

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2011-S-014
FECHA
30.08.2011
ROL S.I.I.
4001-127 al 158

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
 C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° _____ del _____
 D) El Permiso de Edificación N° **199** de fecha **26-08-2009**
 E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° _____ de fecha _____
 F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **1566** N° **1061** de fecha **23.05.2011**

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A**, el **QUE ESTA** ubicado en calle/ avenida/ camino **INDEPENDENCIA 101** de **2** pisos, destinado a **HABITACIONAL** de propiedad de **COMITÉ DE ALLEGADOS Y SIN CASA " TEMISTOCLES ROJAS"** representada por **MARTA ANGÉLICA ALARCÓN OSSES** **DEL CONDOMINIO "TEMISTOCLES ROJAS"**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria
- 3.- Certificar que el **CONDOMINIO "TEMISTOCLES ROJAS"** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL CONDOMINIO "TEMISTOCLES ROJAS"** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALS Y CERTIFICADO DE PLANO	\$	3.852
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	4	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA
TOTAL A PAGAR		1ra. CUOTA
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	EXENTO DE DERECHOS
		FECHA

NOTAS :

- 1.- CUENTA CON PERMISO N° 199 DEL 26-08-2009 Y RECEPCION N° 80 DEL 25-05-2011.-
- 2.- EN ESTE ACTO SE INCORPORAN A LA COPROPIEDAD 32 UNIDADES, ROLES N°s 4001- (127 al 158).-
- 3.- LA UNIDAD ROL AVALUO 4001-159 CORRESPONDE A LA SEDE SOCIAL DE ESTE CONDOMINIO.-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES