



## CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS

NUMERO	FECHA
1 480-O-27	09/10/2012
SOLICITUD N°	FECHA
2 E-2987	09/07/2012

SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION				ROL DE AVALUO
3 OBRA NUEVA				VER NOTA 3
CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS				
4 N° J-969/J-968/J-967/J-966/J-965/J-964		DE FECHA		18/06/2012

DATOS DE LA PROPIEDAD		X URBANO	RURAL
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO	
5 ANIBAL PINTO / PJE. ANIBAL PINTO	1415-1425-1435 / 1416-1426-1436	VER NOTA 3	
LOTE	MANZANA	LOTEO	PLANO
6 ----	----	----	----
INSCRIPCION CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
7 VER NOTA 3			CONCEPCION

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION		SEGUN DESTINO	EDIFICIO DE USO
8 HABITACIONAL - COMERCIO			PRIVADO
ACOGIDO A			SUPERFICIE PROYECTADA m²
9 D.F.L. N° 2 / LEY N° 19.537 COPROPRIEDAD INMOBILIARIA / PROYECCION DE SOMBRAS ART. 2.6.11 O.G.U.C. / BENEFICIO FUSION.			14.671,23
NUMERO DE PISOS			SUPERFICIE DEL TERRENO m²
10 21 PISOS + 1 SUBTERRANEO			2.231,66

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO		NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
11		INMOBILIARIA NOBLEZA S.A.	99.529.040-5
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
12		MANUEL CAMILO VIAL RODRIGUEZ	7.402.322-3

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA		NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
13		ARMSTRONG Y SILVA ARQUITECTOS LTDA.	77.207.670-3
14		FRANCISCO ARMSTRONG COX	9.481.180-5

15	MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	4358375	FECHA	09/07/2012	VALOR \$	19.845
----	-----------------------------	--------	---------	-------	------------	----------	--------

## NOTAS :

- 1 Deberá contar con VºBº de Dirección de Tránsito para el otorgamiento del Permiso de edificación.
- 2 Deberá considerar diseño de aceras que indique Asesoría Urbana, cuya recepción será requisito para la Recepción de este Permiso.
- 3 Anibal Pinto N° 1415, Rol 625-1, Fojas 3356 N° 2325 Año 2010; Anibal Pinto N° 1425, Rol 625-2, Fojas 3441 N° 2397 Año 2010; Anibal Pinto N° 1435, Rol 625-3, Fojas 2052 N° 1755 Año 2011; Pje. Anibal Pinto N° 1416, Rol 625-42, Fojas 1842 N° 1577 Año 2011; Pje. Anibal Pinto N° 1426, Rol 625-43, Fojas 8468 N° 3987 Año 2011 y Pje. Anibal Pinto N° 1436, Rol 625-44, Fojas 3030 N° 1490 Año 2011.-
- 4 Para el Permiso deberá tramitar Fusión de los predios.
- 5 De acuerdo a Art. 1.2.2 suscribe la solicitud el prominente comprador.
- 6 Si existen edificaciones en alguno de estos predios deberá solicitar Permiso de Demolición.

PAGO DERECHOS	FECHA
16 BOLETA 4395180	09-10-2012
VALOR \$ 178.400	

JAG / PLG / evb

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES