

CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

	NUMERO	FECHA
1	125-O-06	28-07-2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	E-2085	06-05-2010

DIRECCION DE OBRAS

SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION			ROL DE AVALUO
3 OBRA NUEVA			774-4 /-11
CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS			
4	Nº J-19 / J-40	DE FECHA	07-01-2010 / 12-01-2010

DATOS DE LA PROPIEDAD		X URBANO	RURAL
CALLE O CAMINO	NUMERO		ROL DE AVALUO
5 ANIBAL PINTO / COLO COLO	2026 / 1979		774-4 /-11
LOTE	MANZANA	LOTEO	PLANO
6 6 y 1	-----	LAGUNA REDONDA	-----
INSCRIPCION CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
7 20548v	8366	1995	CONCEPCION

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

SEGUN DESTINO		EDIFICIO DE USO
8 HABITACIONAL		PRIVADO
ACOGIDO A		SUPERFICIE PROYECTADA m ²
9 D.F.L. N° 2 DE 1959 / LEY 19.537 COPROPIEDAD INMOBILIARIA / ART. 4.1.14 OGUC.		4.038,71
NUMERO DE PISOS		SUPERFICIE DEL TERRENO m ²
10 4		3.483,95

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

11	NOMBRE O RAZON SOCIAL COMITÉ DE ALLEGADOS Y SIN CASA "JUNTOS POR UN SUEÑO"	ROL UNICO TRIBUTARIO 65.019.562-0
12	REPRESENTANTE LEGAL ERIKA TORRES BRIONES	ROL UNICO TRIBUTARIO 13.308.529-7

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA

13	NOMBRE O RAZON SOCIAL UN TECHO PARA CHILE	ROL UNICO TRIBUTARIO 65.533.130-1
14	REPRESENTANTE LEGAL JOSE DI GIROLAMO	ROL UNICO TRIBUTARIO 14.148.219-K

NOTAS:

- La propiedad se encuentra emplazada en zona sensible a riesgo de anegamiento, deberá atenerse a lo dispuesto en Capítulo VII de la Ordenanza Local del Plan Regulador Comunal Concepción, indicado en Certificado de Informaciones Previas N° J-19 y J-40 de fecha 07 y 12 de Enero de 2010.
- Exento derechos según Art. 29 Ley N° 19.418.-
- Para el Permiso de edificación deberá contar con Rol definitivo.
- Para el Permiso de edificación deberá contar con Revisor Independiente(s) según corresponda.

15	PAGO DERECHOS	FECHA
	BOLETA	
	VALOR	EXENTO DERECHOS

JAG / CBG-CVR / evb

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES