



REGIÓN : OCTAVA

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE CERTIFICADO
2005-S-08
FECHA
15/03/2005

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° # 8 - 52 / 30-11-2004
D) El Permiso de Edificación N° de fecha
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° de fecha
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 4171 N° 2063 de fecha 12.08.2003..

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo, el ubicado en
calle/ avenida/ camino **ARTURO PRAT # 2275** de **5** pisos,
destinado a **DEPARTAMENTOS** de propiedad de **COOPERATIVA DE VIVIENDAS Y SERVICIOS HABITACIONES "JUAN DE DIOS RIVERA" LTDA.**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria
- 3.- Certificar que el **EDIFICIO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **# 08**
..... y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

				ORIG. Y CERT. PLANO	\$	6.038
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	20	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI		\$	32.080	\$ 32.080
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	3	1 CUOTA DE AHORRO CORVI		\$	2.406	\$ 2.406
TOTAL A PAGAR					\$	40.524
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL		N°	2746212	FECHA	16/03/2005	
CONVENIO DE PAGO		N°	-----	FECHA	-----	

NOTA

- LAS UNIDADES 1 A LA 20 DEL BLOQUE "A" EMPLAZADAS EN EL MISMO TERRENO, CUENTA CON LA RESOLUCION # 2003-S-34 DEL 19.08.2003 QUE LAS ACOGIO A LA LEY # 19.537.-
- SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE EN EL MISMO TERRENO SE ENCUENTRA EN CONSTRUCCION EL BLOQUE "C" EL QUE UNA VEZ TERMINADO Y RECIBIDO CONFORMARA LAS UNIDADES A PARTIR DE LA 41.-

JUAN ANDRÉS LI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES