



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

**REGION: DEL BIO BIO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº CERTIFICADO
287
FECHA DE APROBACION
30-11-2009
ROL SII
410-27
OBRA NUEVA

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° L-2544 de fecha 14-09-2009  
D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
E) El Giro de Ingreso Municipal N° 3785788 de fecha 30-11-2009 de Pago de Derechos Municipales por un valor de \$ 248.753

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a:

**VIVIENDA**

ubicada en **TUCAPEL** Nº 970  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **CENTRO** sector **URBANO**  
de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales

3.- Individualización del interesado

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HECTOR TORRES JEREZ / ORIANA TORRES SEGUEL	3.119.292-7 / 6.913.506-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JOCELYN BUFADEL ARRIAGADA	12.233.837-1

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos.

NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	M²	SUB TOTAL
PISO 1	VIVIENDA	E3	171,25	16.583.507
TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO			171,25	16.583.507
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			171,25	D.F.L. N° 2 NO

**NOTA :**

Este Certificado se otorga bajo el Art. 166 de la Ley N° 20.251 referente a la regularización de edificaciones construidas con anterioridad al 31.07.1959..

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

