



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

| | | |
|-------------------------------------|--------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | RURAL |
|-------------------------------------|--------|-------|

| |
|-----------------------|
| NUMERO DE CERTIFICADO |
| 2005-S-10 |
| FECHA |
| 15.06.2006 |
| ROL S.I.I. |
| 5020 - 6 AL 10 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. Iº 60 - 156 del 07.06.2006
D) El Permiso de Edificación N° 50 / FA-144 de fecha 22.02.2005 / 29.05.2006
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha -----
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 5062 N° 2716 de fecha 16.08.2006

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A, el QUE ESTA ubicado en calle/ avenida/ camino PASAJE 7 N° 669, SECTOR PALOMARES de 2 pisos, destinado a VIVIENDAS de propiedad de INMOBILIARIA CIMIENTOS LTDA. representada por MANUEL JOAQUIN CORTES FRAVEGA
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria DEL CONDOMINIO DOÑA FLORENCIA
- 3.- Certificar que el CONDOMINIO DOÑA FLORENCIA cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos DEL CONDOMINIO DOÑA FLORENCIA y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- 6.- PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

| | | | ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO | \$ | 0 |
|-------------------------------------|----|--------------------------|-----------------------------------|----|------------|
| CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES | 5 | 2 CUOTAS DE AHORRO CORVI | \$ 1.698,00 | \$ | 8.490 |
| CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS | 4 | 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | \$ 849,00 | \$ | 3.396 |
| TOTAL A PAGAR | | | | \$ | 11.886 |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL | | N° 3079252 | FECHA | \$ | 14.06.2006 |
| CONVENIO DE PAGO | N° | — | FECHA | \$ | — |
| | | | 1 ra CUOTA | \$ | — |

NOTAS:

JAG / RSB / mmr.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES