

**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE CERTIFICADO
2005-S-35
FECHA
24.10.2005
ROL S.I.I.
6318-208 al 225

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,  
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° .....  
D) El Permiso de Edificación N° 183 de fecha 04.08.2004  
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ..... de fecha .....  
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 6112 N° 3391 de fecha 11.10.2005

**RESUELVO :**

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A, el CONDominio 24 ubicado en calle/ avenida/ camino PROLONGACION AVDA 1 N° 1410 CASA 1 al 18 de 2 pisos, destinado a VIVIENDAS de propiedad de INMOBILIARIA LOMAS DE BELLAVISTA S.A.  
REPRESENTANTE SR. MIGUEL PARRA ZANETTI  
2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria DEL CONDOMINIO PEDRO AGUIRRE CERDA  
3.- Certificar que el CONDominio TIPO A cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos DEL CONDOMINIO PEDRO AGUIRRE CERDA y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.  
5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado  
6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

			ORIG. Y CER. PLANO	\$	6.220
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	18	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	1.652	\$ 29.736
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	4	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	826	\$ 3.304
TOTAL A PAGAR				\$	39.260
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL		N°	2905329	FECHA	24.10.2005
CONVENIO DE PAGO		N°	-----	FECHA	-----

NOTA :

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES