

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2011-S-33
FECHA
19.12.2011
ROL S.I.I.
306-252 al270

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° **2757-1657** del **25-03-2011**
- D) El Permiso de Edificación N° **252** de fecha **28-09-2005**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **223** de fecha **06-10-2009**
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **9724** N° **2713** de fecha **21.11.2011**

RESUELVO :

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A**, el **QUE ESTA** ubicado en calle/ avenida/ camino **LOS LIROS N° 112 - COLLAO** de **4** pisos, destinado a **HABITACIONAL** de propiedad de **INMOBILIARIA AF LIMITADA** representada por **SILVIA FIGUEROA FIGUEROA**
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **DEL CONDOMINIO**
- Certificar que el **CONDOMINIO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL CONDOMINIO** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO						\$	3.902
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	19	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	2.280	\$		43.320
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	1.140	\$		5.700
CONVENIO DE PAGO	N°	-----	FECHA	-----	1ra. CUOTA	\$	
TOTAL A PAGAR						\$	52.922
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	4186199	FECHA	13.12.2011			

NOTAS :

- CUENTA CON PERMISO DE EDIFICACION N° 252 DEL 28-09-2005 Y MODIFICACION N° 223 DEL 06-10-2009.-
- CUENTA CON RECEPCION N° 313 DEL 17-01-2011
- EN ESTE ACTO SE ACOGEN A LA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA 19 UNIDADES, ROLES AVALUO N° 306 - (252 al 270)

JUAN ANDRÉ OLÍ GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES