



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : DEL BIO BIO

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2009-S-05
FECHA
20-01-2009
ROL S.I.I.
815-30 y 31

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,  
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
D) El Permiso de Edificación N° 310 / 176 de fecha 17-09-1997 / 23-07-2001  
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_  
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 4931 N° 2330 de fecha 05.11.2001

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A, el QUE ESTA ubicado en calle/ avenida/ camino LAUTARO 1940 de 2 pisos, destinado a VIVIENDAS de propiedad de CONSTRUCTORA LOS ULMOS LTDA. (EX CASAS QUIERO LTDA.) representada por PAOLA QUIERO VELOSO  
2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria CONDOMINIO LAUTARO  
3.- Certificar que el CONDOMINIO TIPO A cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos DEL CONDOMINIO y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.  
5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado  
6.- PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO					
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	2	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	2.040	\$ 4.080
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	1.020	\$ 5.100
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	1ra. CUOTA	\$	9.180
TOTAL A PAGAR					
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	3612787	FECHA	20.01.2009	

NOTAS :

- AL ROL 815-30 LE CORRESPONDE LA UNIDAD 9.
- AL ROL 815-10 LE CORRESPONDE LA UNIDAD 10.

JAG / RSB / gms.

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES