

CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS

NUMERO	FECHA
1 288-O-11	31/05/2013
SOLICITUD N°	FECHA
2 SEO-2029	21/03/2013

SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION	ROL DE AVALUO
3 OBRA NUVA	210-24, 61, 62, 63, 107
CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS	
4 N° J-1662	DE FECHA 24/11/2009

DATOS DE LA PROPIEDAD

☒ URBANO ☐ RURAL

CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
5 OROMPELLO - FREIRE	575, 1040 - 1072	210-24, 61, 62, 63, 107
LOTE	MANZANA	LOTEO
6 LOTE F	-----	CENTRO
INSCRIPCION CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
7 1909, 4529, 865	1935, 3936, 475	1987, 2007, 2009
		CBR DE
		CONCEPCION

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

SEGUN DESTINO	EDIFICIO DE USO
8 OFICINA Y COMERCIO	PUBLICO
ACOGIDO A	SUPERFICIE PROYECTADA m²
9 LEY N° 19.537 COPROPIEDAD INMOBILIARIA / ART. 40 PRCC	15.240,69 m²
NUMERO DE PISOS	SUPERFICIE DEL TERRENO m²
10 23 PISOS + 3 SUBTERRANEOS	1.300 m²

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
11 LAS AMERICAS ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A.	96.632.170-9
REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
12 ROBERTO FRICK DEL VILLAR	6.704.098-8

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
13 SWINBURN FUENZALIDA ASOCIADOS	76.101.880-9
REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
14 JORGE SWINBURN DEL RIO	8.640.694-2

15 MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	FECHA	VALOR \$
--------------------------------	--------	-------	----------

NOTAS :

- 1 Subdivisión aprobada por Resolución N° 35-G-07 de fecha 13.03.2013, un Lote F.
- 2 Para solicitar Permiso de Obra Nueva deberá tener aprobado el EISTU.
- 3 Anteproyecto con vigencia de un año a contar del 31.05.2013.-

PAGO DERECHOS	FECHA
16 BOLETA 4578779	30-05-2013
VALOR	\$ 201.430

JAG / RSB / evb

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES