

**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
<b>2005-S-8</b>
FECHA
<b>11.04.2006</b>
ROL S.I.I.
<b>244 - 133 al 134</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,  
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. I° 552 - 551 del 13.12.2005  
D) El Permiso de Edificación N° 24 / ER-2457 / FA-79 de fecha 26.02.1970 / 05.07.2001 / 23.03.2005  
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha -----  
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 7270 N° 3965 de fecha 23.11.2005

**RESUELVO :**

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A, el CONDominio ubicado en calle/ avenida/ camino LAUTARO 635 (INTERIOR) de 2 pisos, destinado a VIVIENDAS de propiedad de JOSE ARTURO PARES PEREZ representada por -----  
2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria DEL CONDOMINIO PARES PEREZ  
3.- Certificar que el CONDominio cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos DEL CONDOMINIO y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.  
5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado  
6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

				ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO	\$	6.282
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	2	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	1.690,00	\$	3.380
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	845,00	\$	4.225
TOTAL A PAGAR					\$	13.887
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL		N°	3012482	FECHA	\$	11.04.2006
CONVENIO DE PAGO	N°	---	FECHA	----	\$	----

**NOTAS :**

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG / RSB / mmr.