siguiente detalle:

Unidad 1 Vivienda 1, con superficie en Primer Piso.  
Unidad 2 Vivienda 2, con superficie en Segundo Piso.

- 3.- Singularizar la superficie del predio de su emplazamiento como el polígono A-B-C-D-A de una superficie de 165,00- m2. Dicho terreno tiene la calidad de bien común.

9



El presente Certificado debe archivar, de conformidad al Art. 11 de la Ley 19537, conjuntamente con el plano N° 12 aprobado por esta Dirección de Obras Municipales y archivado al final del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Concepción del año 2002 en sección especial de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

030402

**DERECHOS DE CERTIFICACIÓN**

\$ 2.860.- Boleta N° 2053590

(19.03.2001)

JAG./ACG./mtd.