



# CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

## REGION : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	RURAL
-------------------------------------	--------	-------

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,  
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° **2414 - 1428** del **26.10.2009**  
D) El Permiso de Edificación N° **202** de fecha **26.09.2008**  
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **627-I-18** de fecha **04-03-2009**  
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **2621** N° **1716** de fecha **07.09.2009**

### RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A**, el **QUE ESTA** ubicado en calle/ avenida/ camino **CALLE F N° 1388 LA BATALLA** de **3** pisos, destinado a **VIVIENDA** de propiedad de **ANGEL RODRIGO GUTIERREZ GUTIERREZ** representada por **ANGEL RODRIGO GUTIERREZ GUTIERREZ**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA**
- 3.- Certificar que el **CONDOMINIO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL CONDOMINIO** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO					\$	
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	<b>3</b>	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	<b>2.104</b>	\$	<b>6.312</b>
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	<b>5</b>	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	<b>1.052</b>	\$	<b>5.260</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----	1ra. CUOTA	\$
TOTAL A PAGAR					\$	<b>11.572</b>
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>3781202</b>	FECHA	<b>05/11/2009</b>		

### NOTAS :

- EN ESTE ACTO SE ACOPEN A LA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA 3 UNIDADES QUE VAN DESDE EL ROL 7804-17 AL 7804-19.
- CUENTA CON PERMISO DE OBRA NUEVA N° 202 DE 26.09.2008 Y CON RECEPCION DEFINITIVA N° 305 DE 07.10.09.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG / JAG / mga.