

CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS

NUMERO	FECHA
1 94-O-04	10-05-2010
SOLICITUD N°	FECHA
2 E-2057	08-04-2010

SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION		ROL DE AVALUO
3	OBRA NUEVA	72-25 /-26
CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS		
4	N° J-240	DE FECHA 13-04-2010

DATOS DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
5	COCHRANE	1138 - 1148	72-25 /-26
6	LOTE ----- MANZANA ----- LOTE -----	PLANO	
INSCRIPCION CBR A FOJAS		NUMERO	AÑO
7	1374 y 1373	1294 y 1293	2009
		CBR DE	CONCEPCION

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

8	SEGUN DESTINO OFICINA	EDIFICIO DE USO PUBLICO
9	ACOGIDO A LEY N° 19.537 COPROPIEDAD INMOBILIARIA	SUPERFICIE PROYECTADA m² 7.709,35
10	NUMERO DE PISOS 15 PISOS + 3 SUBTERRANEOS	SUPERFICIE DEL TERRENO m² 817,33

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

11	NOMBRE O RAZON SOCIAL INMOBILIARIA LA BRABANZON S.A.	ROL UNICO TRIBUTARIO 76.800.180-4
12	REPRESENTANTE LEGAL RICARDO BACHELET ARTIGUEZ	ROL UNICO TRIBUTARIO 7.944.566-5

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA

13	NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
14	REPRESENTANTE LEGAL PABLO BRAVO SCHIEBER / ALEJANDRA FIGUEROA GIRALT	ROL UNICO TRIBUTARIO 7.168.418-0 / 10.075.005-8

NOTAS:

- 1 Para solicitar el Permiso de Obra Nueva deberá tener fusionadas las propiedades y acreditar su protocolización (inscripción) en el Conservador de Bienes Raíces y número de Rol definitivo.
- 2 Anteproyecto acogido al Art. 2.6.11; 2-6-12 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones sobre Estudios de Sombra.
- 3 Deberá mantenerse la arborización en la Vía Pública.

15	PAGO DERECHOS	FECHA
	BOLETA 3882495	10-05-2010
	VALOR	\$ 110.697

JAG / RSB / evb

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES