



CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS

NUMERO	FECHA
1 180-O-12	04-05-2012
SOLICITUD N°	FECHA
2 L-3393	25-01-2012

SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION		ROL DE AVALUO
3	OBRA NUEVA	90-18/19-- 90-21 AL 23

CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS		
4	Nº J-1665/J-1666	DE FECHA 14-09-2011

DATOS DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
5 AV. ARTURO PRAT/SAN MARTIN	266-300-14-54	90-18/19-- 90-21 AL 23
LOTE	MANZANA	PLANO
6		CENTRO
INSCRIPCION A FOJAS	NUMERO	AÑO
7 5845	5171	2007
		CONCEPCION

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

SEGUN DESTINO		EDIFICIO DE USO
8 EDUCACION		PUBLICO
ACOGIDO A		SUPERFICIE PROYECTADA M ²
9		16861,11
NUMERO DE PISOS		SUPERFICIE DEL TERRENO M ²
10 1 SUBTERRANEO + 6 PISOS		3.651,11

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
11 INVERSIONES ANRO LTDA		76.054.991-6
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
12 RODRIGO SVERLIJ MÜLLER		10.082.319-5

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
13 SCHMIDT ARQUITECTOS ASOCIADOS		
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
14 HORACIO SCHMIDT CORTES		3.171.221-1
15 MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA 4212613	VALOR \$ 19.569

NOTA:

- 1 Los predios que amparan el proyecto son: rol de avaluo Nº 90-18,90-19, 90-21, 90-22 y 90-23.-
- 2 No se contempla predio rol de avaluo 90-20. dentro del proyecto presentado.
- 3 Deberá fusionar los predios.
- 4 Deberá efectuar el procedimiento de la fusión en el Conservador de Bienes Raices, lo cuál será requisito para otorgar el permiso de edificación.
- 5 Para el permiso de edificación se deberá dar cumplimiento a lo establecido en Artículo 2.6.3. de la O.G.U.C., respecto a las construcciones en subterráneos.

PAGO DERECHOS		FECHA
16 BOLETA	4326905	04-05-2012
VALOR \$ 99.378		

JAG / CVR / Lcc

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES