

CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS

NUMERO		FECHA
1	347-O-16	21-06-2013
SOLICITUD N°		FECHA
2	SEO-4338	27-05-2013

SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION			ROL DE AVALUO
3	OBRA NUEVA		214-18,19
CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS			
4	Nº	JS-555/JS-556	DE FECHA 21-03-2013

DATOS DE LA PROPIEDAD

URBANO ☒ RURAL ☐

CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
5	JANEQUEO	654-570	214-18,19
LOTE		MANZANA	LOTEO
6			PLANO
INSCRIPCION A FOJAS		NUMERO	AÑO
7	1143/203-vuelta	739/1767	99/84
		DE	
			CONCEPCION

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

SEGÚN DESTINO		EDIFICIO DE USO
8	HABITACIONAL	PRIVADO
ACOGIDO A		SUPERFICIE PROYECTADA M²
9	D.F.L.N° 2/ LEY N° 19.537 COPROPIEDAD INMOBILIARIA.	14750,77
NUMERO DE PISOS		SUPERFICIE DEL TERRENO M²
10	16	1.542,00

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
11	INMOBILIARIA LAS DALIAS S.A.	76.137.456-7
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
12	RICARDO BACHELET A.	7.944.566-5

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL					ROL UNICO TRIBUTARIO		
13	ARMSTRONG-SPOERER ARQUITECTOS LTDA.					76.130.485-5	
REPRESENTANTE LEGAL					ROL UNICO TRIBUTARIO		
14	ENRIQUE ARMSTRONG SABAT					4.950.193-5	
15	MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	4577734	FECHA	27-05-2013	VALOR \$	20.143

NOTAS

- 1 Para el permiso de edificación deberá contar con fusión de predios.
- 2 Para el permiso de edificación deberá aclarar situación de construcciones recepcionadas dentro del predio Rol de avalúo N° 214-19 ( N° 67 de 1941 y N° 166 de 2000).
- 3 Se acoge al art. 11 del PRCC.
- 4 Anteproyecto acogido al art. 2.6.11.de la O.G.U.C.
- 5 Anteproyecto acogido al art 40 del PRCC adoptando retranqueo de 7m en primer nivel y altura libre de edificación.

PAGO DERECHOS		FECHA
16	BOLETA 4583874	20-06-2013
VALOR		\$ 180.282

JAG / VGS / Lcc

  
JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES