



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS - 1. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

URBANO RURAL

NUMERO DE CERTIFICADO
2005-S-04
FECHA
07-02-2005

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° **FOLIO 12 / 18 DE 09-02-2005**
D) El Permiso de Edificación N° **O.NL 233 / AMP. 259 / AMP. S/Nº** de fecha **22-8-03 / 20-9-04 / 9-2-05**
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° _____ de fecha _____
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de _____ del Reglamento de Copropiedad, a fojas **4038** N° **2876** de fecha **AÑO 2001**

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A** **EDIFICIO**
calle/ avenida/ camino **SAN MARTIN N° 920** de **13** pisos,
destinado a **SALUD** de propiedad de **CONSTRUCTOR INMOBILIARIA E INVERSIONES HIDALGO E HIDALGO LTDA.**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **PL - 04**
- 3.- Certificar que el **EDIFICIO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **72**
y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 6 y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	72	2 CUOTAS DE AHORRO CORRIENTES	CERT. Y PLANO	\$ 6.056
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORRIENTE	\$ 115.540	\$ 115.540
TOTAL A PAGAR			\$ 4.012	\$ 4.012
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL		N° 2736641	FECHA	15-02-2005
CONVENIO DE PAGO		N°	FECHA	

NOTA :

- SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE LA CUOTA MINIMA DE ESTACIONAMIENTOS SE CUMPLE CON EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL 27.08.2003, ESTACIONAMIENTO # 16 DEL EDIFICIO UBICADO EN CALLE SAN MARTIN # 880 CONCEPCION

HAL / JV / mmr

HUGO ACUÑA LOPEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)