



CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS

NUMERO		FECHA
1	524-O-29	05/11/2012
SOLICITUD N°		FECHA
2	L-3697	28/09/2012

SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION			ROL DE AVALUOO
3	OBRA NUEVA		217-26 /-41
CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS			
4	Nº	J-1094 / J-1095	DE FECHA 11/07/2012

DATOS DE LA PROPIEDAD

☒ URBANO ☐ RURAL

CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
5	FREIRE	1774 / 1774 INT.	217-26 /-41
LOTE	MANZANA	LOTEO	PLANO
6	-----	-----	-----
INSCRIPCION CBR A FOJAS		NUMERO	AÑO
7	4037	3112	2012
		CBR DE CONCEPCION	

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

SEGUN DESTINO		EDIFICIO DE USO
8	HABITACIONAL	PRIVADO
ACOGIDO A		SUPERFICIE PROYECTADA m²
9	D.F.L. N° 2 / LEY N° 19.537 COPROPIEDAD INMOBILIARIA / PROYECCION DE SOMBRAS ART. 2.6.11 O.G.U.C., ART. 40 O. LOCAL	11143,36 m²
NUMERO DE PISOS		SUPERFICIE DEL TERRENO m²
10	15 PISOS Y 3 SUBTERRANEOS	3405,18 m²

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
11	INMOBILIARIA LONTUE S.A.	76.608.220-3
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
12	ALBERTO LATHROP ERNST	7.355.442-K

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
13	AFH ARQUITECTOS LTDA.	76.277.840-8
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
14	LORENZO FLUXA HARMS	10.075.442-8

15	MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	4391928	FECHA	28/09/2012	VALOR \$	19.785
----	-----------------------------	--------	---------	-------	------------	----------	--------

NOTAS :

- 1 Deberá Fusionar los predios.
- 2 Debe resguardar la arborización existente.
- 3 Deberá considerar un corta-vista arquitectónico en el deslinde Sur (contrafrente).

PAGO DERECHOS		FECHA
16	BOLETA	4400942
	VALOR	\$ 180.045

JAG / RSB / evb

JUAN ANDREOLA GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES