

CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS

NUMERO	FECHA
1 347-O-16	21-06-2013
SOLICITUD Nº	FECHA
2 SEO-4338	27-05-2013

SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION		ROL DE AVALUO
3	OBRA NUEVA	214-18,19
CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS		
4	Nº JS-555/JS-556	DE FECHA 21-03-2013

DATOS DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
5 JANEQUEO	654-570	214-18,19
LOTE MANZANA	LOTEO	PLANO
6		
INSCRIPCION A FOJAS	NUMERO	AÑO
7 1143/203-vuelta	739/1767	99/84
		CONCEPCION

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

SEGUN DESTINO	EDIFICIO DE USO
8 HABITACIONAL	PRIVADO
ACOGIDO A	SUPERFICIE PROYECTADA M ²
9 D.F.L.Nº 2/ LEY N° 19.537 COPROPIEDAD INMOBILIARIA.	14750,77
NUMERO DE PISOS	SUPERFICIE DEL TERRENO M ²
10 16	1.542,00

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
11 INMOBILIARIA LAS DALIAS S.A.	76.137.456-7
REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
12 RICARDO BACHELET A.	7.944.566-5

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA

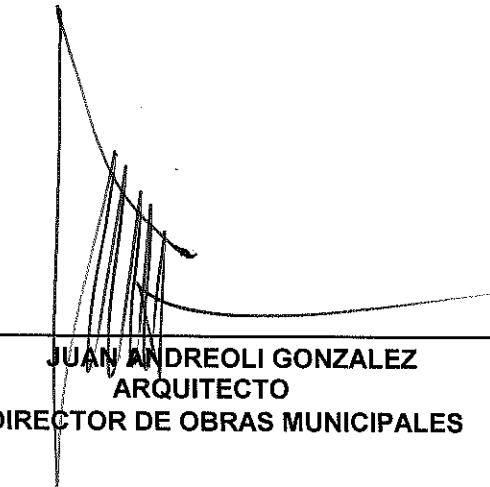
NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO				
13 ARMSTRONG-SPOERER ARQUITECTOS LTDA.	76.130.485-5				
REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO				
14 ENRIQUE ARMSTRONG SABAT	4.950.193-5				
15 MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	4577734	FECHA	27-05-2013	VALOR \$ 20.143

NOTAS

- 1 Para el permiso de edificación deberá contar con fusión de predios.
- 2 Para el permiso de edificación deberá aclarar situación de construcciones recepcionadas dentro del predio Rol de avalúo N° 214-19 (N° 67 de 1941 y N° 166 de 2000).
- 3 Se acoge al art. 11 del PRCC.
- 4 Anteproyecto acogido al art. 2.6.11.de la O.G.U.C.
- 5 Anteproyecto acogido al art 40 del PRCC adoptando retranqueo de 7m en primer nivel y altura libre de edificación.

PAGO DERECHOS	FECHA
16 BOLETA	4583874 20-06-2013
VALOR	\$ 180.282

JAG / VGS / Lcc



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES