

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2005-S-47
FECHA
14.12.2005
ROL S.I.I.
7945 - 2 al 15

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. I.º 24-214 del 30.11.2005
D) El Permiso de Edificación N° 252 de fecha 14.09.2004
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha -----
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION** del Reglamento de Copropiedad, a fojas 6951 N° 3810 de fecha 10.11.2005

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A, el **CONDOMINO** ubicado en calle/ avenida/ camino CALLE 4 N° 116 de 2 pisos, destinado a **VIVIENDAS** de propiedad de **INMOBILIARIA LOMAS DE SAN SEBASTIAN LTDA.** representada por **JORGE BRITO NACHMANN**
2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **DEL CONDOMINIO DOÑA ISIDORA**
3.- Certificar que el **CONDOMINIO TIPO A** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL CONDOMINIO DOÑA ISIDORA** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

				ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO		\$	
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	14	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI		\$	1.678	\$	23.492
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	4	1 CUOTA DE AHORRO CORVI		\$	839	\$	3.356
TOTAL A PAGAR						\$	33.162
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL			N°	2918428	FECHA		
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		1 ra CUOTA		

NOTAS :

- SOLO LAS VIVIENDAS 1 - 5 - 6 - 7 - 10 - 12 - 13 Y 14 TIENEN ALTILLO HABILITADO

JUAN ANDRÉS LI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG/RSB/mm.