

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2009-S-15
FECHA
23.03.2009
ROL S.I.I.
238 - 219 al 220

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° **2030 - 1043** del **29.10.2008**
D) El Permiso de Edificación N° **06 / 52 / 479** de fecha **30.01.1943 / 08.04.1967 / 28.10.1992**
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha -----
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **469 vta.** N° **299** de fecha **17.02.2009**

RESUELVO :

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A**, el **QUE ESTA** ubicado en calle/ avenida/ camino **COLO COLO N° 682** de **2** pisos, destinado a **VIVIENDA Y COMERCIO** de propiedad de **SUCESION ADOLFO ANTONIO GIACAMAN** representada por **ROBERTO AZIZ GIACAMAN TALGUIA**
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **DEL CONDOMINIO**
- Certificar que el **CONDOMINIO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL CONDOMINIO** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO				\$	
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	2	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	2.088	4.176
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	6	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	1.044	6.264
CONVENIO DE PAGO	N°	-----	FECHA	-----	1ra. CUOTA
TOTAL A PAGAR				\$	10.440
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	3674563	FECHA	23.03.2009	

NOTAS :

- EL PERMISO DE OBRA NUEVA N° 06 DEL 30.01.1943 CUENTA CON RECEPCIÓN FINAL DEFINITIVA N° 54 DEL 02.07.1973.
- EL PERMISO DE AMPLIACION N° 52 DEL 08.04.1967 CUENTA CON RECEPCIÓN FINAL DEFINITIVA N° 54 DEL 02.07.1973.
- EL PERMISO DE ALTERACIÓN N° 479 DEL 28.10.1992 CUENTA CON RECEPCIÓN FINAL DEFINITIVA N° 95 DEL 28.04.1993.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG / RSB / mga.