



CERTIFICADO DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS

NUMERO		FECHA
1	33-O-02	23/01/2013
SOLICITUD N°		FECHA
2	L-3772	04/12/2012

SE APRUEBA ANTEPROYECTO DE EDIFICACION			ROL DE AVALUO	
3	OBRA NUEVA			7800-7 ROL MATRIZ
CONDICIONES URBANISTICAS CONTENIDAS EN CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS				
4	Nº	JS-2522	DE FECHA	28/11/2012

DATOS DE LA PROPIEDAD

☒ URBANO ☐ RURAL

CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
5	SANTA CATALINA DE SIENA	185	7800-7 ROL MATRIZ
LOTE	MANZANA	LOTEO	PLANO
6	61-B	-----	LOMAS DE SAN SEBASTIAN
INSCRIPCION CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
7	8245 vta	5997	1998 CONCEPCION

CARACTERISTICAS DE LA EDIFICACION

SEGUN DESTINO		EDIFICIO DE USO
8	CONDOMINIO TIPO A	PRIVADO
ACOGIDO A		SUPERFICIE PROYECTADA m²
9	D.F.L. N° 2 Y LEY N° 19.537 COPROPIEDAD INMOBILIARIA	8.345,21 m²
NUMERO DE PISOS		SUPERFICIE DEL TERRENO m²
10	6 PISOS	8.413,61 m²

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
11	INMOBILIARIA LOMAS DE SAN SEBASTIAN LTDA.	77.204.290-6
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
12	JORGE BRITO NACHMANN	10.714.691-1

IDENTIFICACION DEL PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
13		
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
14	HERNAN GARCIA BENITEZ	7.199.252-7

15	MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA	4408422	FECHA	04/12/2012	VALOR \$	20.103
----	-----------------------------	--------	---------	-------	------------	----------	--------

NOTAS :

1 Para el Permiso de Obra Nueva deberá considerar muros de contención y/o taludes según sea el caso, avalado por Ingeniero Civil.

PAGO DERECHOS		FECHA
16	BOLETA 4452622	23-01-2013
	VALOR	\$ 179.922

JAG / RSB / evb

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES