

DOM



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.538

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2007-S-7
FECHA
27.02.2007
ROL S.I.I.
7965-2 al 12

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° _____ del _____
- D) El Permiso de Edificación N° 11 de fecha 18.01.2006
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° _____ de fecha _____
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 5991 N° 37308 de fecha 06.12.2006

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A, el QUE ESTA ubicado en calle/ avenida/ camino AVDA. COSTANERA ANDALIEN SUR N° 375 de 3 pisos, destinado a VIVIENDAS de propiedad de INMOBILIARIA LOMAS DE SAN SEBASTIAN LTDA. representada por JORGE BRITO NACHMANN
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria DEL CONDOMINIO "DON GREGORIO"
- 3.- Certificar que el CONDOMINIO "DON GREGORIO" cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos DEL CONDOMINIO y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- 6.- PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N° 2 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO:					
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	11	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	1.752	\$ 0
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	876	\$ 19.272
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA		1ra CUOTA	\$ 4.380
TOTAL A PAGAR					\$ 0
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA			\$ 23.652
	3218673	27.02.2007			

NOTAS :

- SOLO LAS VIVIENDAS N° 1 - 3 - 4 - 8 y 11 CUENTAN CON 3 NIVEL (ALTILLO) RECEPCIONADO

HUGO ACUÑA LOPEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

HAL / CLT / CVR / mmr.