



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : DEL BIO BIO

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2009-S-02
FECHA
12-01-2009
ROL S.I.I.
7899-162 al 170

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,  
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
D) El Permiso de Edificación N° **4; 5; y 326** de fecha **06.01.2006 / 06.01.2006 / 22.12.2006**  
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_  
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **511** N° **360** de fecha **12.02.2007**

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A**, el **QUE ESTA** ubicado en calle/ avenida/ camino **RAMON CARRASCO N° 239** de **2** pisos, destinado a **VIVIENDAS** de propiedad de **INMOBILIARIA SOCOVESA TEMUCO S.A.** representada por **RAUL MOLINA COLVIN**  
2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **DEL CONDOMINIO ANTILHUE**  
3.- Certificar que el **CONDOMINIO ANTILHUE** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL CONDOMINIO** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.  
5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado  
6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO					\$	
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	9	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	1.980	\$	17.820
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	990	\$	4.950
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	1ra. CUOTA	\$		
TOTAL A PAGAR					\$	22.770
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	3610940	FECHA	12.01.2009		

NOTAS :

- EN ESTE ACTO SE ACOGEN A LA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LAS SIGUIENTES UNIDADES: 150 a la 158.  
- CON ESTAS 9 UNIDADES INCORPORADAS A LA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, SE COMPLETAN LAS 263 UNIDADES QUE FORMAN PARTE DE ESTA COPROPIEDAD.

			UNIDADES											
N° DE LEY DE COPROPIEDAD	FECHA	TOTAL UDES	DE		A	DE		A	DE		A	DE		A
2007-S-6	23-02-07	62	1	a la	52	-	54	a la	63					
2007-S-11	23-05-07	26	64	a la	84	-	111	a la	114	-	104			
2007-S-14	15-06-07	25	85	a la	103	-	105	a la	110					
2007-S-16	29-06-07	25	115	a la	128	-	131	a la	139	-	173	a la	174	
2007-S-19	25-07-07	18	129	a la	130	-	175	a la	184	-	228	a la	233	
2008-S-20	02-10-08	33	185	a la	200	-	234	a la	242	-	243	a la	248	- 226 a la 227
2008-S-22	26-11-08	41	201	a la	225	-	249	a la	264					
2008-S-26	22-12-08	24	140	a la	149	-	159	a la	172					
2009-S-02	12-01-09	9	150	a la	158									
TOTAL		263	UNIDADES ACOGIDAS A LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA											

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES