

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
---	---------------------------------------

NUMERO DE CERTIFICADO
2005-S-19
FECHA
14-07-2005
ROL S.I.L.
215-111 al 125

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° # 78 / 14-07-2005
 D) El Permiso de Edificación N° 146 de fecha 22-06-2004
 E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° — de fecha —
 F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION
 del Reglamento de Copropiedad, a fojas 4401 N° 2819 de fecha 06-07-2005

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A , el EDIFICIO ubicado en calle/ avenida/ camino LAUTARO N° 566 de 5 pisos, destinado a DEPTOS. Y ESTACIONAMIENTOS de propiedad de INMOBILIARIA SUTTER LTDA.
 REPRESENTANTE SR. FERNANDO SUTTER URIARTE
 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria —
 3.- Certificar que el EDIFICIO cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos — y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

		ORIG. Y CER. PLANO		\$	6.140
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	15	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	24.600	\$ 24.600
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	4.100	\$ 4.100
TOTAL A PAGAR				\$	34.840
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL		N°	2868750	FECHA	14-07-2005
CONVENIO DE PAGO		N°	—	FECHA	—

NOTA :

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES