



CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS

NUMERO		FECHA
1	230-O-14	15-11-2010
SOLICITUD N°		FECHA
2	E-2306	06-10-2010

SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION				ROL DE AVALUO	
3	OBRA NUEVA				210-24/61/62/63/107
CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS					
4	Nº	J-1662	DE FECHA	24-11-2010	

DATOS DE LAPROPIEDAD

☒ URBANO ☐ RURAL

CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
5	CALLE FREIRE Y CALLE OROMPELLO	1040,1054,1062,1072,575	210-61/107/62/63/24
LOTE	MANZANA	LOTEO	PLANO
6	-----	-----	-----
INSCRIPCION CBR A FOJAS		NUMERO	AÑO
7	VER NOTA 4	VER NOTA 4	VER NOTA 4
		CONCEPCION	

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

SEGUN DESTINO		EDIFICIO DE USO
8	VIVIENDA	PUBLICO
ACOGIDO A		SUPERFICIE PROYECTADA m²
9	DFL 2 LEY 19.537, ART. 40 ORD. LOCAL.-	20.096,95
NUMERO DE PISOS		SUPERFICIE DEL TERRENO m²
10	34 PISOS	2.658,23

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
11	LAS AMERICAS ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIONES S.A.	96.632.170-9
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
12	ROBERTO FRICK DEL VILLAR	6.704.098-8

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
13	SWINBURN FUENZALIDA ASOCIADOS	76.101.880-9
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
14	JORGE SWINBURN DE RIO	8.640.694-2

NOTAS

- 1 DEBERA FUSIONAR LOS PREDIOS.-
- 2 DEBERA MANTENER LA ARBORIZACION EXISTENTE.-
- 3 DERECHOS MUNICIPALES CONFORME AL INCISO CUARTO DEL ART. 130 DE LA OGUC.-

4	NOMBRE	RUT	DIRECCION	ROL	FOJAS	NUMERO	AÑO	CONSERVADOR
	LAS AMERICAS ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A	96.632.170-9	OROMPELLO 575	210-24	5316	4694	2008	CONCEPCION
	LAS AMERICAS ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A	96.632.170-9	FREIRE 1040	210-61	5379	4743	2008	CONCEPCION
	LAS AMERICAS ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A	96.632.170-9	FREIRE 1054 AL 1062 LT1	210-107	5365	4732	2008	CONCEPCION
	LAS AMERICAS ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A	96.632.170-9	FREIRE 1054 AL 1062 LT1	210-62	5337	4714	2008	CONCEPCION
	LAS AMERICAS ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A	96.632.170-9	FREIRE 1072	210-63	5317	4695	2008	CONCEPCION

PAGO DERECHOS		FECHA
15	BOLETA 3973143	15-11-2010
	VALOR	\$ 2.989.519

JAG / RSB / LCC

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES