

CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS

| NUMERO | FECHA |
|--------------|------------|
| 1 514-O-28 | 23-10-2012 |
| SOLICITUD N° | FECHA |
| 2 E-3036 | 02-08-2012 |

| SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION | ROL DE AVALUO |
|---|---------------------|
| 3 OBRA NUEVA | 210-24/61/62/63/107 |
| CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS | DE FECHA |
| 4 N° J-1662 | 24-11-2009 |

| DATOS DE LA PROPIEDAD | URBANO | RURAL |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| CALLE O CAMINO | NUMERO | ROL DE AVALUO |
| 5 FREIRE/ORMPELLO | 1040/1054/1062/1072-575 | 210-61/62/63/24/107 |
| LOTE | MANZANA | LOTEO |
| 6 | CENTRO | |
| INSCRIPCION A FOJAS | NUMERO | AÑO |
| 7 1909,4529,865 | 1935,3936,475 | 1987/2007/2009 |
| DE | CENCEPCION | |

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

| SEGÚN DESTINO | EDIFICIO DE USO |
|---------------------------------|---------------------------|
| 8 HOTEL - OFICINAS | PRIVADO |
| ACOGIDO A | SUPERFICIE PROYECTADA M² |
| 9 ARTICULO 2.6.11 OGUC y 2.6.12 | 15733,87 |
| NUMERO DE PISOS | SUPERFICIE DEL TERRENO M² |
| 10 17 PISOS Y 1 SUBTERRANEO | 2.658,23 |

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | ROL UNICO TRIBUTARIO |
|--|----------------------|
| 11 LAS AMERICAS ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A. | 96.632.170-9 |
| REPRESENTANTE LEGAL | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 12 ROBERTO FRICK DEL VILLAR | 6.704.098-8 |

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA

| | | | | | | | | |
|-----------------------|-------------------------------|--------|---------|-------|------------|----------|----------------------|--|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | | | | | | ROL UNICO TRIBUTARIO | |
| 13 | SWINBURN FUENZALIDA ASOCIADOS | | | | | | 76.101.880-2 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | | | | | | | ROL UNICO TRIBUTARIO | |
| 14 | JORGE SWINBURN DE RIO | | | | | | 8.640.694-2 | |
| 15 | MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | BOLETA | 4377417 | FECHA | 02-08-2012 | VALOR \$ | 19.785 | |

NOTAS

- 1 Debera fusionar los predios.
- 2 Deberá mantener arborización existente.

| PAGO DERECHOS | FECHA |
|-------------------|------------|
| 16 BOLETA 4394217 | 04-10-2012 |
| VALOR | \$ 178.460 |

JAG / RSB / Lcc

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES