

**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN : OCTAVA**

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
<b>2009-S-16</b>
FECHA
<b>26.03.2009</b>
ROL S.I.I.
<b>6911 - 43 al 48</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,  
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° **2068 - 1082** del **12.12.2008**  
D) El Permiso de Edificación N° **149** de fecha **05.08.2008**  
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha -----  
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **493 vta.** N° **308** de fecha **17.02.2009**

**RESUELVO :**

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A**, el **QUE ESTA** ubicado en calle/ avenida/ camino **TORREMOLINO N° 2862** de **2** pisos, destinado a **VIVIENDAS** de propiedad de **INMOBILIARIA E INVERSIONES LAS MERCEDES LTDA.** representada por **PAULINA PALOU TRAVIESO / GONZALO PEÑA Y LILLO HERRERA**  
2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **DEL CONDOMINIO CADAQUES (2° ETAPA)**  
3.- Certificar que el **CONDOMINIO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL CONDOMINIO** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.  
5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado  
6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO						\$	
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	<b>6</b>	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	<b>2.088</b>	\$	<b>12.528</b>	
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	<b>6</b>	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	<b>1.044</b>	\$	<b>6.264</b>	
CONVENIO DE PAGO	N°	-----	FECHA	-----	1ra. CUOTA	\$	
TOTAL A PAGAR						\$	<b>18.792</b>
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>3677751</b>	FECHA	<b>26.03.2009</b>			

**NOTAS :**

- SE DA CUMPLIMIENTO AL ESTÁNDAR DE ESTACIONAMIENTO EN LA FORMA QUE SE INDICA EN EL PLANO.

**JUAN ANDRÉ OLIVERA GONZALEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**JAG / RSB / mga.**