

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO		RURAL
-------------------------------------	--------	--	-------

NUMERO DE CERTIFICADO
2013-S-10
FECHA
06-05-2013
ROL S.I.I.
7995-3 al 18

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. N° **3586-2686** del **15-04-2013**
- D) El Permiso de Edificación N° **38** de fecha **03-02-2012**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha -----
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **CONCEPCION** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **756** N° **615** de fecha **08.04.2013**

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A**, el **QUE ESTA** ubicado en calle/ avenida/ camino **SANTO TOMAS BECKET 506** de **2** pisos, destinado a **HABITACIONAL** de propiedad de **INMOBILIARIA TIERRAS COLORADAS S.A.** representada por **JORGE BRITO NACHMANN**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **DEL CONDOMINIO**
- 3.- Certificar que el **CONDOMINIO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **DEL CONDOMINIO** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anotese en el Registro Especial de Esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado
- 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

ORIGINALES Y CERTIFICADO DE PLANO				\$	4.029
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	16	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$	2.424	\$ 38.784
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	5	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	1.212	\$ 6.060
TOTAL A PAGAR				\$	48.873
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	4572746	FECHA	06.05.2013	

NOTAS :

- 1.- CUENTA CON EL PERMISO DE OBRA NUEVA N° 38 DE 03-02-2012.
- 2.- CUENTA CON RECEPCION PARCIAL DE EDIFICACION N° 105 DE 30-04-2013.
- 3.- EN ESTE ACTO SE ACOGEN A LA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA 16 UNIDADES CON UN TOTAL DE 1753,32 M2.
- 4.- SE ACOGEN A LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA 16 UNIDADES ROLES 7995-3 AL 18.

JAG /MTD / agv

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES