



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

| |
|-----------------------|
| NUMERO DE CERTIFICADO |
| 2005-S-17 |
| FECHA |
| 11.10.2006 |
| ROL S.I.I. |
| 663 - 35 AL 194 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I.I.º 66 - 219 del 03.10.2006
- D) El Permiso de Edificación N° 92 de fecha 23.04.2002
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha -----
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 4721 N° 3117 de fecha 13.09.2006

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A el QUE ESTA ubicado en calle/ avenida/ camino LIENTUR N° 1320 de 5 pisos, destinado a VIVIENDA de propiedad de VER NOTA 1 representada por VER NOTA 1
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria -----
- 3.- Certificar que el CONJUNTO HABITACIONAL LIENTUR cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos DEL CONJUNTO HABITACIONAL LIENTUR y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

| | | ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO | | \$ | 0 |
|-------------------------------------|-----|-----------------------------------|---------|----------|---------------------|
| CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES | 160 | 2 CUOTAS DE AHORRO CORVI | \$ | 1.730,00 | \$ 276.800 |
| CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS | 4 | 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | \$ | 865,00 | \$ 3.460 |
| TOTAL A PAGAR | | | | | \$ 280.260 |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL | | N° | 3132504 | FECHA | \$ 11.10.2006 |
| CONVENIO DE PAGO | N° | ----- | FECHA | ----- | 1 ra CUOTA \$ ----- |

NOTAS :

- NOTA 1 : "COMITE SIETE VUELTAS" RUT : 65.641.390-5; REPRESENTANTES VERONICA DEL CARMEN PARADA ADELMO RUT : 9.591.168-4; RACHEL AMELIA SEGURA BECERRA RUT : 10.047.653-3; "COMITE BULNES" RUT : 65.641.740-4; REPRESENTANTES MARGARITA ISABEL MIRANDA ROJAS RUT : 13.306.861-9; MIRTA ANA NAVARRETE MENDOZA RUT : 13.307.736-7; "COMITE SANTIAGO BUERAS" RUT : 65.641.430-8; REPRESENTANTES ROSA CRISTINA BURGOS SAN MARTIN RUT : 8.363.696-3; MIREYA DEL CARMEN ASTROSA MARIN RUT : 11.572.488-6; "COMITE VICUÑA MACKENNA" RUT : 65.641.400-6; REPRESENTANTES JANETH NELDY TOLOZA ECHEVERRIA RUT : 11.575.676-1; XIMENA IVONNE MANRIQUES VEJAR RUT : 12.977.809-1
- NOTA 2 : LA TRANSFERENCIA DE LA PROPIEDAD DE I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION A LOS COMITES DE ALLEGADOS CONSTA EN ESCRITURA PÚBLICA REPERTORIO N° 3.428 DEL 08.05.2006; NOTARIA SR. MARIO PATRICIO ABURTO CONTARDO.

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES