



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : DEL BIO BIO

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2008-S-18
FECHA
16.09.2008
ROL S.I.I.
52-334 al 555

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
 C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° _____ del _____
 D) El Permiso de Edificación N° **43 96 156** de fecha **28-02-2007** **30-04-2008** **14-08-2008**
 E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° _____ de fecha _____
 F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION**
 del Reglamento de Copropiedad, a fojas **4301** N° **4112** de fecha **05.09.2008**

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A**, el **QUE ESTA** ubicado en calle/ avenida/ camino **CHACABUCO 1232** de **16** pisos, destinado a **VIVIENDA - COMERCIO** de propiedad de **INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA SANTA GLORIA LTDA.** representada por **GLORIA ABUSLEME RAMOS / ASSAD ABUSLEME ATALA**
 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **DEL EDIFICIO CUMBRES**
 3.- Certificar que el **CONDOMINIO TIPO A** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL CONDOMINIO** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO				\$	
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	222	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	1.976	\$ 438.672
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	988	\$ 4.940
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	1ra. CUOTA	\$	
TOTAL A PAGAR				\$	443.612
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	3574508	FECHA	16-09-2008	
		3574709		16-09-2008	
		3574732		16-09-2008	

NOTAS :

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES