



## CERTIFICADO DE MODIFICACION DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	RURAL
-------------------------------------	--------	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2007-S-34
FECHA
31.12.2007
ROL S.I.I.
94-90 al 94

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,  
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° 1544-566 del 31.12.2007  
D) El Permiso de Edificación N° 316 349 569 de fecha 27-09-1991 24-06-1994 07-09-1995  
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha -----  
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 5528 N° 3617 de fecha 28.12.2007

## RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A a la EDIFICIO ubicada en calle/ avenida/ camino SAN MARTIN 486 de 6 pisos, destinado a **VIVIENDAS Y OFICINAS**  
de propiedad de **SAMITH VEGA ARTURO ALBERTO Y OTROS** representada por **GINA VEGA MARISIO**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **DEL EDIFICIO**
- 3.- Certificar que el **EDIFICIO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos ----- y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO						\$	
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	<u>5</u>	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	<u>1.850</u>	\$		<u>9.250</u>
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	<u>6</u>	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	<u>925</u>	\$		<u>5.550</u>
CONVENIO DE PAGO	Nº	<u>-----</u>	FECHA	<u>-----</u>	1ra. CUOTA	\$	
TOTAL A PAGAR						\$	<u>14.800</u>
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	Nº	<u>3391344</u>	FECHA	<u>31.12.2007</u>			

## NOTAS :

  
**RICARDO SCHNEIDER BARRERA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**