

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA



URBANO



RURAL

NUMERO DE CERTIFICADO

2005-S-39

FECHA

24.10.2005

ROL S.I.I.

6318-302 al 321

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° -----
D) El Permiso de Edificación N° **187** de fecha **04.08.2004**
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha -----
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **6081** N° **3385** de fecha **11.10.2005**

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A**, el **CONDOMINIO 34** ubicado en calle/ avenida/ camino **CALLE 3 N° 1649 CASA 1 al 20** de **2** pisos, destinado a **VIVIENDAS** de propiedad de **INMOBILIARIA LOMAS DE BELLAVISTA S.A.**
REPRESENTANTE SR. MIGUEL PARRA ZANETTI
2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **DEL CONDOMINIO VICENTE HUIDOBRO**
3.- Certificar que el **CONDOMINIO TIPO A** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL COMDOMINIO VICENTE HUIDOBRO** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

			ORIG. Y CER. PLANO	\$	6.220
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	20	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	1.652	\$ 33.040
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	4	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	826	\$ 3.304
TOTAL A PAGAR			\$ 42.564		
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	2905916	FECHA	24.10.2005	
CONVENIO DE PAGO	N°	-----	FECHA	-----	

NOTA :

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG / RSB / mmr