

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2011-S-28
FECHA
30.11.2011
ROL S.I.I.
619-575 al 582

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
 C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° _____ del _____ de fecha _____
 D) El Permiso de Edificación N° **30** de fecha **19-02-2009**
 E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **94** de fecha **22-05-2009**
 F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **3855** N° **3383** de fecha **24.11.2011**

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A**, el **QUE ESTA** ubicado en calle/ avenida/ camino **BAJOS DE LAGUNA REDONDA S/N LT 4** de **2** pisos, destinado a **HABITACIONAL** de propiedad de **SERVIU REGION DEL BIO BIO** representada por **SERGIO JARA MUNDACA**
 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **DEL CONDOMINIO**
 3.- Certificar que el **CONDOMINIO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL CONDOMINIO** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO				\$	3.883
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	8	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	2.276	\$ 18.208
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	1.138	\$ 5.690
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	1ra. CUOTA	\$	
TOTAL A PAGAR				\$	27.781
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	EXENTO DE DERECHOS	FECHA		

NOTAS:

- 1.- CUENTA CON PERMISO DE EDIFICACION N° 30 DEL 19-02-2009 Y MODIFICACION N° 94 DEL 22-05-2009.-
 2.- CUENTA CON RECEPCION N° 200 DEL 4-10-2011.-
 3.- EN ESTE ACTO SE ACOGEN A LA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA 8 UNIDADES, ROLES AVALUO N° 619 - (575 al 582)

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES