



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2006-S-7
FECHA
24.02.2006
ROL S.I.I.
7200 - 64 al 104

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. I° _____ del _____
- D) El Permiso de Edificación N° 273 de fecha 29.09.2004
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° _____ de fecha _____
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION
- del Reglamento de Copropiedad, a fojas 291 N° 173 de fecha 16-01-2006
- 991 N° 620 de fecha 20-02-2006

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A, el CONDO. STA. PAULA ubicado en calle/ avenida/ camino COSME CHURRUCA 335 de 2 pisos, destinado a VIVIENDAS de propiedad de IMMOB. LOMAS DE SAN ANDRES LTDA. representada por FERNANDO MORAGA BRAVO
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria DEL CONDOMINIO SANTA PAULA
- 3.- Certificar que el CONDOMINIO TIPO A cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos DEL CONDOMINIO y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- 6.- PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

				ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO	\$	6.282
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	41	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	1.680	\$	68.880
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	7	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	840	\$	5.880
TOTAL A PAGAR					\$	81.042
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL		N°	2985555	FECHA		\$ 21.02.2006
CONVENIO DE PAGO	N°	—	FECHA	—	1 ra CUOTA	\$ —

NOTAS :

SOLO LAS VIVIENDAS 5 Y 39 CUENTAN CON ALTILLO HABILITADO.

HUGO ACUÑA LOPEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)