



MUNICIPALIDAD

## CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

## REGION : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE CERTIFICADO
2005-S-42
FECHA
10.11.2005
ROL S.I.L.
237- 62 al 66

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,  
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° .....  
D) El Permiso de Edificación N° 202 y 001 de fecha 30.07.2002 / 03.01.2003  
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ..... de fecha .....  
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 2351 N° 1104 de fecha 15.03.2005

## RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A, el EDIFICIO ubicado en calle/ avenida/ camino COLO COLO # 679 de 4 pisos, destinado a LOCAL COMERCIAL / DEPTOS. de propiedad de SOCIEDAD ALIMENTICIA BRONCO'S LTDA. REPRESENTANTE SR. ENRIQUE SELMAN MUÑOZ
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria
- 3.- Certificar que el EDIFICIO cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos 42 ..... y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- 6.- PAGO DE DERECHOS

ORIGINAL Y CERTIFICADO PLANO:				\$ 6.282
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	5	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 1.652	\$ 8.260
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 826	\$ 4.130
TOTAL A PAGAR				\$ 18.672
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	Nº	2910495	FECHA	10.11.2005
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----

## NOTA :

JAG / IVB / mmr

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES