



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2009-S-40
FECHA
05.11.2009
ROL S.I.I.
7804-17 al 19

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° 2414 - 1428 del 26.10.2009
D) El Permiso de Edificación N° 202 de fecha 26.09.2008
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 627-I-18 de fecha 04-03-2009
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 2621 N° 1716 de fecha 07.09.2009

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A ,el QUE ESTA ubicado en calle/ avenida/ camino CALLE F N° 1388 LA BATALLA de 3 pisos, destinado a VIVIENDA de propiedad de ANGEL RODRIGO GUTIERREZ GUTIERREZ representada por ANGEL RODRIGO GUTIERREZ GUTIERREZ
2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
3.- Certificar que el CONDOMINIO cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos DEL CONDOMINIO y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
6.- PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO						\$	
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	3	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	2.104	\$	6.312	
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	1.052	\$	5.260	
CONVENIO DE PAGO	N°	-----	FECHA	-----	1ra. CUOTA	\$	
TOTAL A PAGAR						\$	11.572
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	3781202	FECHA	05/11/2009			

NOTAS :

- EN ESTE ACTO SE ACOGEN A LA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA 3 UNIDADES QUE VAN DESDE EL ROL 7804-17 AL 7804-19.
- CUENTA CON PERMISO DE OBRA NUEVA N° 202 DE 26.09.2008 Y CON RECEPCION DEFINITIVA N° 305 DE 07.10.09.

JUAN ANDRÉOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG / JAG / mga.