



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2011-S-007
FECHA
07.06.2011
ROL S.I.I.
72-140 al 549

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° 2815-1715 del 23-05-2011
D) El Permiso de Edificación N° 125 Y 157 de fecha 23/06/2009 Y 21/06/2010
E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha -----
F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCEPCION del Reglamento de Copropiedad, a fojas 1306 N° 909 de fecha 03.05.2011

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A, el QUE ESTA ubicado en calle/ avenida/ camino COCHRANE 1164 de 23 pisos, destinado a HABITACIONAL de propiedad de INMOBILIARIA LA BRABANZON S.A. representada por RICARDO BACHELET ARTIGUES
2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria DEL CONDOMINIO
3.- Certificar que el CONDOMINIO cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos DEL CONDOMINIO y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
6.- PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO					\$	3.829
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	410	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	2.200	\$	902.000
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	15	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	1.100	\$	16.500
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	1ra. CUOTA	\$		
TOTAL A PAGAR					\$	922.329
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	4114860	FECHA	07.06.2011		

NOTAS :

- 1.- CUENTA CON PERMISO N° 125 DEL 23-06-2009 Y MODIFICACION N° 157 DEL 06-12-2010
2.- CUENTA CON RECEPCION N° 89 DEL 07-06-2011.-
3.- EN ESTE ACTO SE INCORPORAN A LA COPROPIEDAD 410 UNIDADES, ROLES N°s 72-(170 al 549).-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES