

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2013-S-3
FECHA
07-03-2013
ROL S.I.I.
7815-20 y 21

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
 C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° **3547-2647** del **22-02-2013**
 D) El Permiso de Edificación N° **97** de fecha **23-04-2012**
 E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha -----
 F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **5901** N° **3471** de fecha **27.12.2012**

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A**, el **QUE ESTA** ubicado en calle/ avenida/ camino **ENTRE RIOS 1163 Y 1165** de **2** pisos, destinado a **HABITACIONAL** de propiedad de **MANUEL HERRERA VALDES** representada por -----
 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **DEL CONDOMINIO**
 3.- Certificar que el **CONDOMINIO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL CONDOMINIO** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO				\$	4.009
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	2	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	2.414	4.828
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	1.207	6.035
TOTAL A PAGAR				\$	14.872
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	4515194	FECHA	06.03.2013	

NOTAS :

- 1.- A LA VIVIENDA UBICADA EN ENTRE RIOS N° 1163 LE CORRESPONDE EL ROL 7815-20 (UNIDAD 1).
 2.- A LA VIVIENDA UBICADA EN ENTRE RIOS N° 1165 LE CORRESPONDE EL ROL 7815-21 (UNIDAD 2).
 3.- EL ESTÁNDAR DE ESTACIONAMIENTO SE CUMPLE EN LA FORMA QUE SE INDICA EN EL PLANO.

JAG / RSB / agv

JUAN ANDRÉS GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES