



# CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2005-S-3
FECHA
08.02.2006
ROL S.I.I.
6511 - 35 al 45

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,  
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. I° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
D) El Permiso de Edificación N° 293 de fecha 14.10.2004  
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_  
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 7021 N° 3852 de fecha 15.11.2005

## RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A, el que está ubicado en calle/ avenida/ camino CALLE 4 N° 1091 de 2 pisos, destinado a VIVIENDAS de propiedad de INMOBILIARIA BELLAVISTA S.A. representada por MIGUEL PARRA ZANETTI  
2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria DEL COND. MATEO DE TORO Y ZAMBRANO  
3.- Certificar que el CONDOMINIO TIPO A cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos AL COND. MATEO DE TORO Y ZAMBRANO y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.  
5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado  
6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

				ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO	\$	
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	11	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI		\$ 1.676,00	\$	18.436
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	4	1 CUOTA DE AHORRO CORVI		\$ 838,00	\$	3.352
TOTAL A PAGAR					\$	28.070
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL		N°	2981559	FECHA	\$	08.02.2006
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA		1. ra CUOTA	\$	

## NOTAS :

RICARDO SNEIDER BARRERA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)