



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2007-S-11
FECHA
23.05.2007
ROL S.I.I.
7899-76 al 85 / 7899-123 AL 126 / 7899-116

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° ----- del -----
- D) El Permiso de Edificación N° 4 / 5 / 326 de fecha 06.01.2006 / 06.01.2006 / 22.12.2006
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha -----
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 511 N° 360 de fecha 12.02.2007

RESUELVO:

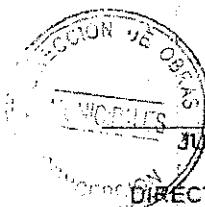
- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A, el QUE ESTA ubicado en calle/ avenida/ camino RAMON CARRASCO N° 239 de 2 pisos, destinado a VIVIENDAS de propiedad de INMOBILIARIA SOCOVESA TEMUCO S.A. representada por FRANCISCO CASTAÑEDA UQUILLAS
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria DEL CONDOMINIO ANTILHUE
- 3.- Certificar que el CONDOMINIO ANTILHUE cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos DEL CONDOMINIO y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- 6.- PAGO DE DERECHOS (Artículo 139 de la Ley 19.537)

ORIGINAL Y CERTIFICADO DE PLANO				\$	0
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	26	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	1.770	\$ 46.020
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	6	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	885	\$ 5.310
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	1ra CUOTA	\$	0
TOTAL A PAGAR				\$	51.330
NOTA DE INSCRIPCIÓN MUNICIPAL	N°	3262939	FECHA	23.05.2007	

NOTAS:

- SE OTORGA EL PRESENTE CERTIFICADO PARA LAS UNIDADES VENDIBLES CONFORME A LA SEGUNDA RECEPCION PARCIAL 2007-S-11 DE FECHA 23.05.2007 DEL CONDOMINIO ANTILHUE; ESTO ES 26 VIVIENDAS QUE VAN DESDE LA UNIDAD 84 A 84, DESDE LA UNIDAD 111 A 114 Y UNIDAD N° 104
- FALTARIAN POR RECEPCIONAL 175 UNIDADES

JAG / CLT / mnr.



JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES