

# CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
<b>2012-S-30</b>
FECHA
<b>15-11-2012</b>
ROL S.I.I.
<b>153-77 al 131</b>

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,  
 C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° **3325-2425** del **27-09-2012**  
 D) El Permiso de Edificación N° **119** de fecha **20-05-2011**  
 E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **224** de fecha **18-08-2011**  
 F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **3479** N° **2367** de fecha **31.08.2012**

## RESUELVO :

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A**, el **QUE ESTA** ubicado en calle/ avenida/ camino **MAC IVER 1720** de **6** pisos, destinado a **HABITACIONAL** de propiedad de **INMOBILIARIA MUÑOZ VIVALDI LTDA.-** representada por **CARMEN MUÑOZ VIVALDI**
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **EDIFICIO MONET**
- Certificar que el **EDIFICIO MONET** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL EDIFICIO MONET** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO					\$	
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	<b>55</b>	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	<b>2.396</b>	\$	<b>131.780</b>
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	<b>5</b>	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	<b>1.198</b>	\$	<b>5.990</b>
TOTAL A PAGAR					\$	<b>141.735</b>
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>4403726</b>	FECHA	<b>15.11.2012</b>		

## NOTAS :

- CUENTA CON PERMISO N° 119 DEL 20-05-2011 y MODIFICACION 224 DEL 18-08-2011.-
- CUENTA CON RECEPCION N° 260 DEL 13-11-2012.-
- EN ESTE ACTO SE ACOGEN A LA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA 8 UNIDADES, ROLES AVALUO N° 153-(77 al 131).-

**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG / MTD / gms.